

LEGENDA SISTEMA INSEDIATIVO

Art.52 Art.54		Confine comunale (Z403)
Art.52 Art.54		CATASTO Aggiornamento 31.12.2024
Art.52 Art.54		Lago (Z101)
Art.52 Art.54		Corso d'acqua (Z102)
Art.52 Art.54		Corso d'acqua (Z104)
Art.52 Art.54		Corso d'acqua interrato (Z105)
Art.52 Art.54		Condotta forzata (F446+Z105)

INSEDIAMENTO STORICO E EDIFICI STORICI ISOLATI

Art.8 Art.15 Art.66		Insedimento storico (A101)
Art.8 Art.15 Art.66		Insedimento storico isolato (A102)
Reg.PEM		Patrimonio edilizio montano (A301) -Regolamento di attuazione piano di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio montano-
Art.15 Art.66		Insedimenti storici isolati (A102)
Art.15 Art.66		Edifici storici isolati (A302) Rx - categoria di intervento* *vedere anche legenda interventi centri storici

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

Art.16		Aree residenziali di completamento totalmente o parzialmente edificate B1 - (B103)
Art.17		Zona residenziale di espansione C1 - (C101)
Art.18		Zona residenziale di espansione PRIMA CASA C2 - (C101)
NOTE INDICI ter.2000		Tipo area residenziale l. Densità fondiaria massima n. Numero piani h. Altezza del fronte
Art.19		Aree per insediamenti di riqualificazione Area mista prevalentemente residenziale C3 - (C105)
Art.12 C.9		Aree residenziali con scadenza di efficacia della previsione (ex Art.25 NTA Darè) - (Z602)
Art.21		Verde privato (H101)
Art.20		Aree a verde privato soggette ad Art.20 NTA (Art.45 LP 15/2015) - (H101 + Z610)
Art.32		Parcheggi pertinenziali privati esistenti pp - (H103) di progetto pp pr - (H104)

AREA DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICHE

Art.26		Zona produttiva del settore secondario di livello locale esistente L - (D104) di espansione L-PR - (D105)
Art.27		Aree multifunzionali Produttive-Commerciali M - (D110)
Art.24		Aree commerciali (D121)

AREA PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

Art.22		Attrezzature turistico-ricettive e alberghiere TR - (D207)
Art.23		Aree per campeggio (D216)
Art.33 C.7		Aree per sosta camper (D214)

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

Art.29-30		Area per attrezzature di livello sovralocale Scolastica culturale SC - (F103)
Art.29-30		Zona per attrezzature di interesse locale
Art.37		Civile amministrativa : uffici comunali ca mu - (F201) Civ. amm. : spazi per associazioni ca soc - (F201) Civ. amm. : deposito comunale ca dp - (F201) Civ. amm. : stazione vigili del fuoco ca vvf - (F201) Scolastica-culturale sc - (F203) Religiosa r - (F205) Sportiva all'aperto s - (F207) Sportiva al coperto s - (F209) Assistenziale as - (F213) Piazzola elicottero h - (F215)
Art.31		Zona a verde pubblico - attrezzato VP - (F301) Zona a verde pubblico di progetto VPPR - (F302)
Art.32		Area a parcheggio pubblico P - (F305) Area a parcheggio pubblico di progetto PPR - (F306)
Art.28 C.3		Area per smaltimento rifiuti Centro raccolta materiali Grm - (L104)
Art.36 Art.47		Area cimiteriale F1 - (F801)
Art.28 Art.47		Aree per infrastrutture tecnologiche (F400) Utente 27 (A27) AQ : Acquedotto IE : Impianti elettrici TL : Telefonia
Art.30bis		Area per discarica inerti - (L101)

LEGENDA CENTRI STORICI

Art.52 Art.54		Confine comunale (Z403)
Art.52 Art.54		CATASTO Aggiornamento 31.12.2024
Art.52 Art.54		Lago (Z101)
Art.52 Art.54		Corso d'acqua (Z102)
Art.52 Art.54		Corso d'acqua (Z104)
Art.52 Art.54		Corso d'acqua interrato (Z105)
Art.52 Art.54		Condotta forzata (F446+Z105)

INSEDIAMENTO STORICO E EDIFICI STORICI ISOLATI

Art.8 Art.15 Art.66		Insedimento storico (A101)
Art.8 Art.15 Art.66		Insedimento storico isolato (A102)
Reg.PEM		Patrimonio edilizio montano (A301) -Regolamento di attuazione piano di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio montano-
Art.15 Art.66		Insedimenti storici isolati (A102)
Art.15 Art.66		Edifici storici isolati (A302) Rx - categoria di intervento

CATEGORIA INTERVENTI EDIFICI CENTRO STORICO

Art.15.3		Restauro R1 - (A203)
Art.15.3		Risanamento conservativo R2 - (A204)
Art.15.3		Ristrutturazione edilizia R3 - (A205)
Art.15.3		Demolizione R6 - (A208)
Art.15.3		Edifici a cui è concesso la sopraelevazione secondo LP 15/2015 Art.105 (Z901)
SCHEDE EDIF.CS		Sedime di ampliamento massimo (per indici vedere scheda edificio) - (Z602)
Art.15.2 C.4.3		Fronte di pregio da conservare (A407)
Art.15.2 C.4.2		Fronte oggetto di risanamento conservativo o da riqualificare unitariamente (A408)
Art.15.2 C.4.2		CASI: Art.15.2 C.4.2.1 per edifici in ristrutturazione R3 Art.15.2 C.4.2.2 per edifici in risanamento conservativo R2
Art.15.2 C.4.1		Fronte che costituisce allineamento con valore di insieme (A408)

SPAZI CENTRO STORICO

Art.15.4 C.4		Spazi pubblici : aree pedonali - ciclabili - a traffico limitato (A402)
Art.15.4		Spazi privati (A404)
Art.15.4		Verde privato in centro storico (A404)
Art.38 Art.40		Zona agricola di livello locale (E110)
Art.15.1 C.13 Art.15.2 C.5		Porticati esistenti o di progetto (Z901)

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

Art.29-30		Zona per attrezzature di interesse locale
Art.31		Civile amministrativa : uffici comunali ca mu - (F201) Civ. amm. : spazi per associazioni ca soc - (F201) Civ. amm. : stazione vigili del fuoco ca vvf - (F201) Scolastica-culturale sc - (F203) Religiosa r - (F205)
Art.31		Zona a verde pubblico - attrezzato VP - (F301) Zona a verde pubblico di progetto VPPR - (F302)
Art.32		Area a parcheggio pubblico P - (F305) Area a parcheggio pubblico di progetto PPR - (F306)
Art.36 Art.47		Area cimiteriale F1 - (F801)

AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI VIABILITA' E SPAZI PER LA VIABILITA'

Art.33 Art.46		Strada Princ. - 4°Cat. - esistente (F412) Strada Princ. - 4°Cat. - di potenziamento (F413)
Art.34		Strada Principale - Ponte (F508) Strada locale - esistente (F601F/415) Strada locale - di potenziamento (F602/F416) Strada locale - di progetto (F603/F417) Viabilità storica : strade silvopastorali lastricate in pietra S - (F607)
Art.35		Spazi a servizio della mobilità (F439)
Art.33 Art.46		Percorsi pedonali esistenti (F418) Percorsi pedonali di progetto (F419)
Art.33 Art.46		Percorsi ciclabili esistenti (F447/F420) Percorsi ciclabili di progetto (F421)

BENI CULTURALI - MANUFATTI E SITI DI INTERESSE STORICO ARTISTICO

Art.61		Beni culturali-manufatti e siti di interesse storico-artistico Vincolo diretto manufatti e siti D.Lgs 42/2004 (Z301)
Art.61		ELEMENTO PUNTUALE - (Z320)
Art.61		Beni culturali-manufatti e siti di interesse storico-artistico Non vincolato con "presenza di interesse" D.Lgs 42/2004 Art.12 (Z327) - ELEMENTO PUNTUALE (Z318)
Art.61bis		Aree di tutela archeologica - (Z303) T00 : grado di vincolo

LEGENDA SISTEMA AMBIENTALE

Art.52 Art.54		Confine comunale (Z403)
Art.52 Art.54		CATASTO Aggiornamento 31.12.2024
Art.52 Art.54		Lago (Z101)
Art.52 Art.54		Corso d'acqua (Z102)
Art.52 Art.54		Corso d'acqua (Z104)
Art.52 Art.54		Corso d'acqua interrato (Z105)
Art.52 Art.54		Condotta forzata (F446+Z105)

INSEDIAMENTO STORICO E EDIFICI STORICI ISOLATI

Art.8 Art.15 Art.66		Insedimento storico (A101)
Art.8 Art.15 Art.66		Insedimento storico isolato (A102)
Reg.PEM		Patrimonio edilizio montano (A301) -Regolamento di attuazione piano di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio montano-
Art.15 Art.66		Insedimenti storici isolati (A102)
Art.15 Art.66		Edifici storici isolati (A302) Rx - categoria di intervento

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE AMBIENTALE

Art.58		Parco Naturale Provinciale Adamello Brenta PNP - (Z307)
Art.60 TITOLO VII		Area di tutela ambientale (Z201)
Art.54 Art.59		Zona speciale di conservazione ZSC - (Z328)
Art.55		Aree di protezione fluviale (Z312) AMBITO ECOLOGICO UNICO - BYPASS ECOLOGICO
Art.55		Aree di protezione fluviale (Z312) VALENZA ELEVATA
Art.55bis		Vincolo di difesa paesaggistica (Z203)
Art.55		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Z329)
Art.56		Riserva naturale locale "ISCLA" n.322 RL - (Z317)
Art.54		Elementi geologici e morfologici (Z321) GL - Rock glacier
Art.52 C.6		Pozzi e sorgenti : Sorgente "Pec" (Z319)

SITI DA BONIFICATI O DA RIPRISTINARE

Art.57		Sito da ripristinare: AREE PERCORSE DAL FUOCO Ra n. - (Z605)
Art.57bis		Sito bonificato: EX DISCARICHE BONIFICATE SIB n. - (Z604) Art.57bis per SOIS Art.57bis C.6 per DI-I

BENI CULTURALI - MANUFATTI E SITI DI INTERESSE STORICO ARTISTICO

Art.61		Beni culturali-manufatti e siti di interesse storico-artistico Vincolo diretto manufatti e siti D.Lgs 42/2004 (Z301)
Art.61		ELEMENTO PUNTUALE - (Z320)
Art.61		Beni culturali-manufatti e siti di interesse storico-artistico Non vincolato con "presenza di interesse" D.Lgs 42/2004 Art.12 (Z327)
Art.61		ELEMENTO PUNTUALE - (Z318)
Art.61bis		Aree di tutela archeologica - (Z303) T00 : grado di vincolo

FASCE DI RISPETTO

Art.47		Fascia di rispetto cimiteriale (G101)
Art.49		Rete trasporto energetico - Elettrodotto (F444)
Art.49		Fascia di rispetto elettrodotto (G104)
Art.52		Fascia di rispetto corsi d'acqua principali (G106)

TAVOLE RAFFRONTO - VARIANTI

	000 : I Adozione OS00 : II Adozione
	spessore linea riquadro area in variante: : I Adozione : II Adozione

AC: aggiornamento cartografico
AS: aggiornamento allo stato dei luoghi
NP: nuova previsione
CC: cambio cultura
ER: errore materiale
VE: vincolo espropriativo
CS: scheda centro storico o Ca'da Mont
-notePAT : varianti con note della PAT nei pareri I Adoz.

LEGENDA TAVOLE

SISTEMA AMBIENTALE

A1 - scala 1:5000	Vigo Rendena, Darè, Javré, loc.Casarole, loc.Madà, loc. San Valentino
A2 - scala 1:5000	Javré, Villa Rendena, Veredesina, loc.Oltresarca, loc.Provaiole, loc.La Pozza, loc.Savarole
A3 - scala 1:5000	Valle di San Valentino, loc.Vaulco, loc.Vaulco, Pian del Forno, Malga Valsorda
A4 - scala 1:5000	Malga Rosa, loc.Valcava, Creper di Stracciola
A5 - scala 1:10000	Area Parco Naturale Provinciale Adamello Brenta

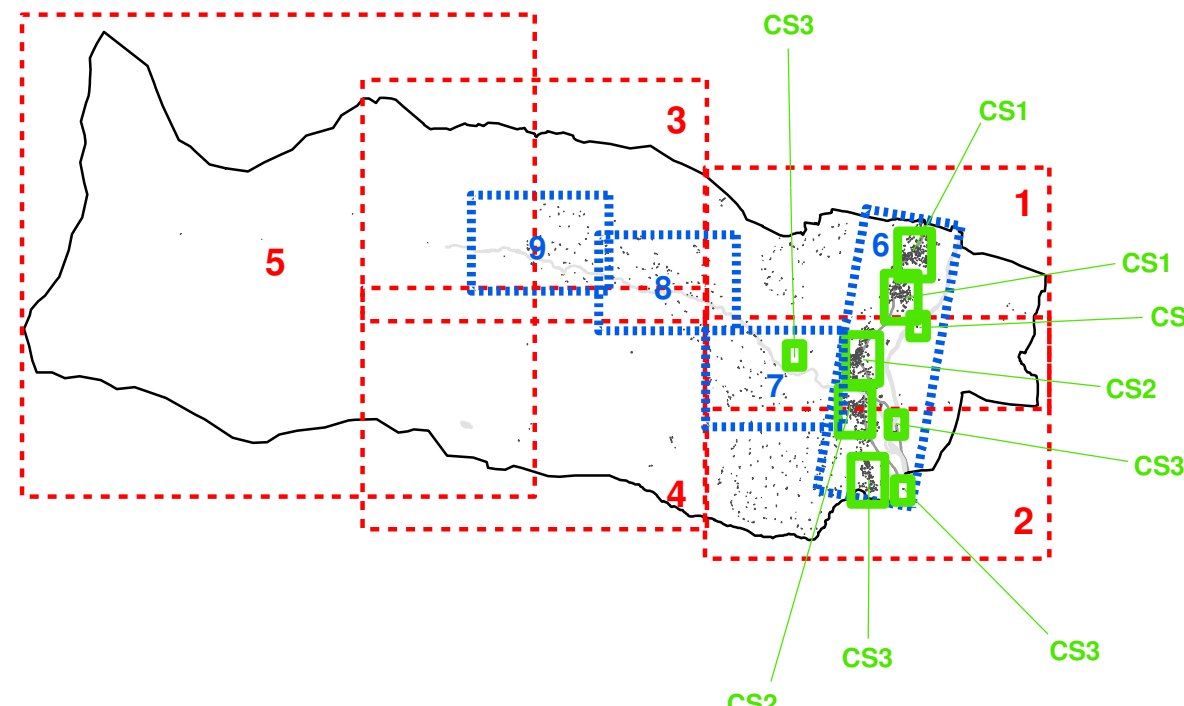
SISTEMA INSEDIATIVO

B1 - scala 1:5000	Vigo Rendena, Darè, Javré, loc.Casarole, loc.Madà, loc. San Valentino
B2 - scala 1:5000	Javré, Villa Rendena, Veredesina, loc.Oltresarca, loc.Provaiole, loc.La Pozza, loc.Savarole
B3 - scala 1:5000	Valle di San Valentino, loc.Vaulco, Pian del Forno, Malga Valsorda
B4 - scala 1:5000	Malga Rosa, loc.Valcava, Creper di Stracciola
B5 - scala 1:10000	Area Parco Naturale Provinciale Adamello Brenta
B6 - scala 1:2000	FONDOVALLE
B7 - scala 1:2000	Valle di San Valentino (parte bassa), loc.San Valentino, loc.La Moia
B8 - scala 1:2000	Valle di San Valentino (parte centrale), loc.Valcava, loc.Stavel
B9 - scala 1:2000	Valle di San Valentino (parte alta), loc.Vaulco

CENTRI STORICI

CS1 - scala 1:1000	Vigo Rendena, Darè
CS2 - scala 1:1000	Javré, Villa Rendena
CS3 - scala 1:1000	Verdesina, loc.Oltresarca, loc.San Valentino, loc.Saltarecia

SCHEMA PLANIMETRICO TAVOLE



COMUNE PORTE DI RENDENA



PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2023

SCHEDATURA CA DA MONT

Approvato con D.G.P. _____ di data ____ / ____ / ____

LEGENDA

TAVOLA L	PROGETTO: Maggio 2023 - Aprile 2024 I° ADOZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE: Delibera n.17 del 23/04/2024 II° ADOZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE: Delibera n. ____ del ____ / ____ / ____ PUBBLICAZIONE B.U.R.: T.A.A. n. ____ del ____ / ____ / ____ SCALA 1:--	MARCO PICCOLLOAZ ARCHITETTO MP_A Via Rendena, 13 38100 Bolzano - TRENTO Tel/Fax 0464 / 486375 email info@piccoloaz.it ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dot. MARCO PICCOLLOAZ ISCRIZIONE n. 1268 Coll.: Dott.Ing.Giambattista D'Amros - Arch. Francesca De Biasi
------------------------	--	---