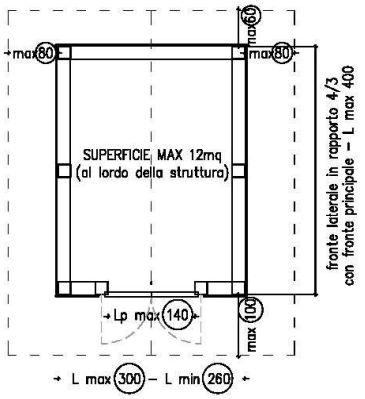
LEGNAIE E DEPOSITI ATTREZZI SU CA' DA MONT

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E DIMENSIONALI scala 1:100

TIPOLOGIA 1* (STACCATO DALL'EDIFICIO DI PERTINENZA)

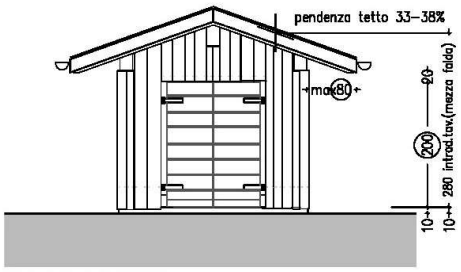
***legnaia ammessa solo per CA' DA MONT di TIPOLOGIA A e TIPOLOGIA B se già utilizzata a fini abitativi non permanenti**



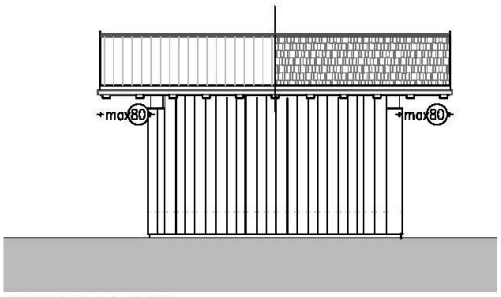
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI:

- superficie massima 12mq
- fronte laterale in rapporto 4/3 o 1 con fronte principale (stretto)
- lunghezza massima del fronte principale 3m
- altezza massima a mezza falda 2,8m
- apertura massima su fronte principale 1,4m
- non sono ammesse finestre

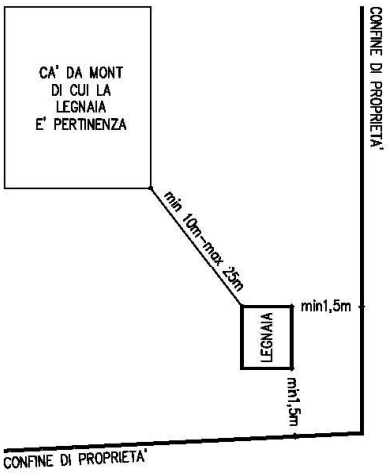
- distanza da edificio di cui è pertinenza minima 10m massima 25m
- distanza da confine proprietà minimo 1,5m
- sono ammesse distanze diverse previo parere della Commissione Edilizia Comunale



PROSPETTO PRINCIPALE



PROSPETTO LATERALE



SCHEMA POSIZIONAMENTO-DISTANZE

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E MATERIALI:

- struttura portante in legno a telaio in larice o abete
- le tavole verticali dovranno avere dimensioni in larghezza variabili
- platea in CA piena, non sono ammessi igloo, posata unicamente sul perimetro delle pareti perimetrali
- non sono ammessi marciapiedi perimetrali
- tetto in legno a falde (pendenza 33-38%)
- manto di copertura in lamiera graffata, o a scandole in legno di larice
- per le parti lignee vanno evitate vernici colorate o tinte di altre essenze
- non è ammesso posa isolamento sulle falde del tetto

ALLEGATI FUORI TESTO