



COMUNE DI PORTE DI RENDENA

Provincia di Trento

Verbale di deliberazione n. **43**

del Consiglio Comunale

Adunanza di Prima convocazione – Seduta Pubblica

OGGETTO: Imposta immobiliare semplice (I.M.I.S.) – Approvazione nuovo regolamento comunale.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **SEDICI** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **18.00**, nella Sala Consiliare presso il Municipio di Vigo Rendena, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presenti i Sig.:

Pellegrini Enrico – Sindaco
Chiappani Nicola
Chiappani Paola
Dallavalle Federico
Defranceschi Giuseppe
Dorna Paolo
Faoro Giuliana
Fioroni Fernanda
Valentini Alberto

Assenti i Sig.://

Cantonati Massimo
Dalbon Walter
Giordani Thomas
Stefani Alessio
Valentini Daria
Viviani Ugo

Assiste il Segretario comunale Masè dott.ssa Elsa.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pellegrini geom. Enrico, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e invita il Consiglio comunale a deliberare in merito all'oggetto suindicato. Sono stati nominati in apertura di seduta in qualità di scrutatori i Sig.ri Dallavalle Federico e Fioroni Fernanda e designato alla firma del verbale e delle deliberazioni la Sig.ra Chiappani Paola.

OGGETTO: *Imposta immobiliare semplice (I.M.I.S.) – Approvazione nuovo regolamento comunale.*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la L.P. 30.12.2014, n. 14, istituisce e disciplina l'Imposta Immobiliare Semplice (I.M.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni, applicata obbligatoriamente nei comuni della provincia autonoma di Trento.
- ai sensi dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina dell'IMIS, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997, n. 446, nei limiti delle facoltà previste dal precitato comma 2.
- con deliberazione del Commissario n. 42 dd. 21.03.2016 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice con decorrenza dal 01.01.2016;
- l'evoluzione normativa e quindi le modifiche alla L.P. 14/2014 introdotte da ultimo con L.P. n. 20/2022, interessano in parte anche le disposizioni del vigente regolamento, che pertanto non rispecchia in toto il dettato normativo.
- i competenti uffici provinciali hanno predisposto un regolamento tipo aggiornato alla vigente normativa.
- i regolamenti sono approvati non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione.

Alla luce di quanto sopra, ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare sopra individuata in materia di I.M.I.S..

Presa visione dello schema del nuovo Regolamento comunale I.M.I.S. predisposto dal Servizio Tributi sulla base del Regolamento tipo IMIS predisposto dai competenti uffici provinciali, ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, e, dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili.

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione del nuovo Regolamento comunale I.M.I.S. nel testo allegato alla presente deliberazione (allegato A) per formarne parte integrante e sostanziale.

Vista la L.P. 30.12.2014, n. 14 e successive modifiche e integrazioni.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997 n. 446.

Dato atto che il Regolamento trova applicazione dall'1.1.2025, in quanto adottato entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025, come previsto dall'art. 8 comma 3 della precitata L.P. n. 14/2014.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018 n.2.

Visto lo Statuto Comunale

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato espresso parere favorevole di regolarità tecnico – amministrativa, per quanto di competenza, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario – Ufficio Tributi, ai sensi dell'art. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali, approvato con L.R. n.2 del 03/05/2018.

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato espresso parere favorevole di regolarità contabile, per quanto di competenza, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali, approvato con L.R. n.2 del 03/05/2018.

Accertata l'urgenza di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento al fine di consentire il rispetto dei tempi previsti dalla normativa in materia;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

Visto il vigente Statuto comunale;

Con voti, espressi nelle forme di legge, favorevoli n. 09, contrari ed astenuti nessuno, su n. 09 Consiglieri presenti e votanti, accertati e proclamati dal Presidente, con l'ausilio degli scrutatori all'uopo nominati in apertura di seduta

DELIBERA

1. Di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, il nuovo Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), nel testo allegato alla presente deliberazione (allegato A) quale parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che il regolamento di cui al punto 1) sostituisce quello finora vigente, approvato con delibera del Commissario n. 42 dd. 21.03.2016 che si intende abrogato con il presente provvedimento.
3. Di dare atto che, il regolamento di cui al punto 1) trova applicazione dal 1° gennaio 2025.
4. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rinvia alle norme di legge che disciplinano il tributo in parola.
5. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi, secondo le modalità (unicamente telematica) ed entro il termine di cui all'art. 13 comma 13bis del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
6. Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente provvedimento, con voti espressi nelle forme di legge favorevoli n. 09, contrari ed astenuti nessuno, su n. 09 Consiglieri presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;
7. Di dare evidenza, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, al fatto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo alla giunta comunale ex art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A., approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2, durante il periodo di pubblicazione, nonché ricorso straordinario ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, entro 120 giorni e ricorso giurisdizionale ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, entro 60 giorni.



*Il Sindaco
Pellegrini Enrico*

*Il Segretario comunale
Masè dott.ssa Elsa*

*Il Consigliere designato
Chiappani Paola*

FIRMATO DIGITALMENTE

FIRMATO DIGITALMENTE

FIRMATO DIGITALMENTE

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (Artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/2005).

La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo responsabile (Art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Alla presente deliberazione sono uniti:

- pareri rilasciati ai sensi dell'art. 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2 e dell'art. 191 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.;
- certificazione di pubblicazione.