



PROVINCIA AUTONOMA  
DI TRENTO

COMUNITA' DELLE  
GIUDICARIE



## COMUNE PORTE DI RENDENA



PIANO REGOLATORE GENERALE 2023  
PIANO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO (PEM)  
Art.104 della L.P. 4 agosto 2015 n.5

### Schedatura Ca' da Mont C.C.VILLA RENDENA

PRIMA ADOZIONE DELIBERA CONSILIARE n.17 D.D. 23.04.2024  
SECONDA ADOZIONE DELIBERA CONSILIARE \_\_\_\_ D.D. \_\_\_\_  
APPROVATO CON D.G.P. N. \_\_\_\_ DI DATA \_\_\_\_

MARCO PICCOLROAZ ARCHITETTO

**MP\_A**

via Benacense, 13  
IT 38068 Rovereto - TRENTO  
Tel/Fax 0464 / 486375  
email: info@mp-a.it



Marzo, 2025

Testo aggiunto in Seconda adozione

~~Testo stralciato in Seconda adozione~~



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi001**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .440/4

P.f.: .....

Località: Malga Geredol - Alpe di Malga Rosa

Quota alt.: 1690

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 9,90\*

Larghezza: 15,70\*

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi001

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfrazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi001

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....

[l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio cultura](#)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1868

Località: Malga Geredol - Alpe di Malga Rosa

Quota alt.: 1690

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 7,40\*

Larghezza: 6,90\*

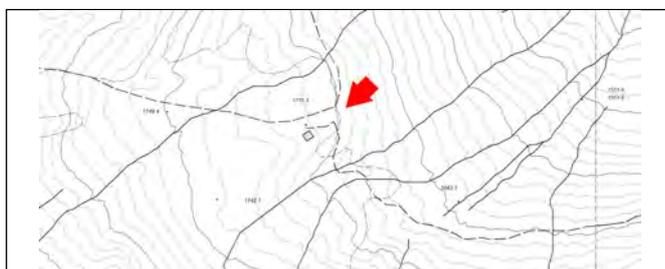
Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi002

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi002

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....

l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio cultura



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi003

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1868

Località: Malga Geredol - Alpe di Malga Rosa

Quota alt.: 1715

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Lunghezza: 10,45\*

Larghezza: 12,25\*

Altezza d'imposta: 2,85\*

Altezza colmo: 4,15\*

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi003

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi003

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art. 8 NTA PEM

R2 è consentita la possibilità di tamponamento del portico con legno e vetro con modalità di intervento reversibile

[l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio coltura](#)



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi005**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .685

P.f.: .....

Località: Malga Rosa

Quota alt.: 1545

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,65\*

Larghezza: 4,60\*

Altezza d'imposta: 2,30\*

Altezza colmo: 3,60\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)****SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi005****ANALISI STATO FUNZIONALE**

<b>CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA</b>	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b>	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960			
<b>USO ATTUALE</b>	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA</b>	originale		modificata		trasformata		alterata			
							rudere			
<b>DEGRADO</b>	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
<b>CONSERVAZIONE STRUTTURALE</b>	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
<b>NUMERO DI PIANI</b>	1									
<b>CONTESTO TERRITORIALE</b>	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
<b>TIPO PERTINENZE</b>	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio			
<b>QUALITÀ PERTINENZE</b>	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
<b>APROVVIGIONAMENTO IDRICO</b>	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
<b>SMALTIMENTO REFLUI</b>	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
<b>RETE ELETTRICA</b>	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			generatore		
<b>VIABILITÀ</b>	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
<b>PAVIMENTAZIONE PERTINENZE</b>	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
<b>VINCOLI AMBIENTALI</b>	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

**ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE**

<b>TIPO COSTRUTTIVO</b>	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
<b>VOLUME</b>	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni		rudere
<b>ELEMENTI IN AGGETTO</b>	scale		balconi		graticci		ballatoi		camini
<b>FORMA COPERTURA</b>	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica		piana
<b>MANTO DI COPERTURA</b>	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....		
<b>ACCESSORI DEL TETTO</b>	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
<b>CONTORNI PORTE</b>	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera		
<b>PORTE</b>	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno		
<b>FINESTRE</b>	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno	
<b>IMBOTTI DELLE FINESTRE</b>	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera		
<b>FINITURE ESTERNE</b>	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno		
<b>PARTICOLARI DI PREGIO</b>	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....		
<b>NOTE</b>	.....								

**PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi005**

<b>CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	R2 Risanamento conservativo	
<b>EX CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	NTA - vedere NTA	
<b>DESTINAZIONE D'USO AMMESSA</b>		
<b>AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI</b>	.....	
<b>INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA</b>	ai sensi art. 8 NTA PEM	
<b>.....</b>		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1864/4

Località: Malga Rosa

Quota alt.: 1500

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 4,10\*

Larghezza: 3,30\*

Altezza d'imposta: 2,50\*

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi006

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	acquedotto
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo		agricolo	urbanizzato
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria		agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	verde
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco		sassi	lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi	lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	vasca accumulo a servizio della malga						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi006

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammesso solo ampliamento	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi007**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 485/3

P.f.: .....

Località: Malga Rosa

Quota alt.: 1545

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 16,75\*

Larghezza: 6,80\*

Altezza d'imposta: 4,20\*

Altezza colmo: 6,00\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi007

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
							cemento		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi007

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi008**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .549

P.f.: .....

Località: Malga Rosa

Quota alt.: 1550

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,85\*

Larghezza: 66,85\*

Altezza d'imposta: 2,20\*

Altezza colmo: 4,30\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi008

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee	
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi008

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1866/1

Località: Malga Rosa

Quota alt.: 1575

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 4,35\*

Larghezza: 4,05\*

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

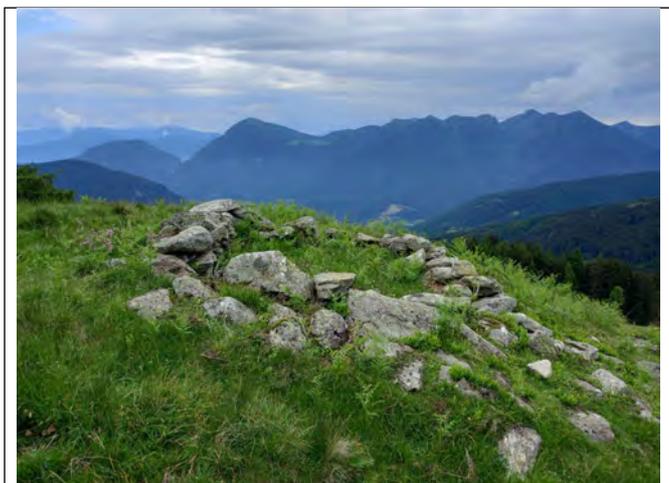
**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi009

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960	post 1960		.....
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO		ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi009

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione (PIANO REGOLATORE GENERALE 2019)	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi010**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1864/4

Località: Malga Rosa

Quota alt.: 1505

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 7,10\*

Larghezza: 4,55\*

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi010

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi	lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi010

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione (PIANO REGOLATORE GENERALE 2019)	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	

catasto asburgico: censito edificio corrispondente a rudere rilevato (cascinello ex p.ed.485/3)



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi011**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 485/2

P.f.: .....

Località: Malga Rosa

Quota alt.: 1530

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,00\*

Larghezza: 9,70\*

Altezza d'imposta: 4,30\*

Altezza colmo: 6,00\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi011

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti	superfazioni	sopraelevazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi	graticci	ballatoi		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi011

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	sono ammesse attività di vendita prodotti caseari e l'ospitalità, gestite a cura del conduttore della malga	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
edificio e area soggetti ad Art.43.1 Comma 1 NTA		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1864/4

Località: Marcia Vausei

Quota alt.: .....

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

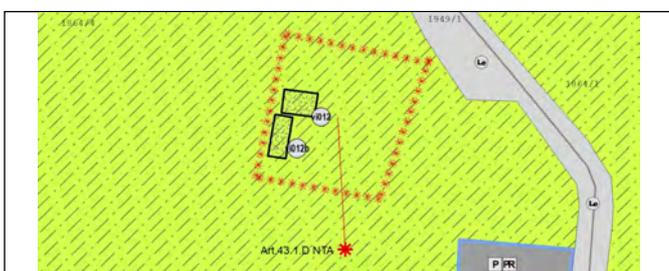
Lunghezza: 9,75\*

Larghezza: 6,50\*

Altezza d'imposta: 2,30\*

Altezza colmo: 3,20\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi012

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo		agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			generatore	
VIABILITÀ	primaria		secondaria		agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi012

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	attività sociali e didattiche	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
edificio ed area soggetti ad Art.43.1 Lettera D NTA		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .512/4

P.f.: .....

Località: Calanca

Quota alt.: 1280

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

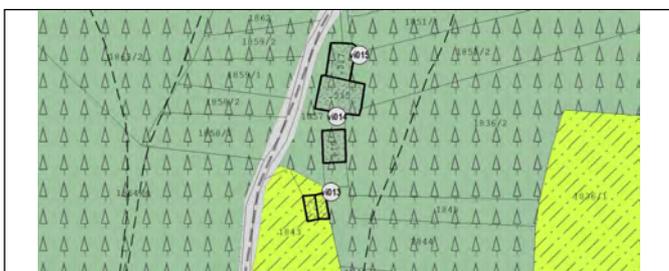
Lunghezza: 7,10

Larghezza: 6,60

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

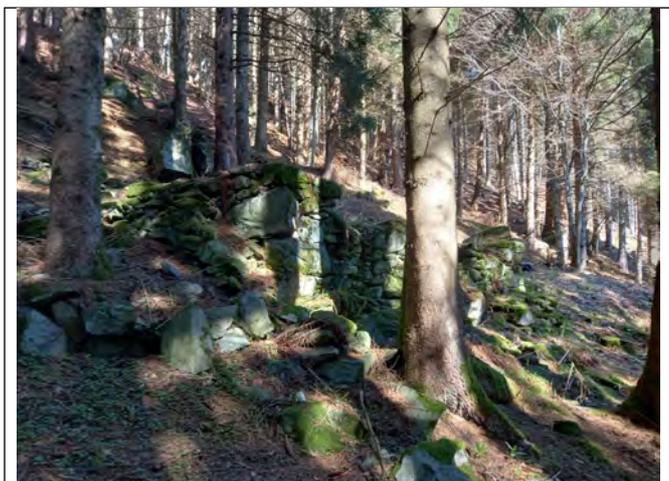
**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi013

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi013

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .514

P.f.: .....

Località: Calanca

Quota alt.: 1280

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

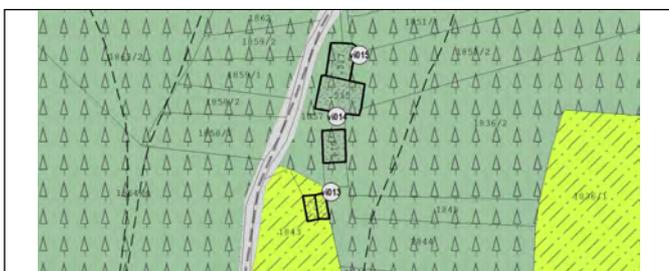
Lunghezza: 7,50

Larghezza: 5,20

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi014

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi	lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi014

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	

in origine tetto probabilmente continuo tra i due edifici

[l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio cultura](#)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .515, .517

P.f.: .....

Località: Calanca

Quota alt.: 1280

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 17,30

Larghezza: 6,40

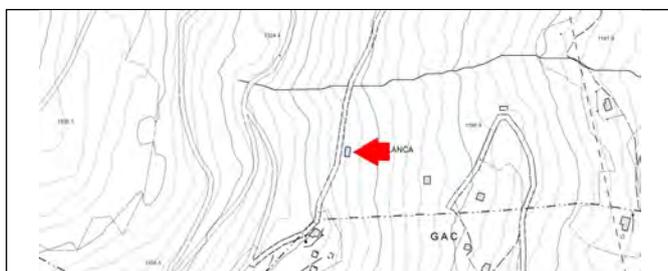
Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi015

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B2 composto da due edifici non addossati	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile		sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi015

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile Art.4 NTA PEM - R3 ricostruzione con tipologia architettonica da scheda
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi016

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .512/5

P.f.: .....

Località: Calanca

Quota alt.: 1280

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

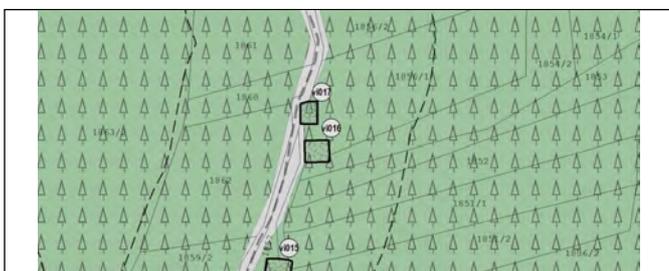
Lunghezza: 7,05

Larghezza: 7,15

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi016

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi	lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee	
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi016

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi017**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1856/1

Località: Calanca

Quota alt.: 1280

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

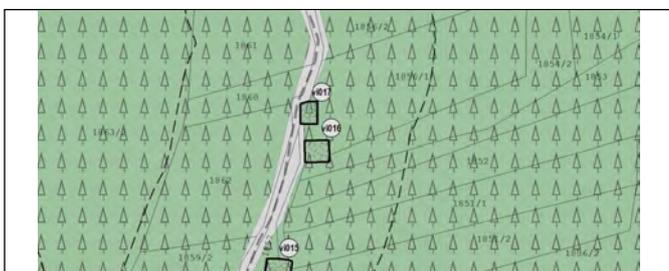
Lunghezza: 5,40

Larghezza: 4,40

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi017

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960	post 1960		.....	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi017

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi018**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .512/3

P.f.: .....

Località: Valsugher

Quota alt.: 1225

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,40

Larghezza: 6,00

Altezza d'imposta: 5,00

Altezza colmo: 6,35

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi018

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera	
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee	.....	
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi018

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

presente tettoia a servizio del complesso abitativo (scheda vi018) su p.f.1836/1 | catasto asburgico: censito ulteriore edificio corrispondente ad attuale tettoia (cascinello ex p.ed.512/2)



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi019**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .598

P.f.: .....

Località: Gac

Quota alt.: 1190

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 7,65

Larghezza: 7,95

Altezza d'imposta: 3,80

Altezza colmo: 5,00

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi019

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale			legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista	legno		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi019

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammessa sola sopraelevazione
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
ammessa sola sopraelevazione fino a raggiungimento altezza minima per recupero sottotetto ai fini abitativi	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi020**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .512/1

P.f.: .....

Località: Valsugher

Quota alt.: 1190

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

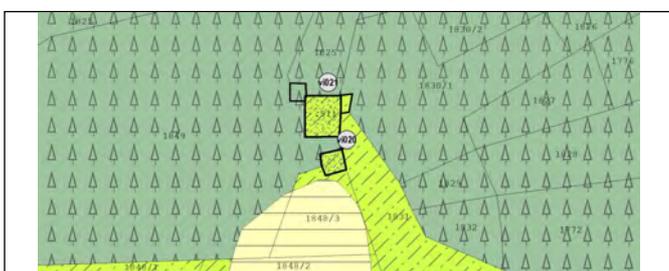
Lunghezza: 5,30

Larghezza: 5,30

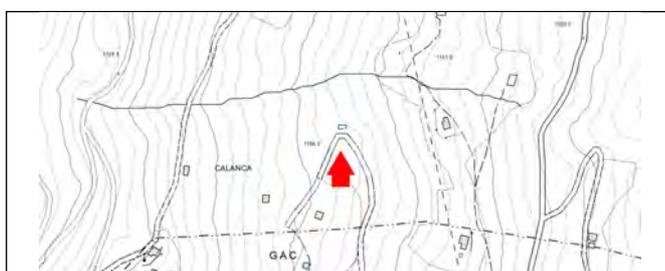
Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi020

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi020

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi021

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .511

P.f.: .....

Località: Valsugher

Quota alt.: 1190

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

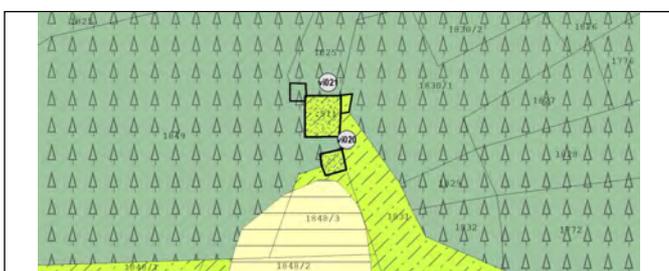
Lunghezza: 11,20

Larghezza: 11,25

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi021

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi021

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .510

P.f.: .....

Località: Bez

Quota alt.: 1190

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

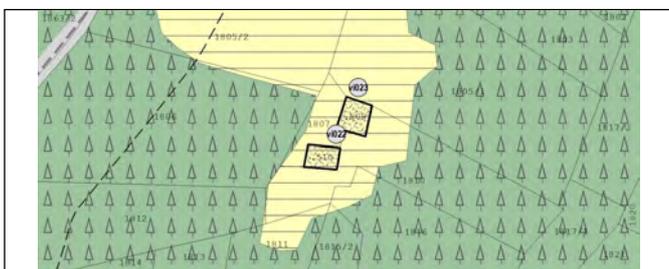
Lunghezza: 5,50

Larghezza: 5,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi022

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi022

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .509

P.f.: .....

Località: Bez

Quota alt.: 1190

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

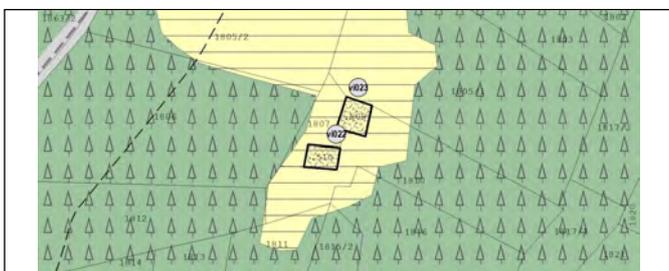
Lunghezza: 8,20

Larghezza: 7,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi023

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960			
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	.....									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	.....
NOTE	struttura in pietra conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi023

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .506/2

P.f.: .....

Località: Pizabornè

Quota alt.: 1200

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

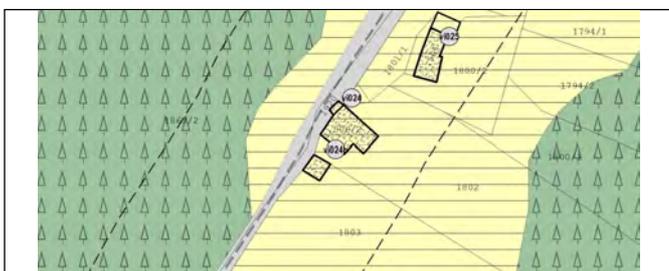
Lunghezza: 12,20

Larghezza: 10,00

Altezza d'imposta: 5,75

Altezza colmo: 7,65

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi024

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Sud-Est)
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	presente su fronte Nord-Ovest rudere di dimensioni in pianta 2,20*3,50m							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi024

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
catasto asburgico: censito edificio con sedime corrispondente a volume principale centrale e rudere (p.ed.506/2)	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .508

P.f.: .....

Località: Pizabornè

Quota alt.: 1230

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

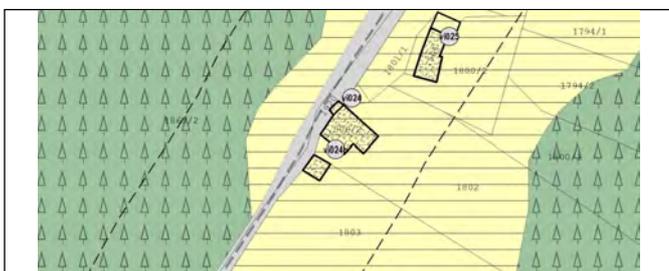
Lunghezza: 5,00

Larghezza: 4,80

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi024b

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi024b

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile Art.4 NTA PEM - R3 ricostruzione con tipologia architettonica da scheda
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NON DEFINITA CATEGORIA DI INTERVENTO
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .504

P.f.: .....

Località: Pizabornè

Quota alt.: 1200

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

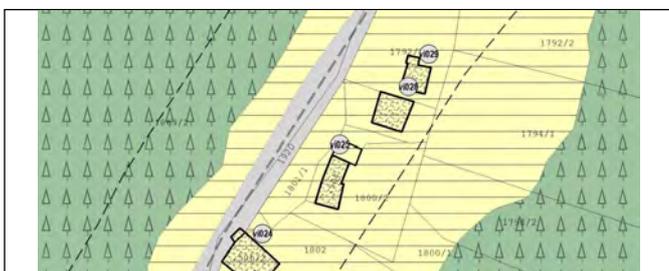
Lunghezza: 10,70

Larghezza: 6,75

Altezza d'imposta: 3,60

Altezza colmo: 4,70

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi025

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
							rudere		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
									pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi025

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

ex schede Ca da Mont vi025, vi026, vi027 | catasto asburgico: censito ulteriore edificio corrispondente in parte a sedime parte interrata (cascinello p.ed.504 - ex scheda vi027)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .503/4

P.f.: .....

Località: Pizabornè

Quota alt.: 1220

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

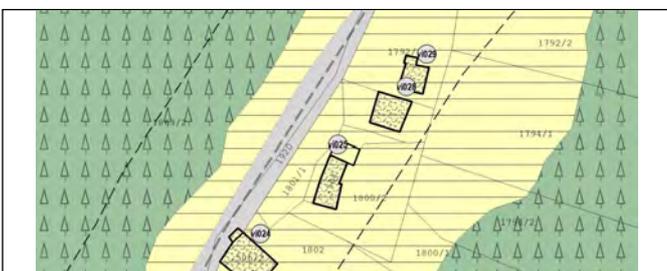
Lunghezza: 9,75

Larghezza: 8,35

Altezza d'imposta: 5,00

Altezza colmo: 6,55

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi028

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		murali di recente realizzazione	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi028

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
presente tettoia a servizio del complesso abitativo (scheda vi028) su p.f.1793/1		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .503/3

P.f.: .....

Località: Pizabornè

Quota alt.: 1210

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,80

Larghezza: 7,00\*

Altezza d'imposta: 4,90

Altezza colmo: 6,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi029

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Nord)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi029

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi030**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .503/2

P.f.: .....

Località: Pizabornè

Quota alt.: 1210

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 9,00

Larghezza: 6,05

Altezza d'imposta: 6,30

Altezza colmo: 7,10

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi030

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco		sassi	lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno
					legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi030

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammessa sola sopraelevazione
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

ammessa sola sopraelevazione su blocco basso nel caso di ristrutturazione complessiva come tipologia architettonica B2 | presenti tettoia e deposito a servizio del complesso abitativo (scheda vi030) su p.ed.503/2



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi031**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .503/1

P.f.: .....

Località: Pizabornè

Quota alt.: 1210

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,00

Larghezza: 5,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi031

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi031

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .518

P.f.: .....

Località: Pizabornè

Quota alt.: 1210

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 7,15

Larghezza: 5,65

Altezza d'imposta: 4,20

Altezza colmo: 5,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi032

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi032

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

presente tettoia a servizio del complesso abitativo (vi032) su p.f.1995

R3 con interventi limitati secondo Art.18 Aree da approfondire della Carta di Sintesi della Pericolosità (Aree da approfondire-aree con penali residua da valanga)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 488/2

P.f.: .....

Località: Plantaceda

Quota alt.: 1165

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,80

Larghezza: 7,10

Altezza d'imposta: 4,50

Altezza colmo: 6,05

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi033

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Sud)
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata	alterata	rudere	
DEGRADO	NULLO			MEDIO		ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo	vasca accumulo	nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta	a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale	legno	cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni	sopraelevazioni	rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci	ballatoi	camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione	falda unica	piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc	ferro		alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi033

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
<p>R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda   catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello ex p.ed.488/1, volume accorpato a fiatile stalla con ampliamento laterale della stessa)</p>	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi034**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 488/3

P.f.: .....

Località: Plantaceda

Quota alt.: 1135

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

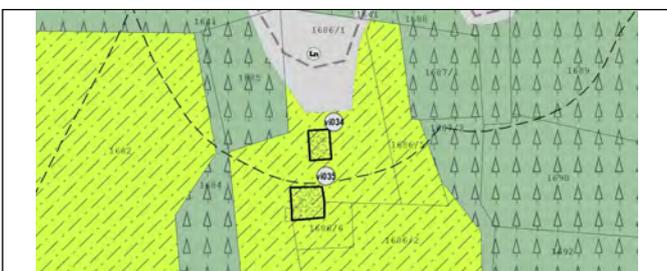
Lunghezza: 6,80

Larghezza: 5,35

Altezza d'imposta: 2,60

Altezza colmo: 3,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi034

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		iscrizione su pietra
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi034

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi035

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 488/4

P.f.: .....

Località: Plantaceda

Quota alt.: 1135

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

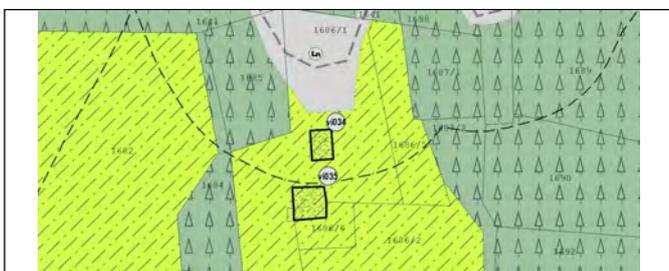
Lunghezza: 8,20

Larghezza: 8,20

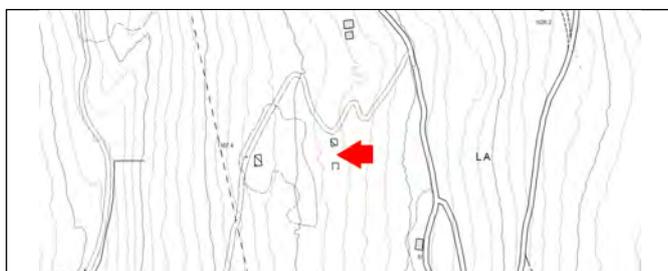
Altezza d'imposta: 5,75

Altezza colmo: 7,30

### ESTRATTO P.R.G.



### CARTA TECNICA



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi035

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco	sassi	lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi035

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

*l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio coltura*



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi036

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .489/2

P.f.: .....

Località: Pafse

Quota alt.: 1095

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

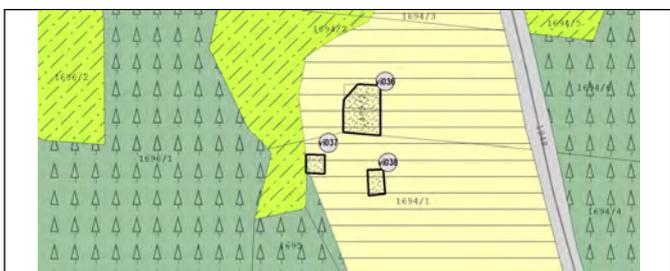
Lunghezza: 12,40

Larghezza: 9,25

Altezza d'imposta: 5,40

Altezza colmo: 7,30

### ESTRATTO P.R.G.



### CARTA TECNICA



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi036

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B2 con scatola interamente in pietra		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 960 (ampliamento laterale Nord)		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	3									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno		
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	iscrizione su intonaco, murales di recente realizzazione	
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi036

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
combinato disposto Art.11 e 50 D.Lgs 42/2004 (iscrizione su intonaco fronte Sud)		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1694/1

Località: Pafse

Quota alt.: 1100

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

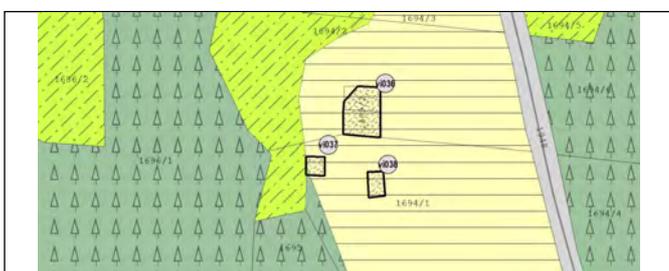
Lunghezza: 2,55

Larghezza: 2,10

Altezza d'imposta: 2,00

Altezza colmo: 2,35

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi037

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore		
VIABILITÀ	primaria		secondaria		agricola		forestale		
	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		
	cemento		pietra						

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi		tegole in cls		lamiera ondulata		lamiera graffiata	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi037

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .489/1

P.f.: .....

Località: Pafse

Quota alt.: 1095

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

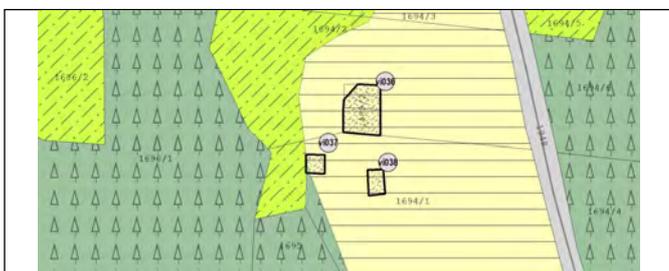
Lunghezza: 6,40

Larghezza: 4,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi038

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi038

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1694/1

Località: Pafse

Quota alt.: 1085

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 3,00

Larghezza: 3,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi039

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960	post 1960		.....
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi039

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi040

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .492/4

P.f.: .....

Località: Stramba

Quota alt.: 1060

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

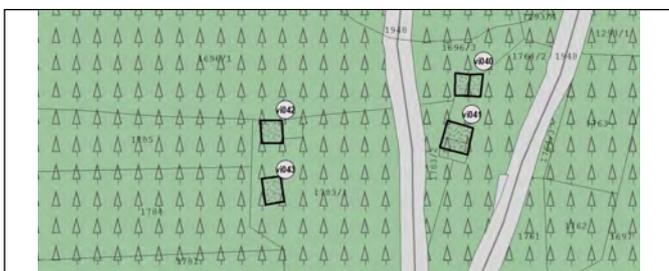
Lunghezza: 5,70

Larghezza: 5,50

Altezza d'imposta: 2,80

Altezza colmo: 3,85

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi040

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi040

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
presente tettoia a servizio del complesso abitativo (schede vi040 e vi041) su p.f.1696/3		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi041**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .492/5

P.f.: .....

Località: Stramba

Quota alt.: 1060

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

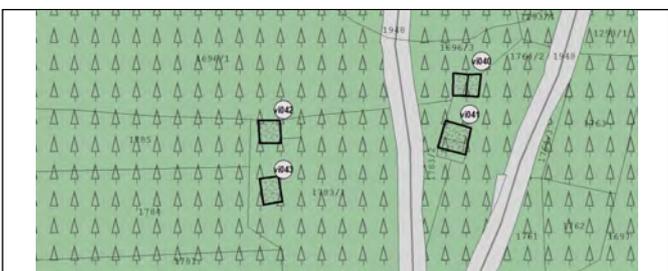
Lunghezza: 6,70

Larghezza: 5,95

Altezza d'imposta: 4,40

Altezza colmo: 5,75

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi041

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto	sterrato	vegetale	legno	cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale			legno	
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi041

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
presente tettoia a servizio del complesso abitativo (schede vi040 e vi041) su p.f.1696/3		
l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio coltura		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi042**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .490/1

P.f.: .....

Località: Stramba

Quota alt.: 1075

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

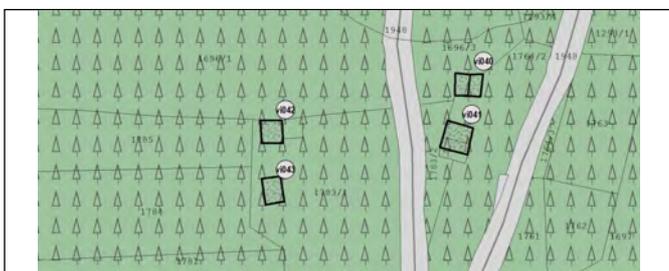
Lunghezza: 6,70

Larghezza: 5,95

Altezza d'imposta: 4,40

Altezza colmo: 5,75

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi042

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi042

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi043

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .490/2

P.f.: .....

Località: Stramba

Quota alt.: 1075

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

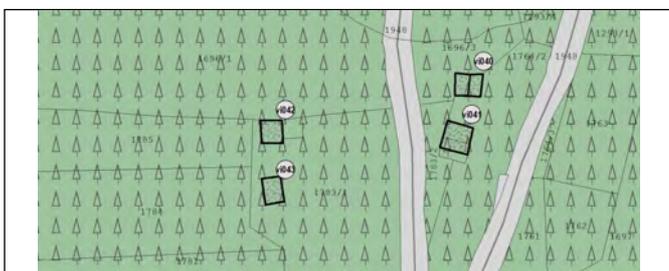
Lunghezza: 5,65

Larghezza: 5,36

Altezza d'imposta: 2,85

Altezza colmo: 3,75

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi043

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti	superfazioni	sopraelevazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi	graticci	ballatoi		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi043

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi044

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 488/5

P.f.: .....

Località: Pafneclè

Quota alt.: 1140

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

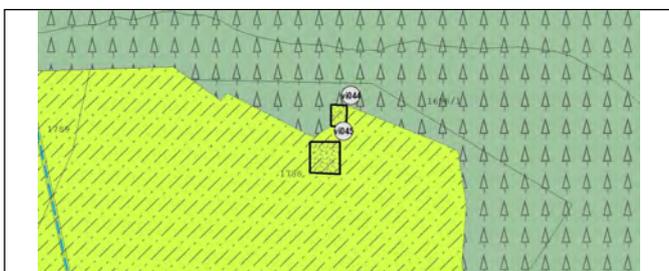
Lunghezza: 5,80

Larghezza: 4,80

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

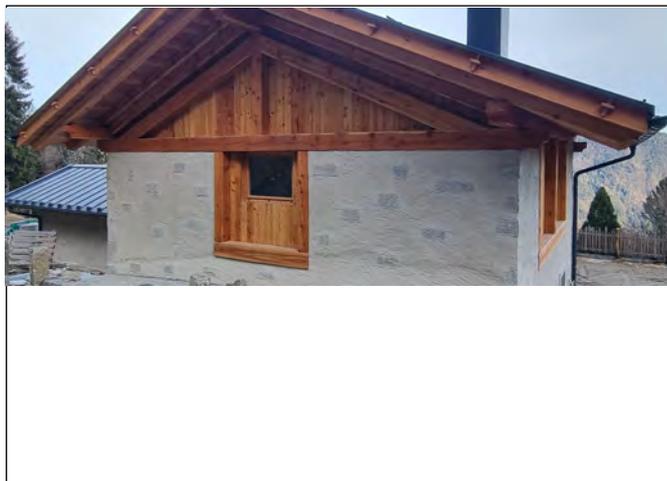
**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi044

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi044

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 - ristrutturazione edilizia	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione (PIANO REGOLATORE GENERALE 2019)	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .488/6

P.f.: .....

Località: Pafneclè

Quota alt.: 1140

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

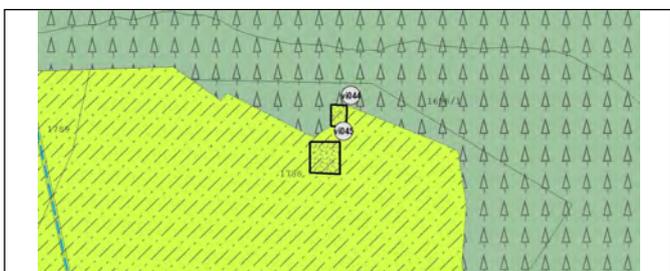
Lunghezza: 8,40

Larghezza: 7,30

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi045

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi045

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 - ristrutturazione edilizia	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione (PIANO REGOLATORE GENERALE 2019)	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .545

P.f.: .....

Località: Pafneclè

Quota alt.: 1130

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

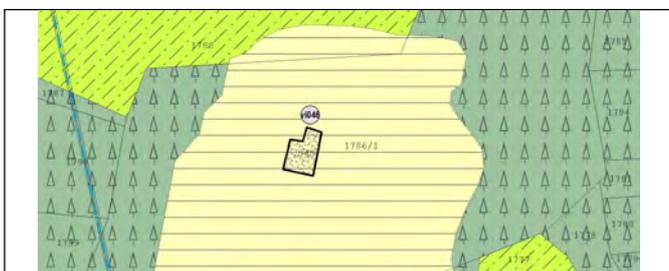
Lunghezza: 11,80

Larghezza: 7,10

Altezza d'imposta: 5,70

Altezza colmo: 7,70

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi046

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi046

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .500

P.f.: .....

Località: Pafneclè

Quota alt.: 1130

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

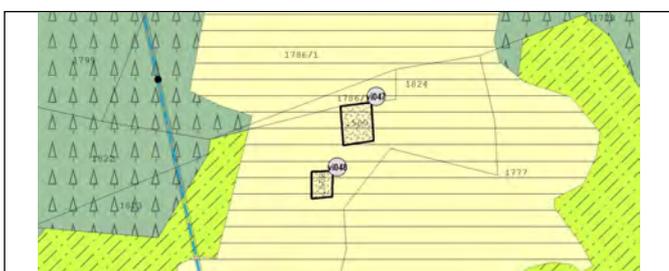
Lunghezza: 13,60

Larghezza: 8,20

Altezza d'imposta: 5,80

Altezza colmo: 7,90

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi047

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Sud)
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi047

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello p.ed.502, ex scheda vi048 - struttura non più rilevabile)	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .497, .498/1

P.f.: .....

Località: Pafneclè

Quota alt.: 1120

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 14,60

Larghezza: 7,60

Altezza d'imposta: 5,55

Altezza colmo: 7,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi049

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Nord)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi049

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello ex p.ed.498/2, volume accorpato a stalla fiatile con ampliamento laterale della stessa)	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi050**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .498/3

P.f.: .....

Località: Pafneclè

Quota alt.: 1095

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

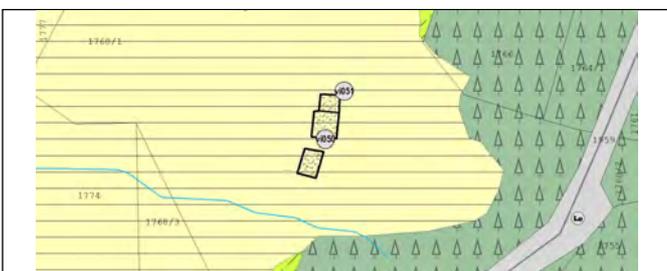
Lunghezza: 6,55

Larghezza: 5,05

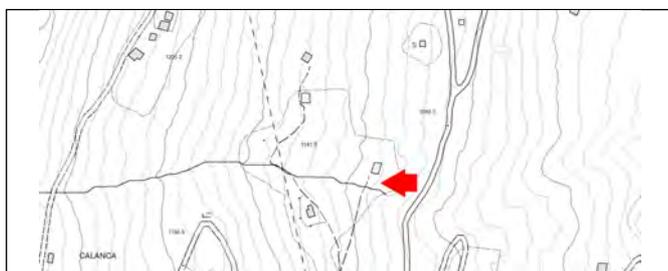
Altezza d'imposta: 2,80

Altezza colmo: 3,55

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi051**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .498/2

P.f.: .....

Località: Pafneclè

Quota alt.: 1090

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

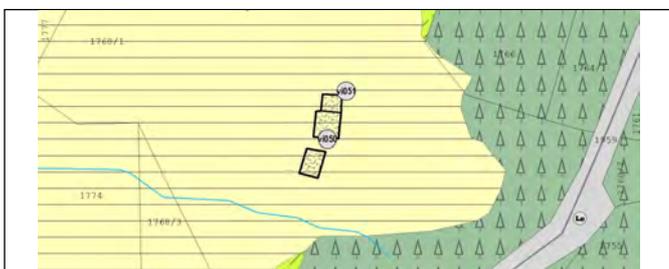
Lunghezza: 12,00

Larghezza: 7,50

Altezza d'imposta: 5,60

Altezza colmo: 7,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi051

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Nord)
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi051

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammessa sola sopraelevazione
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
ammessa sola sopraelevazione al fine di uniformare la pendenza della falda Nord non modificando quota massima tetto e di banchina fronte Nord	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .498/11

P.f.: .....

Località: Plazze

Quota alt.: 1050

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,30

Larghezza: 5,60

Altezza d'imposta: 3,00

Altezza colmo: 3,95

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi052

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario	ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi	graticci		ballatoi	camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi052

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
presente tettoia addossata su fronte Est	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .498/9

P.f.: .....

Località: Plazze

Quota alt.: 1050

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,80

Larghezza: 9,15

Altezza d'imposta: 4,35

Altezza colmo: 6,30

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi053

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi053

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .498/5

P.f.: .....

Località: Plaze

Quota alt.: 1025

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

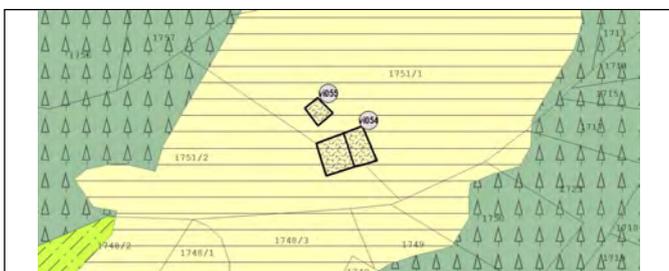
Lunghezza: 6,70

Larghezza: 5,10

Altezza d'imposta: 4,30

Altezza colmo: 5,45

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi054

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi054

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello p.ed.498/4, ex scheda vi055 - struttura non più rilevabile)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .491

P.f.: .....

Località: Plazze

Quota alt.: 1040

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

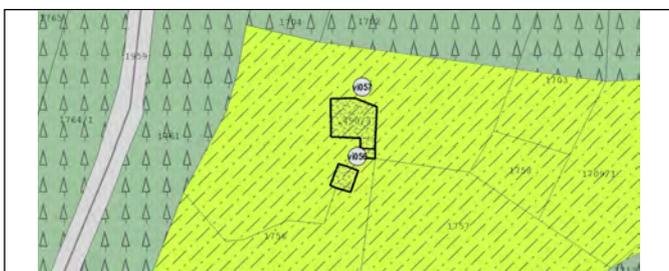
Lunghezza: 6,50

Larghezza: 5,10

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi056

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi056

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	

*l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio coltura*



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .490/3

P.f.: .....

Località: Plazze

Quota alt.: 1040

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

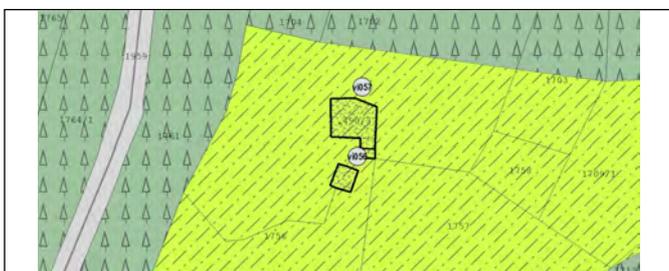
Lunghezza: 10,40

Larghezza: 9,40

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi057

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi057

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .492/3

P.f.: .....

Località: Gangin

Quota alt.: 995

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

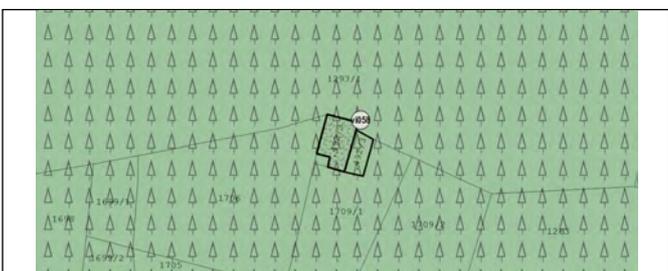
Lunghezza: 12,65

Larghezza: 7,70

Altezza d'imposta: 5,50

Altezza colmo: 7,35

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi058

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B2 con scatola interamente in pietrame	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario	ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale	balconi		graticci		ballatoi		
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi058

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .492/2

P.f.: .....

Località: Piazze

Quota alt.: 985

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

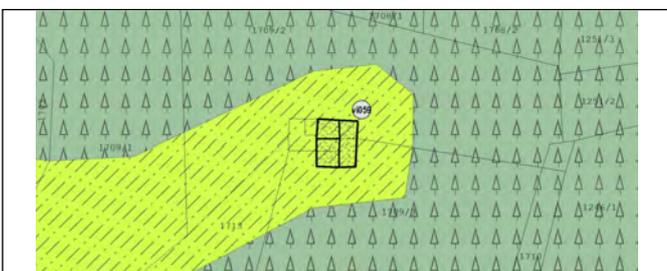
Lunghezza: 11,80

Larghezza: 5,20

Altezza d'imposta: 5,00

Altezza colmo: 6,90

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi059

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B2 con scatola interamente in pietrame	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario	ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale	balconi		graticci		ballatoi		
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi059

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R2 con possibilità di apertura nuovi fori a piano primo su sassi come indicazioni per tipologia architettonica A2



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .677

P.f.: .....

Località: Gangin

Quota alt.: 970

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 3,75

Larghezza: 3,55

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi060

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi		tegole in cls		lamiera ondulata		lamiera graffiata	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	struttura in pietrame in parte conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi060

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione (PIANO REGOLATORE GENERALE 2019)	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
ammissibile solo come deposito agro-forestale		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 420

P.f.: .....

Località: Usela

Quota alt.: 930

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

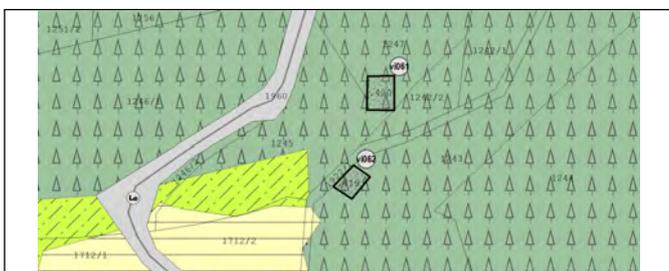
Lunghezza: 8,60

Larghezza: 8,15

Altezza d'imposta: 6,10

Altezza colmo: 8,00

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi061

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi061

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda

[l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio coltura](#)



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi062

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 419

P.f.: .....

Località: Usela

Quota alt.: 925

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Lunghezza: 5,00

Larghezza: 4,90

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi062

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi062

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi063

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 418/9

P.f.: .....

Località: Usela

Quota alt.: 950

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Lunghezza: 14,70

Larghezza: 7,50

Altezza d'imposta: 5,65

Altezza colmo: 7,80

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi063

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fienile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baita	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	tra il 1860 e 1939 (ampliamento Nord-Est)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria		secondaria		agricola		forestale		
	pista trattabile		sentiero		inesistente				
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
	cemento		pietra						
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi063

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello p.ed.418/9, volume accorpato a fienile-stalla con ampliamento laterale della stessa)	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .498/6

P.f.: .....

Località: Roncà

Quota alt.: 980

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 13,45

Larghezza: 7,60

Altezza d'imposta: 5,45

Altezza colmo: 4,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi064

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Nord)
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi064

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammessa sola sopraelevazione
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
ammessa sola sopraelevazione su blocco basso (stalla-fienile) nel caso di ristrutturazione complessiva come tipologia B2, le nuove falde dovranno uniformarsi con la pendenza del tetto esistente del blocco Nord   catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello ex p.ed.498/6, demolito e ricostruito su lato nord con edificio vi064)	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .493, .494, .495

P.f.: .....

Località: Roncà

Quota alt.: 970

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 9,60

Larghezza: 8,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi066

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi066

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi067**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: **.697**

P.f.: 1203/3

Località: Palù

Quota alt.: 930

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

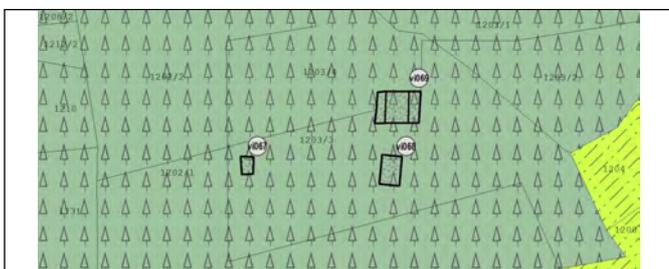
Lunghezza: 8,30

Larghezza: 7,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi067

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baita	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi	lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi067

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile art.4 NTA R3 ricostruzione architettonica da scheda
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
base catastale planimetrica non ancora aggiornata, si veda p.ed.697 secondo richiesta frazionamento n.PED697SUB0VILLARENDENA dd 25.02.2025	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 418/4

P.f.: .....

Località: Palù

Quota alt.: 915

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

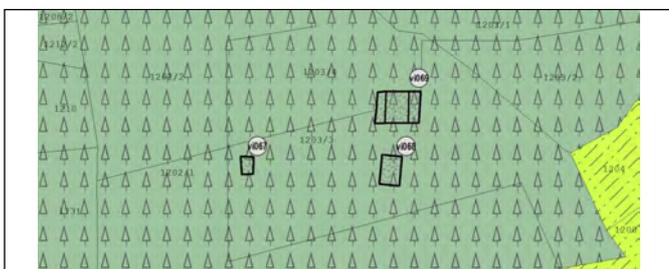
Lunghezza: 5,00

Larghezza: 4,90

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi068

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi068

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .418/2

P.f.: .....

Località: Palù

Quota alt.: 915

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

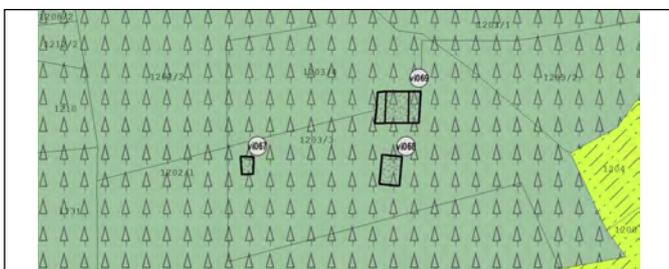
Lunghezza: 8,00

Larghezza: 7,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi069

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi069

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi070

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .634

P.f.: .....

Località: Palù

Quota alt.: 870

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Lunghezza: 6,45

Larghezza: 5,40

Altezza d'imposta: 3,70

Altezza colmo: 4,85

### ESTRATTO P.R.G.



### CARTA TECNICA



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi070

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi070

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammessa solo sopraelevazione
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

ammessa sola sopraelevazione fino a raggiungimento altezza minima per recupero sottotetto ai fini abitativi | presente tettoia e deposito a servizio del complesso abitativo (scheda vi070) su p.f.1205



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi071

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 418/5

P.f.: .....

Località: Prà Piciol

Quota alt.: 880

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Lunghezza: 12,45

Larghezza: 6,85

Altezza d'imposta: 5,30

Altezza colmo: 6,80

### ESTRATTO P.R.G.



### CARTA TECNICA



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi071

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Nord e Sud)
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	3							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi071

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
presente tettoia a servizio del complesso abitativo (scheda vi071) su p.f.1217	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 418/8

P.f.: .....

Località: Prà Picìol

Quota alt.: 895

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,45

Larghezza: 6,65

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi072

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi072

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile Art.4 NTA-PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 418/1

P.f.: .....

Località: Prà Picciol

Quota alt.: 915

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,40

Larghezza: 4,60

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi073

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi073

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .418/6, .418/7

P.f.: .....

Località: Prà Picciol

Quota alt.: 915

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,50

Larghezza: 8,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi074

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietra conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi074

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi075

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .538

P.f.: .....

Località: Dolpo

Quota alt.: 865

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,50

Larghezza: 6,80

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi075

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi075

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi076

DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 422

P.f.: .....

Località: Dolpo

Quota alt.: 870

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

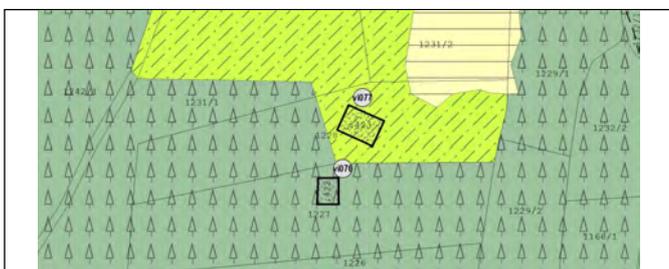
Lunghezza: 6,00

Larghezza: 4,60

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

ESTRATTO P.R.G.



CARTA TECNICA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi076

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi076

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 423

P.f.: .....

Località: Doplo

Quota alt.: 865

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

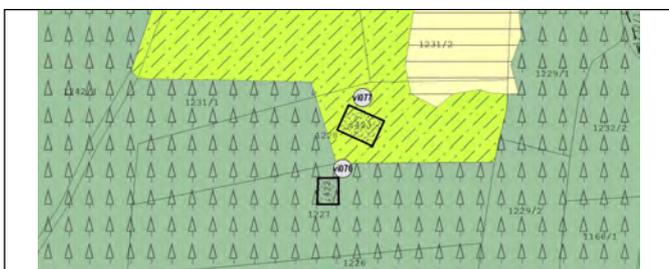
Lunghezza: 7,30

Larghezza: 6,60

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi077

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi077

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi078**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 425

P.f.: .....

Località: Maciana

Quota alt.: 860

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 16,60

Larghezza: 8,70

Altezza d'imposta: 3,45

Altezza colmo: 5,30

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi078

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B con ampliamento basso su fronte valle	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	tra il 1939 e 1960 (ampliamento basso fronte valle)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi078

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
combinato disposto Art.11 e 50 D.Lgs 42/2004 (affresco fronte Sud)	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi080**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .398/3

P.f.: .....

Località: Maciana

Quota alt.: 860

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 15,45

Larghezza: 8,20

Altezza d'imposta: 5,70

Altezza colmo: 7,60

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi080

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Nord)
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale		legno		
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale		legno		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		iscrizione su intonaco	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi080

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
combinato disposto Art.11 e 50 D.Lgs 42/2004 (graffiti su intonaco fronte Sud)	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi081**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .398/2

P.f.: .....

Località: Maciana

Quota alt.: 880

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 6,05

Larghezza: 5,40

Altezza d'imposta: 4,75

Altezza colmo: 5,45

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi081

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B con scatola interamente in pietrame	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera		
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno		
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori		strutture lignee		.....	
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi081

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .398/1

P.f.: .....

Località: Maciana

Quota alt.: 890

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,60

Larghezza: 13,60

Altezza d'imposta: 5,45

Altezza colmo: 7,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi082

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B2 con porticato su fronte valle		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (struttura addossata su fronte valle e ampliamento laterale Nord)		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	2									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			generatore		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini		
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana		
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi082

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
combinato disposto Art.11 e 50 S.Lgs 42/2004 (affresco fronte Sud)	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1293/2

Località: Prede Landre

Quota alt.: 920

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 1,90

Larghezza: 1,45

Altezza d'imposta: 2,35

Altezza colmo: 3,10

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi084

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939	tra il 1939 e 1960		post 1960		.....
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo	permanente			stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata	trasformata	alterata		rudere	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente	discreta	buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto	sorgente		pozzo	vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura	fossa imhoff		fossa a tenuta	a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto	sterrato		vegetale	legno	cemento	pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti	superfazioni	sopraelevazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi	graticci	ballatoi		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde	a padiglione	falda unica		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro		alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi084

CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 Restauro
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
combinato disposto Art.11 e 50 D.Lgs 42/2004	
l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio cultura	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1231/2

Località: Maciana

Quota alt.: 865

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 6,10\*

Larghezza: 5,35\*

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi085

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi085

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi086**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .398/8

P.f.: .....

Località: Sucè

Quota alt.: 960

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,80

Larghezza: 7,20

Altezza d'imposta: 5,50

Altezza colmo: 7,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi086

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco	sassi	lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi086

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .427/2, .427/3

P.f.: .....

Località: Sucè

Quota alt.: 965

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 12,65

Larghezza: 8,35

Altezza d'imposta: 4,90

Altezza colmo: 7,25

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi087

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	tra il 1860 e 1939 (ampliamento laterale Nord)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi		tegole in cls		lamiera ondulata		lamiera graffata	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi087

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
combinato disposto Art.11 e 50 D.Lgs 42/2004 (affresco fronte Sud Est)	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 427/1

P.f.: .....

Località: Sucè

Quota alt.: 970

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,70

Larghezza: 5,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi088

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi088

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi089

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .427/4, .427/5

P.f.: .....

Località: Sucè

Quota alt.: 985

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Lunghezza: 10,90

Larghezza: 7,35

Altezza d'imposta: 4,15

Altezza colmo: 5,60

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi089

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi089

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .641

P.f.: .....

Località: Sucè

Quota alt.: 990

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 4,20

Larghezza: 3,90

Altezza d'imposta: 2,35

Altezza colmo: 3,35

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi090

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		
	cemento		pietra						

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi	lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi090

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi091**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .398/10

P.f.: .....

Località: Coltablo

Quota alt.: 1025

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

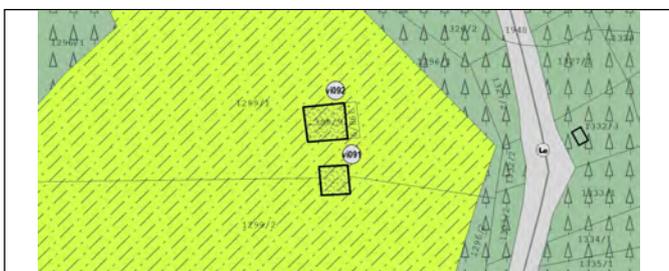
Lunghezza: 7,70

Larghezza: 7,45

Altezza d'imposta: 2,35

Altezza colmo: 3,75

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi091

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi091

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .398/9

P.f.: .....

Località: Coltablo

Quota alt.: 1025

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 10,90

Larghezza: 8,50

Altezza d'imposta: 5,90

Altezza colmo: 8,20

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi092

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B con porticato su fronte valle		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960			
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	2									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo		agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....		
VIABILITÀ	primaria		secondaria		agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi092

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .398/11

P.f.: .....

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1080

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 9,50

Larghezza: 5,60

Altezza d'imposta: 3,15

Altezza colmo: 3,25

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi093

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960			
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	2									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile		sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole		.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi093

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1305

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1090

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 13,00

Larghezza: 9,00

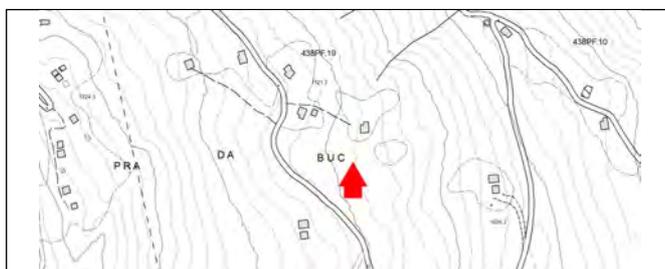
Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi094

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi094

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....

[l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio cultura](#)



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi095

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .426/1

P.f.: .....

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1085

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

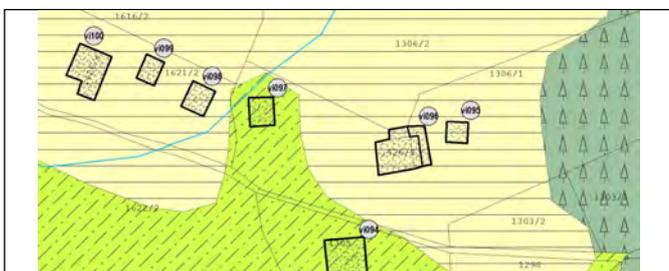
Lunghezza: 5,20

Larghezza: 5,00

Altezza d'imposta: 2,40

Altezza colmo: 3,10

### ESTRATTO P.R.G.



### CARTA TECNICA



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi095

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi095

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi096

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 426/2

P.f.: .....

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1090

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

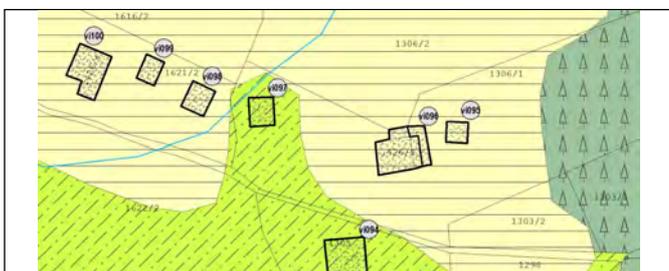
Lunghezza: 12,05

Larghezza: 8,55

Altezza d'imposta: 5,60

Altezza colmo: 7,50

### ESTRATTO P.R.G.



### CARTA TECNICA



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)****SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi096****ANALISI STATO FUNZIONALE**

<b>CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA</b>	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b>	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	tra il 1939 e 1960 (ampliamento laterale Est)	
<b>USO ATTUALE</b>	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA</b>	originale		modificata		trasformata		alterata		
<b>DEGRADO</b>	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
<b>CONSERVAZIONE STRUTTURALE</b>	nulla		cadente		discreta		buona		
<b>NUMERO DI PIANI</b>	2								
<b>CONTESTO TERRITORIALE</b>	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
<b>TIPO PERTINENZE</b>	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
<b>QUALITÀ PERTINENZE</b>	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
<b>APROVIGGIAMENTO IDRICO</b>	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
<b>SMALTIMENTO REFLUI</b>	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
<b>RETE ELETTRICA</b>	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
<b>VIABILITÀ</b>	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
<b>PAVIMENTAZIONE PERTINENZE</b>	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
<b>VINCOLI AMBIENTALI</b>	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

**ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE**

<b>TIPO COSTRUTTIVO</b>	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
<b>VOLUME</b>	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
<b>ELEMENTI IN AGGETTO</b>	scale		balconi		graticci		camini
<b>FORMA COPERTURA</b>	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
<b>MANTO DI COPERTURA</b>	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
<b>ACCESSORI DEL TETTO</b>	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
<b>CONTORNI PORTE</b>	legno		pietra		intonaco		sassi
<b>PORTE</b>	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
<b>FINESTRE</b>	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale
<b>IMBOTTI DELLE FINESTRE</b>	legno		pietra		intonaco		sassi
<b>FINITURE ESTERNE</b>	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
<b>PARTICOLARI DI PREGIO</b>	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
<b>NOTE</b>	.....						

**PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi096**

<b>CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	R2 Risanamento conservativo
<b>EX CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	R2 Risanamento conservativo
<b>DESTINAZIONE D'USO AMMESSA</b>	
<b>AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI</b>	.....
<b>INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA</b>	ai sensi art.8 NTA PEM
combinato disposto Art.11 e 50 D.Lgs 42/2004 (iscrizione su intonaco fronte Est)	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1306/1

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1100

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

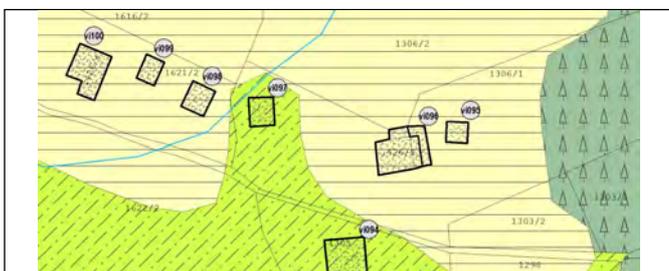
Lunghezza: 7,00

Larghezza: 6,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi097

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi097

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1621/2

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1105

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

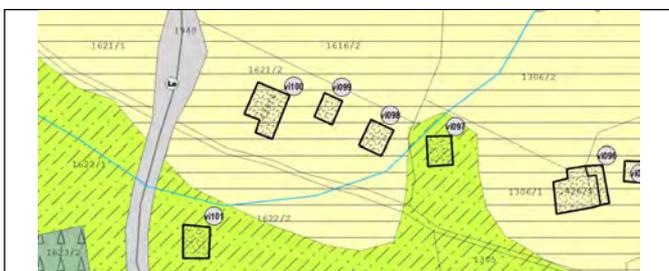
Lunghezza: 8,00

Larghezza: 7,00

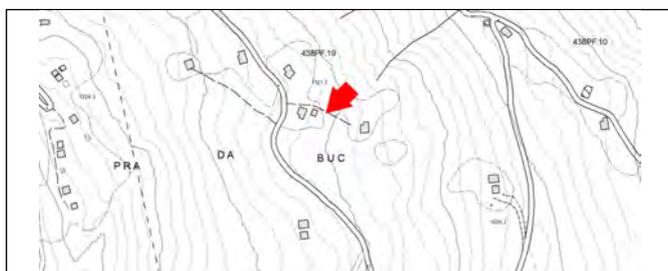
Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi098

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi098

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi099**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 426/3

P.f.: .....

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1110

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

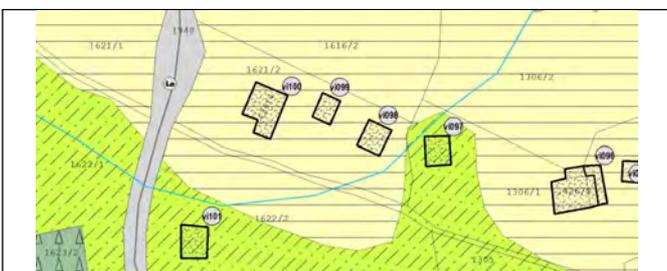
Lunghezza: 6,20

Larghezza: 5,40

Altezza d'imposta: 2,60

Altezza colmo: 3,85

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi099

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		
	cemento		pietra						

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi099

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi100

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 426/4

P.f.: .....

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1115

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

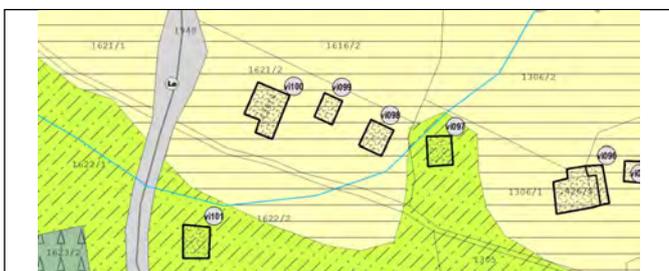
Lunghezza: 11,70

Larghezza: 8,50

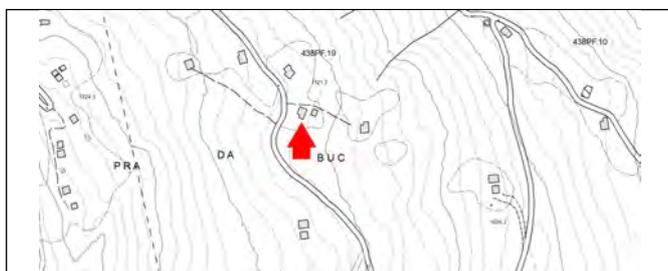
Altezza d'imposta: 5,80

Altezza colmo: 7,70

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi100

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
							cemento		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario	ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco	sassi	lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi100

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
combinato disposto Art.11 e 50 D.Lgs 42/2004 (affresco su fronte Sud-Est)		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi102**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 426/5

P.f.: .....

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1120

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 12,35

Larghezza: 8,50

Altezza d'imposta: 4,55

Altezza colmo: 6,70

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi102

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
							cemento		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi		tegole in cls		lamiera ondulata		lamiera graffiata	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi102

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi103

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1625/1

Località: Brasola

Quota alt.: 1140

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 9,00

Larghezza: 8,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi103

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi103

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .398/13

P.f.: .....

Località: Brasola

Quota alt.: 1125

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

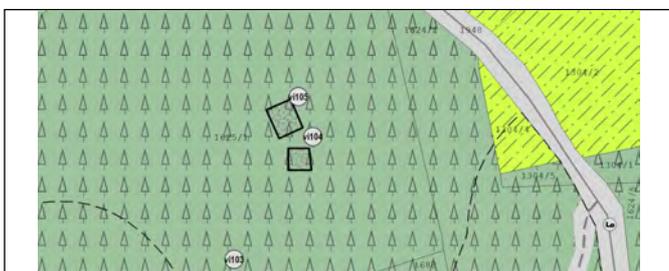
Lunghezza: 6,00

Larghezza: 5,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi104

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietrame conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi104

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .398/12

P.f.: .....

Località: Brasola

Quota alt.: 1125

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

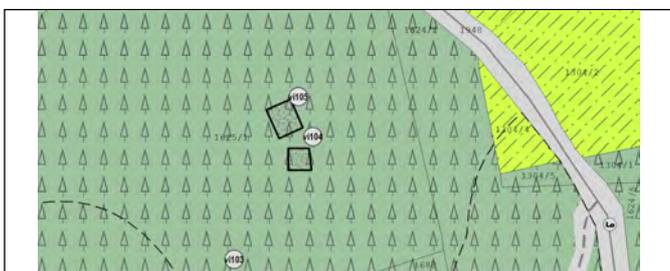
Lunghezza: 7,50

Larghezza: 7,20

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi105

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi105

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 426/6

P.f.: .....

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1130

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

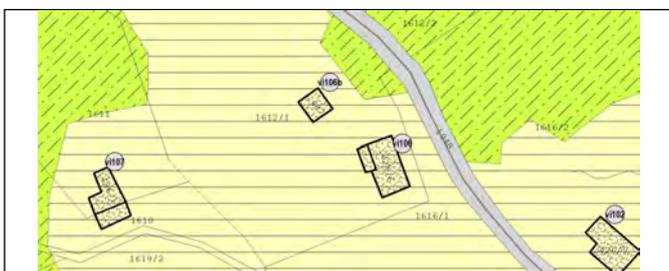
Lunghezza: 13,60

Larghezza: 8,30

Altezza d'imposta: 5,10

Altezza colmo: 7,25

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi106

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fienile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baita	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Nord)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
							cemento		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		
							pietra		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi106

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda | catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello p.ed.487, volume accorpato a fienile stalla con ampliamento laterale della stessa)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 487

P.f.: .....

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1135

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 6,30\*

Larghezza: 6,50\*

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi106b

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi106b

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NON DEFINITA CATEGORIA DI INTERVENTO
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi107

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .486/1, .486/2

P.f.: .....

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1155

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

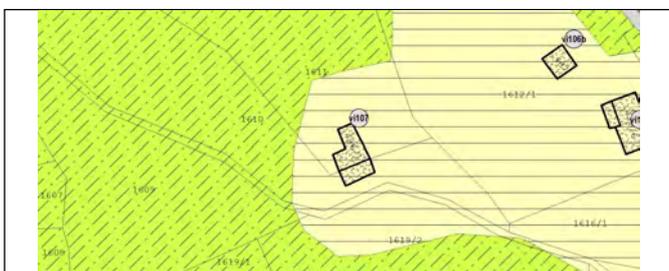
Lunghezza: 15,95

Larghezza: 7,40

Altezza d'imposta: 4,75

Altezza colmo: 6,60

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi107

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	tra il 1939 e 1960 (ampliamento laterale Sud)
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	3							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale			legno	
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista	legno		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi107

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1612/1

Località: Prà da Buc

Quota alt.: 1150

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 7,80

Larghezza: 3,20

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi108

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960	post 1960		.....		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
							rudere			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	.....									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfetazioni		sopraelevazioni	rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica		
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole		.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera		
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee		
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi108

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 477

P.f.: .....

Località: Groppè

Quota alt.: 1195

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,00

Larghezza: 8,80

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi109

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	struttura in pietra in parte conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi109

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione (PIANO REGOLATORE GENERALE 2019)	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .478

P.f.: .....

Località: Groppè

Quota alt.: 1195

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 6,70

Larghezza: 5,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi110

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	D con apertura sotto valle tamponata in legno		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960			
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	.....									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	struttura in pietrame conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi110

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione (PIANO REGOLATORE GENERALE 2019)	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 479

P.f.: .....

Località: Prese

Quota alt.: 1220

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

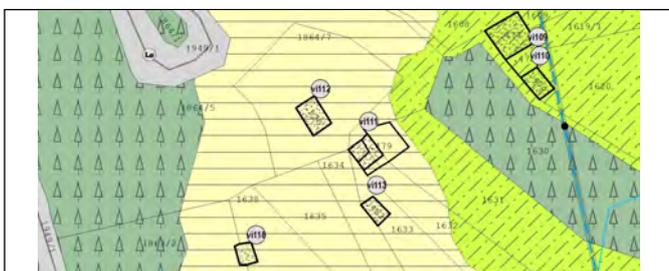
Lunghezza: 6,50

Larghezza: 6,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi111

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi111

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .520

P.f.: .....

Località: Prese

Quota alt.: 1230

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

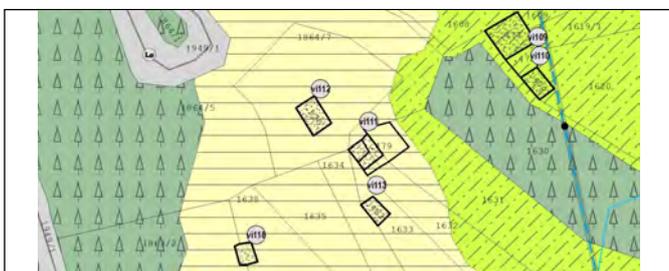
Lunghezza: 7,25

Larghezza: 5,50

Altezza d'imposta: 4,95

Altezza colmo: 6,00

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 482

P.f.: .....

Località: Prese

Quota alt.: 1220

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

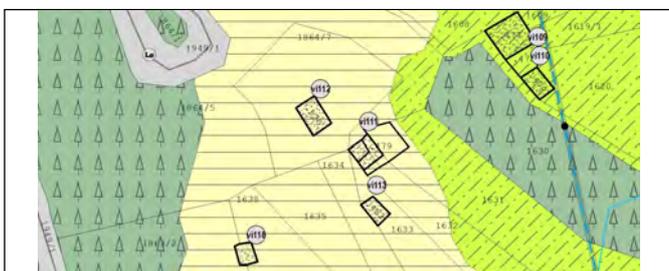
Lunghezza: 6,70

Larghezza: 4,60

Altezza d'imposta: 2,20

Altezza colmo: 3,05

ESTRATTO P.R.G.



CARTA TECNICA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi113

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi113

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .600

P.f.: .....

Località: Prese

Quota alt.: 1245

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

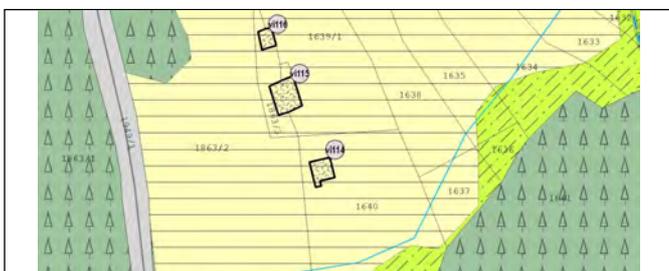
Lunghezza: 5,50

Larghezza: 5,35

Altezza d'imposta: 3,00

Altezza colmo: 4,10

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi114

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario	ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale	balconi		graticci		ballatoi	camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco		sassi	lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc	ferro		alluminio		legno tradizionale		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi114

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi115

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 485/1

P.f.: .....

Località: Prese

Quota alt.: 1245

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

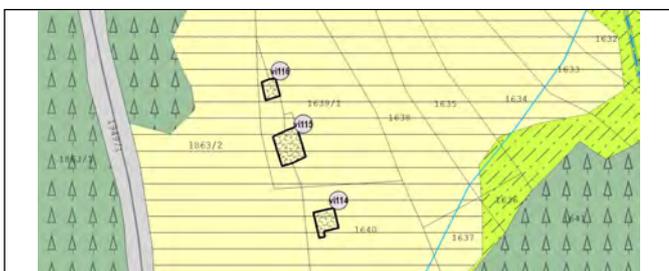
Lunghezza: 7,45

Larghezza: 7,45

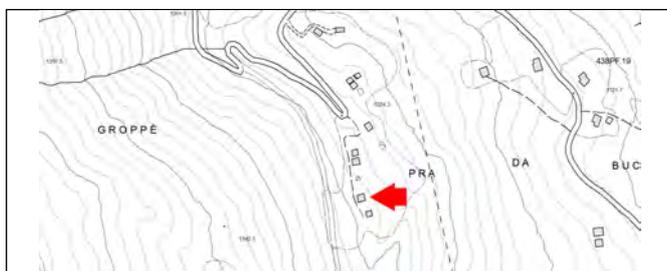
Altezza d'imposta: 4,35

Altezza colmo: 5,85

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 483

P.f.: .....

Località: Prese

Quota alt.: 1235

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 6,60

Larghezza: 6,60

Altezza d'imposta: 4,20

Altezza colmo: 5,85

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi117

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960			
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	2									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi117

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .474

P.f.: .....

Località: Prese

Quota alt.: 1235

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

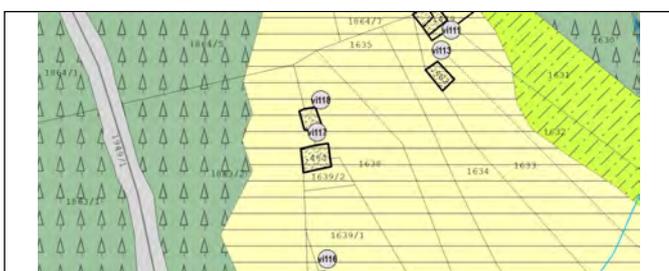
Lunghezza: 5,30

Larghezza: 5,00

Altezza d'imposta: 3,00

Altezza colmo: 4,00

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi118

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi118

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .472

P.f.: .....

Località: Groppè

Quota alt.: 1215

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

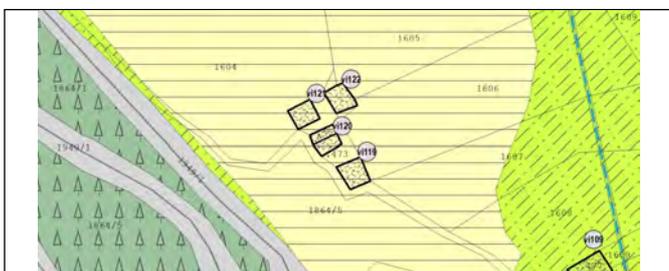
Lunghezza: 6,00

Larghezza: 5,35

Altezza d'imposta: 2,20

Altezza colmo: 3,25

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi119

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	D con apertura sotto valle tamponata in legno
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfetazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi119

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .475

P.f.: .....

Località: Groppè

Quota alt.: 1215

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

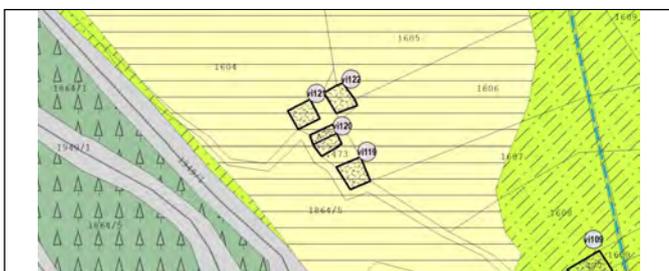
Lunghezza: 6,80

Larghezza: 6,70

Altezza d'imposta: 4,30

Altezza colmo: 6,15

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi120

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi120

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi121**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .476/1

P.f.: .....

Località: Groppè

Quota alt.: 1215

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

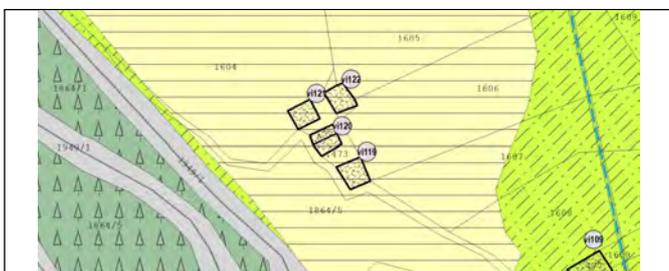
Lunghezza: 5,85

Larghezza: 5,50

Altezza d'imposta: 4,60

Altezza colmo: 5,80

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi121

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		grafici		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi121

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .476/2

P.f.: .....

Località: Groppè

Quota alt.: 1215

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

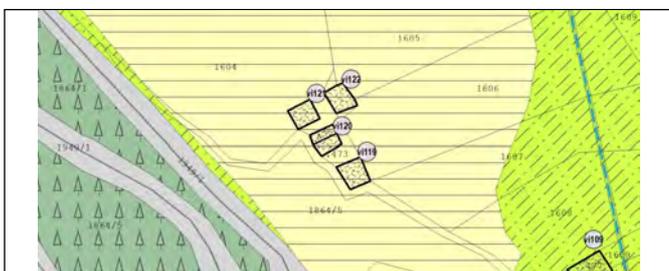
Lunghezza: 6,80

Larghezza: 5,20

Altezza d'imposta: 3,90

Altezza colmo: 5,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi122

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
							cemento		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi122

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .640

P.f.: .....

Località: Rosso

Quota alt.: 1195

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

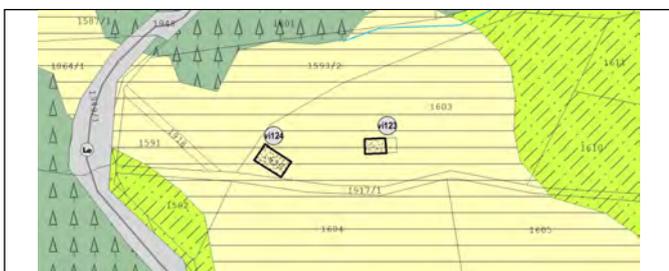
Lunghezza: 8,4

Larghezza: 3,80

Altezza d'imposta: 3,60

Altezza colmo: 4,30

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .639

P.f.: .....

Località: Rosso

Quota alt.: 1200

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,25

Larghezza: 4,90

Altezza d'imposta: 2,90

Altezza colmo: 4,05

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi124

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi124

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammesso solo ampliamento
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 con interventi limitati secondo Art.18 Aree da approfondire della Carta di Sintesi della Pericolosità (Aree da approfondire) | ammesso solo ampliamento per tamponamento in muratura della rientranza su fronte Sud Est come tipologia architettonica E



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .522/4

P.f.: .....

Località: Groppe

Quota alt.: 1260

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

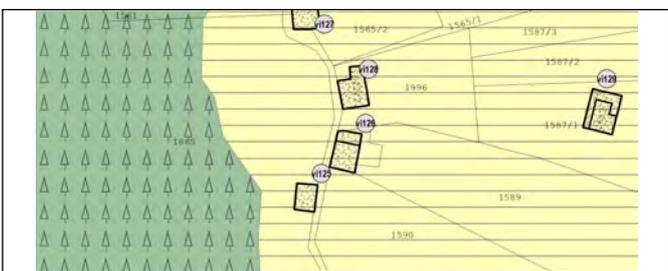
Lunghezza: 5,00

Larghezza: 2,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi125

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi125

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi126

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .522/3

P.f.: .....

Località: Groppe

Quota alt.: 1260

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

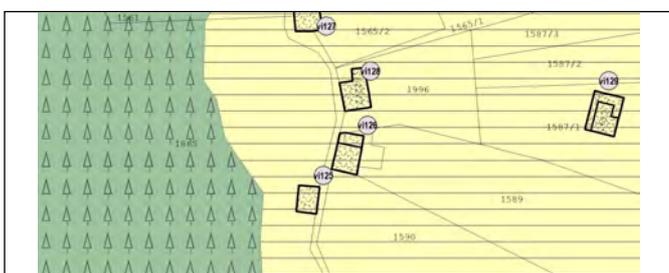
Lunghezza: 10,55

Larghezza: 6,70

Altezza d'imposta: 5,45

Altezza colmo: 7,40

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi126

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Nord)		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	2									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....			
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini		
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana		
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno		
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi126

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .522/1, .647

P.f.: .....

Località: Groppè

Quota alt.: 1265

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 14,60

Larghezza: 6,55

Altezza d'imposta: 4,30

Altezza colmo: 6,15

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .522/2

P.f.: .....

Località: Groppè

Quota alt.: 1260

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

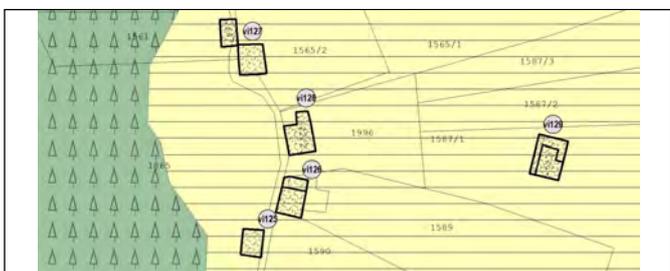
Lunghezza: 1120

Larghezza: 9,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi128

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi128

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .617

P.f.: .....

Località: Groppe

Quota alt.: 1245

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

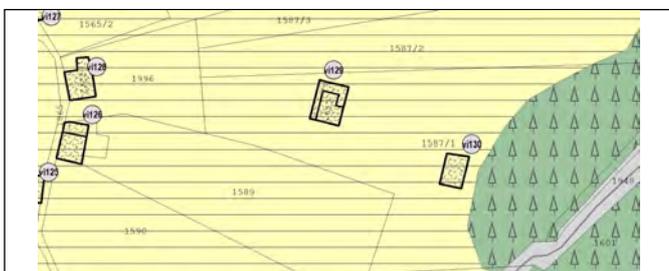
Lunghezza: 10,35

Larghezza: 6,50

Altezza d'imposta: 5,05

Altezza colmo: 6,75

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi129

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		
	cemento		pietra						

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi129

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1587/1

Località: Groppè

Quota alt.: 1230

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 7,40

Larghezza: 6,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi130

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960	post 1960		.....	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi130

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi131**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .428, .429

P.f.: .....

Località: Vanzin

Quota alt.: 1050

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

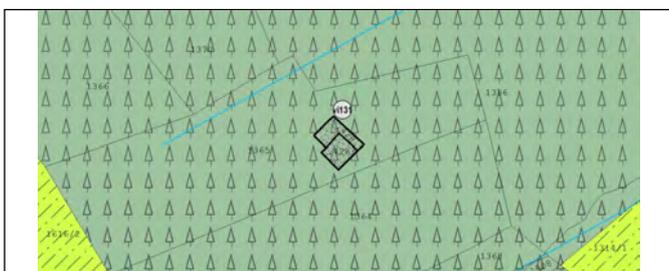
Lunghezza: 11,40

Larghezza: 6,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi131

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi131

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 430/1

P.f.: .....

Località: Vanzin

Quota alt.: 1070

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,50

Larghezza: 4,30

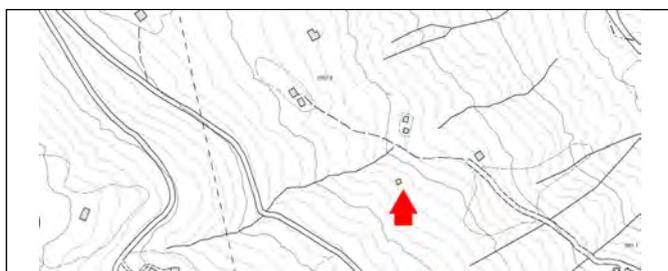
Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi132

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi132

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 430/2

P.f.: .....

Località: Vanzin

Quota alt.: 1070

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 9,30

Larghezza: 7,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi133

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	struttura in pietrame conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi133

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi134

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .432/3

P.f.: .....

Località: Resegù

Quota alt.: 1020

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Lunghezza: 12,60

Larghezza: 7,15

Altezza d'imposta: 5,60

Altezza colmo: 7,25

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 432/2

P.f.: .....

Località: Resegù

Quota alt.: 1000

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 14,50

Larghezza: 7,10

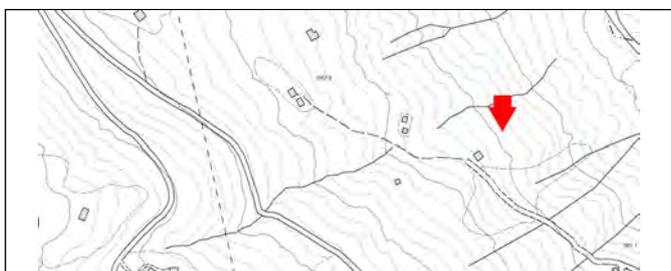
Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi135

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi135

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi136**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 432/4

P.f.: .....

Località: Resegù

Quota alt.: 1040

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,50

Larghezza: 4,90

Altezza d'imposta: 3,90

Altezza colmo: 4,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi136

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale monte)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi136

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
R3 con interventi limitati secondo Art.18 Aree da approfondire della Carta di Sintesi della Pericolosità (Aree da approfondire) l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio coltura	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 432/5

P.f.: .....

Località: Resegù

Quota alt.: 1040

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 6,75

Larghezza: 6,60

Altezza d'imposta: 5,30

Altezza colmo: 6,80

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi137

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario	ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale	balconi		graticci		ballatoi	camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi137

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 432/7

P.f.: .....

Località: Doss

Quota alt.: 1070

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,00

Larghezza: 6,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi138

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi138

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 432/8

P.f.: .....

Località: Doss

Quota alt.: 1070

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 12,30

Larghezza: 9,30

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi139

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietrame conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi139

CATEGORIA DI INTERVENTO	ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art. 8 NTA PEM	
.....		



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi140

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 471/2

P.f.: .....

Località: Doss

Quota alt.: 1090

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Lunghezza: 8,05

Larghezza: 5,10

Altezza d'imposta: 2,20

Altezza colmo: 3,45

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi140

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	D con apertura setto valle tamponata in legno
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo		agricolo	urbanizzato
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi140

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .471/1

P.f.: .....

Località: Doss

Quota alt.: 1095

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

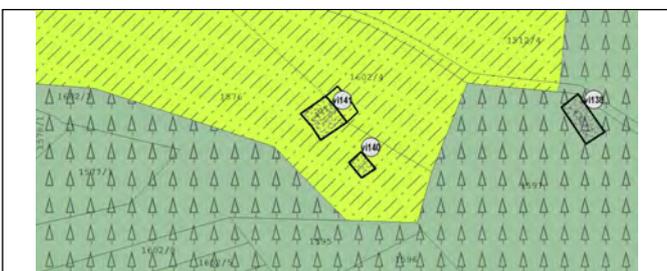
Lunghezza: 8,45

Larghezza: 6,85

Altezza d'imposta: 4,55

Altezza colmo: 5,80

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi141

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi141

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 467

P.f.: .....

Località: Fai

Quota alt.: 1130

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 10,15

Larghezza: 8,90

Altezza d'imposta: 6,20

Altezza colmo: 8,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi142

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	3							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi142

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .642

P.f.: .....

Località: Fai

Quota alt.: 1130

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,05

Larghezza: 4,15

Altezza d'imposta: 2,80

Altezza colmo: 3,80

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi143

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
	fiatile stalla	casinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960	post 1960		.....
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi143

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .466

P.f.: .....

Località: Fai

Quota alt.: 1140

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

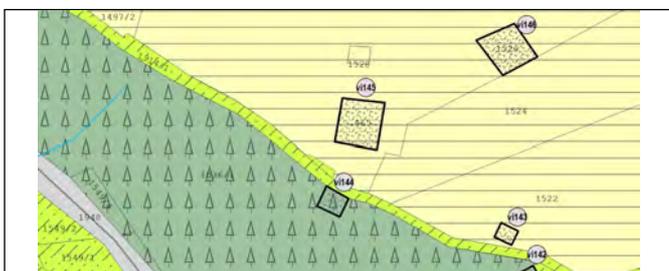
Lunghezza: 6,05

Larghezza: 4,90

Altezza d'imposta: 2,90

Altezza colmo: 4,00

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi144

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
							rudere	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
							ottima	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
							nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
							inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
							pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi144

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi145**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 465

P.f.: .....

Località: Fai

Quota alt.: 1135

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

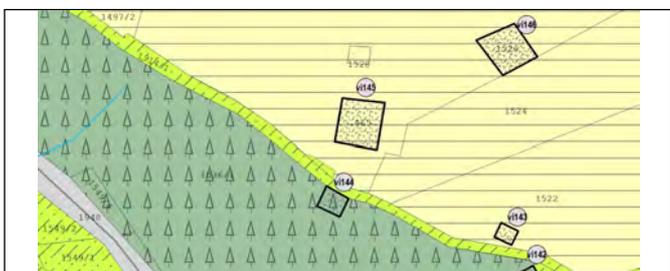
Lunghezza: 12,40

Larghezza: 11,10

Altezza d'imposta: 6,10

Altezza colmo: 8,15

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi145

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici	
					camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	murali di recente realizzazione							
	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi145

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
presente tettoia a servizio del complesso abitativo (scheda vi145) su p.f.1528	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .460

P.f.: .....

Località: Fai

Quota alt.: 1155

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,35

Larghezza: 7,30

Altezza d'imposta: 4,35

Altezza colmo: 6,25

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi150**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .458

P.f.: .....

Località: Fai

Quota alt.: 1160

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 13,25\*

Larghezza: 8,05

Altezza d'imposta: 4,20

Altezza colmo: 5,75

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi150

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi150

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

presenti tettoie e deposito (tipo costruttivo blockbau) a servizio del complesso abitativo (scheda vi150) su p.ed.458 | catasto asburgico: censiti 5 edifici sull'area del complesso abitativo attuale



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi153

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .451/1

P.f.: .....

Località: Val Vinada

Quota alt.: 1175

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

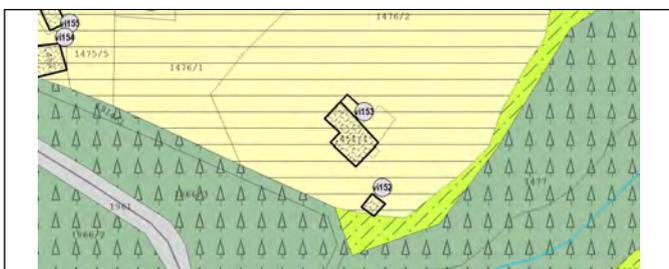
Lunghezza: 13,35

Larghezza: 10,55

Altezza d'imposta: 5,70

Altezza colmo: 7,90

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi153

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B2 con porticato su fronte valle	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo		agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria		agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici		camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi153

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammessa sola sopraelevazione
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda | ammessa sola sopraelevazione su blocco basso nel caso di ristrutturazione complessiva come tipologia B2



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .452

P.f.: .....

Località: Val Vinada

Quota alt.: 1190

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,70

Larghezza: 8,45

Altezza d'imposta: 4,50

Altezza colmo: 6,20

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi154

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	A con porticato su fronte valle
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale		legno		
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale		legno		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista	legno		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi154

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello p.ed.451/3)	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi155**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .451/2

P.f.: .....

Località: Val Vinada

Quota alt.: 1190

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,00

Larghezza: 5,05

Altezza d'imposta: 3,70

Altezza colmo: 4,85

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi155

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	D con apertura sotto valle tamponata in legno
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi155

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammessa sola sopraelevazione
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
ammessa sola sopraelevazione fino a raggiungimento altezza minima per recupero sottotetto ai fini abitativi nel caso di ristrutturazione complessiva come tipologia architettonica B	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .451/3

P.f.: .....

Località: Fai

Quota alt.: 1195

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: **12,40** **5,10**

Larghezza: **4,00** **6,40**

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi155b

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfetazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi155b

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NON DEFINITA CATEGORIA DI INTERVENTO	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi156**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .447

P.f.: .....

Località: Val Vinada

Quota alt.: 1180

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 10,75

Larghezza: 8,20

Altezza d'imposta: 4,75

Altezza colmo: 6,10

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .606

P.f.: .....

Località: Val Vinada

Quota alt.: 1195

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

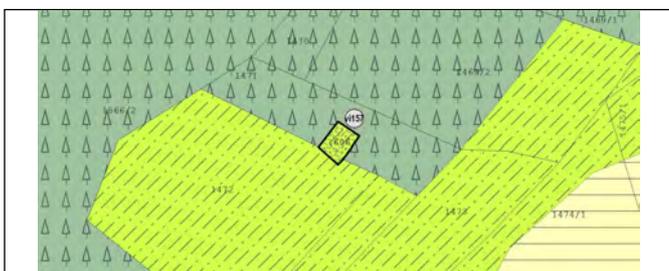
Lunghezza: 7,95

Larghezza: 5,45

Altezza d'imposta: 3,00

Altezza colmo: 3,80

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi157

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi157

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .446

P.f.: .....

Località: Macario

Quota alt.: 1140

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

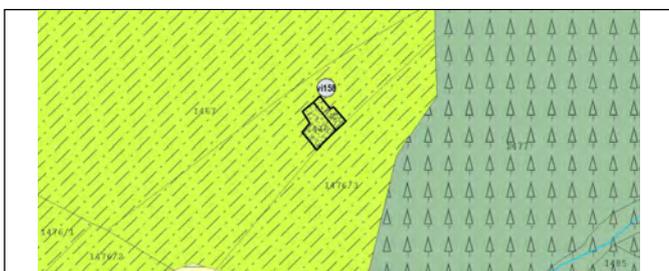
Lunghezza: 9,75

Larghezza: 6,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi158

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi158

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile Art.4 NTA PEM - R3 ricostruzione con tipologia architettonica da scheda
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile recuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .444

P.f.: .....

Località: Macario

Quota alt.: 1135

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

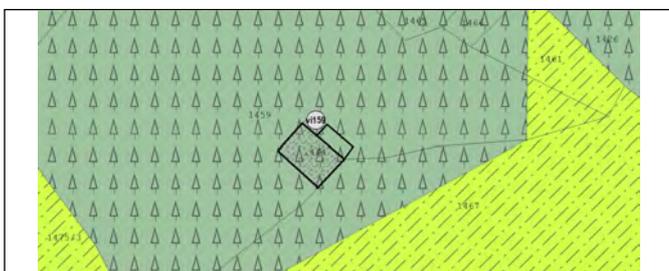
Lunghezza: 13,00

Larghezza: 7,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi159

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi159

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile Art.4 NTA PEM - R3 ricostruzione con tipologia architettonica da scheda
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .443

P.f.: .....

Località: Macario

Quota alt.: 1130

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

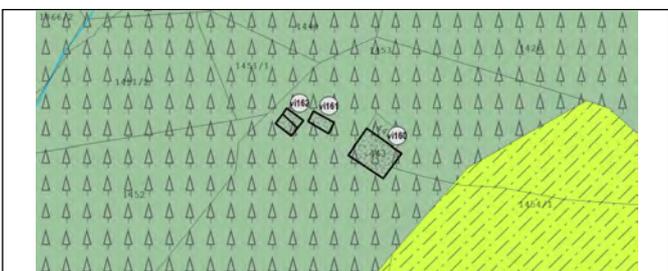
Lunghezza: 9,00

Larghezza: 8,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi160

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi160

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 442

P.f.: .....

Località: Macario

Quota alt.: 1130

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

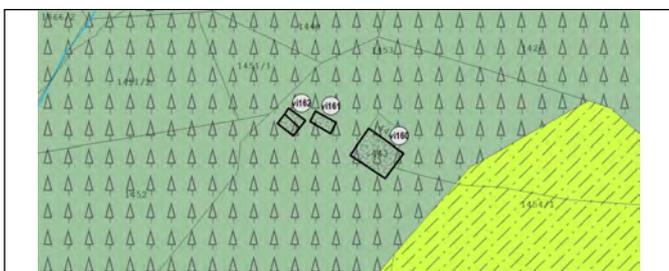
Lunghezza: 7,50

Larghezza: 4,90

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi161

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi161

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .636

P.f.: .....

Località: Macario

Quota alt.: 1135

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

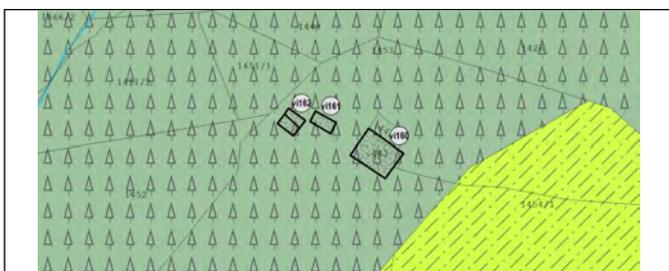
Lunghezza: 5,60

Larghezza: 5,00

Altezza d'imposta: 2,25

Altezza colmo: 2,80

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi162

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera greca	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi162

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi163**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .441/3

P.f.: .....

Località: Val Cava

Quota alt.: 1165

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

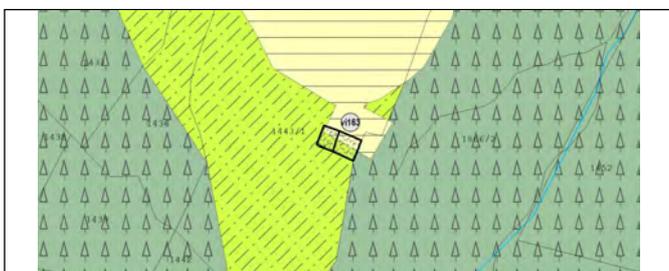
Lunghezza: 10,30

Larghezza: 7,60

Altezza d'imposta: 3,60

Altezza colmo: 5,70

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi163

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B2 con scatola interamente in pietrame	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Ovest)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile		sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfettazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera	
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno		
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		capitello	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi163

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
presente tettoia a servizio del complesso abitativo (scheda vi163) su p.f.1443/1	
l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio cultura	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .440/2

P.f.: .....

Località: Val Cava

Quota alt.: 1120

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

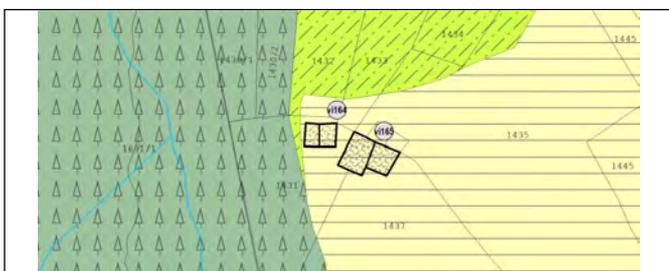
Lunghezza: 6,35

Larghezza: 4,90

Altezza d'imposta: 2,40

Altezza colmo: 3,00

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi164

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi164

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art. 8 NTA PEM

R3 con interventi limitati secondo Art.18 Aree da approfondire della Carta di Sintesi della Pericolosità (Aree da approfondire)



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi165

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .440/1

P.f.: .....

Località: Val Cava

Quota alt.: 1125

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

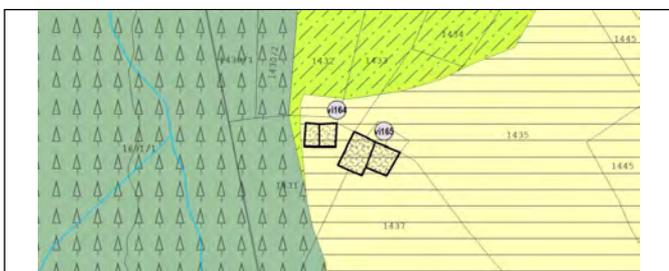
Lunghezza: 13,25

Larghezza: 6,80

Altezza d'imposta: 4,95

Altezza colmo: 6,65

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi165

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazzale di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi165

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art. 8 NTA PEM

R2 con interventi limitati secondo Art.18 Aree da approfondire della Carta di Sintesi della Pericolosità (Aree da approfondire)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .441/2

P.f.: .....

Località: Val Cava

Quota alt.: 1090

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

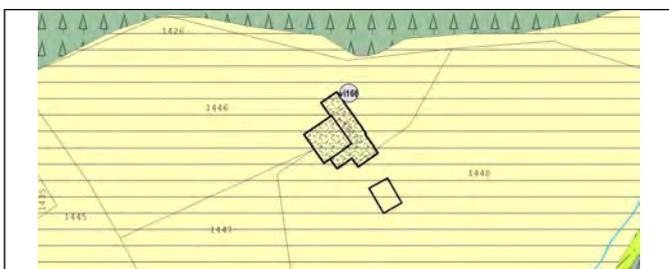
Lunghezza: 13,60

Larghezza: 11,75

Altezza d'imposta: 6,45

Altezza colmo: 8,10

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi166

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fienile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento frontale e laterale Sud)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
					cemento		pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale			legno	
FINESTRE	pvc	ferro		alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi166

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R2 con interventi limitati secondo Art.18 Aree da approfondire della Carta di Sintesi della Pericolosità (Aree da approfondire) | catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello p.ed.441/1, volume accorpato a fienile-stalla con ampliamento laterale della stessa)



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi167

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .445

P.f.: .....

Località: Villa Dorna

Quota alt.: 1005

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

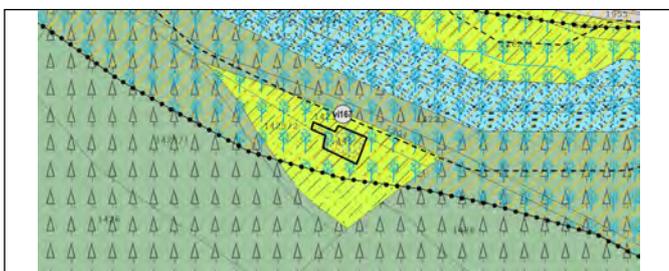
Lunghezza: 13,10

Larghezza: 8,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi167

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi167

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .462/2

P.f.: .....

Località: Pelamboca

Quota alt.: 1050

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

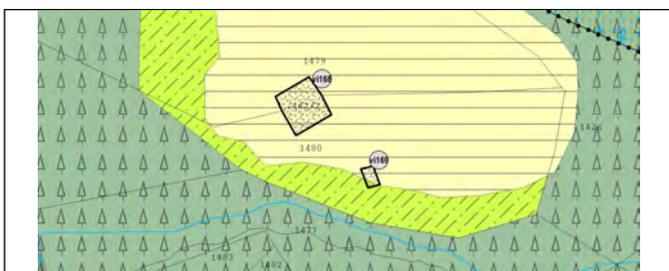
Lunghezza: 11,00

Larghezza: 9,50

Altezza d'imposta: 4,35

Altezza colmo: 6,55

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi168

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B con porticato su fronte valle	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo		agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici		camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi168

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1480

Località: Pelamboca

Quota alt.: 1050

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

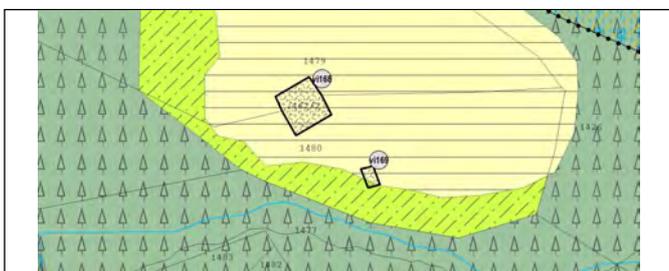
Lunghezza: 5,00

Larghezza: 3,10

Altezza d'imposta: 2,85

Altezza colmo: 3,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi169

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata	alterata	rudere	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi169

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

catasto asburgico: censito edificio ad uso cascino corrispondente ad edificio rilevato per posizione, grandezza e superficie occupata



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi170**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .461/2

P.f.: .....

Località: Moia

Quota alt.: 1070

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 7,90

Larghezza: 7,55

Altezza d'imposta: 5,75

Altezza colmo: 7,40

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi170

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nessuna
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi	lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi170

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .461/2

P.f.: .....

Località: Moia

Quota alt.: 1070

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 3,60

Larghezza: 3,60

Altezza d'imposta: 2,40

Altezza colmo: .....

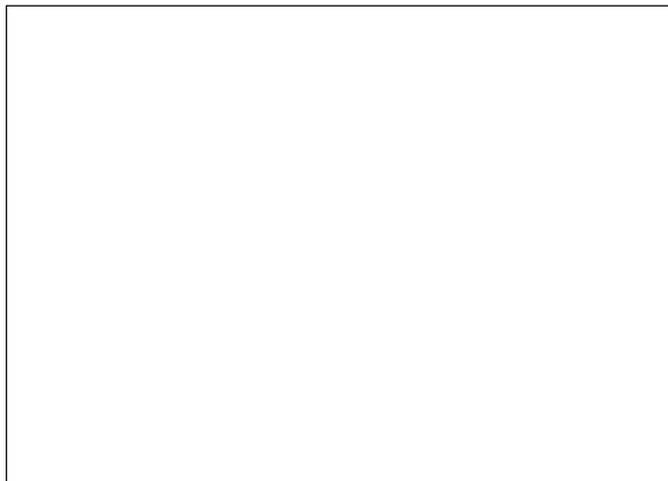
**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi170b

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti	superfazioni	sopraelevazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi	graticci	ballatoi		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	verde
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi170b

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NON DEFINITA CATEGORIA DI INTERVENTO
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

*l'intervento è ammesso previo ottenimento autorizzazione di cambio coltura*



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .464

P.f.: .....

Località: Moia

Quota alt.: 1075

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

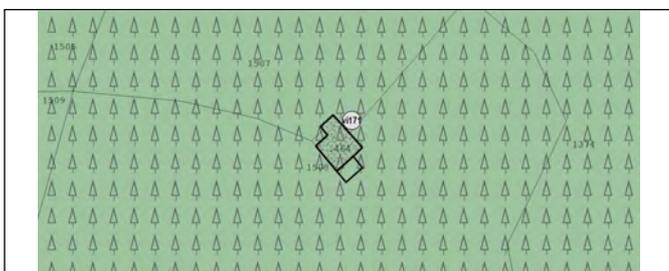
Lunghezza: 11,75

Larghezza: 8,00

Altezza d'imposta: 5,00

Altezza colmo: 6,75

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi171

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale Nord-Ovest)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
							cemento		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale		legno		
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale		legno		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi171

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello ex p.ed.465, volume accorpato a fiatile-stalla con ampliamento laterale della stessa)	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi172**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 438

P.f.: .....

Località: Val

Quota alt.: 950

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

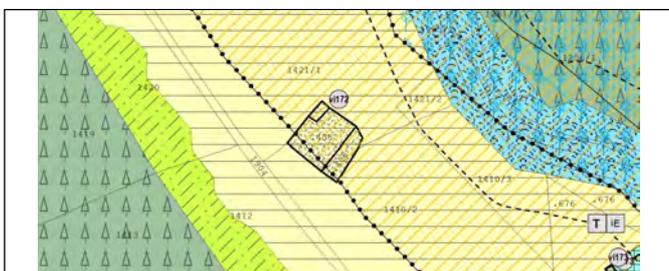
Lunghezza: 14,10

Larghezza: 11,35

Altezza d'imposta: 5,80

Altezza colmo: 7,70

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi172

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B2 con scatola interamente in pietra		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (ampliamento laterale interrato Nord)		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	2									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfettazioni		rudere		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini		
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana		
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola			
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno		
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee		
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi172

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
R2 con interventi limitati secondo il combinato disposto Art.18 Aree da approfondire della Carta di Sintesi della Pericolosità (Aree da approfondire)		



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi176

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .557

P.f.: .....

Località: Val

Quota alt.: 925

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

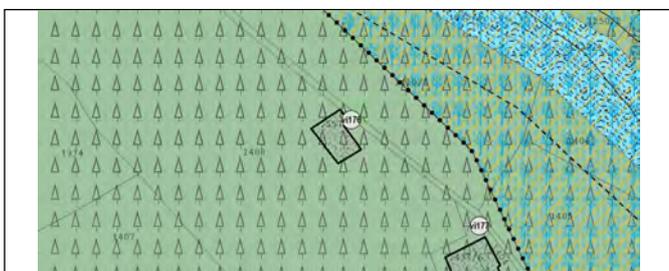
Lunghezza: 12,00

Larghezza: 9,85

Altezza d'imposta: 5,30

Altezza colmo: 7,94

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi176

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi176

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi177**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 437/6

P.f.: .....

Località: Val

Quota alt.: 920

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

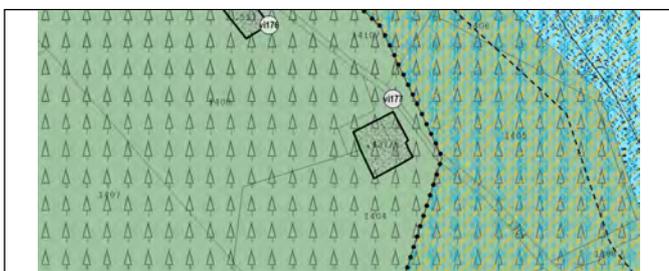
Lunghezza: 13,10

Larghezza: 7,90

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi177

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi177

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile Art.4 NTA PEM - R3 ricostruzione con tipologia architettonica da scheda
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile recuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi178

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 437/8

P.f.: .....

Località: Val

Quota alt.: 935

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

Lunghezza: 5,70

Larghezza: 4,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

### ESTRATTO P.R.G.



### CARTA TECNICA



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi178

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietrame conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi178

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 437/9

P.f.: .....

Località: Val

Quota alt.: 935

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 6,30

Larghezza: 5,20

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi179

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi179

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi180**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .437/2, .437/3

P.f.: .....

Località: Val

Quota alt.: 895

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

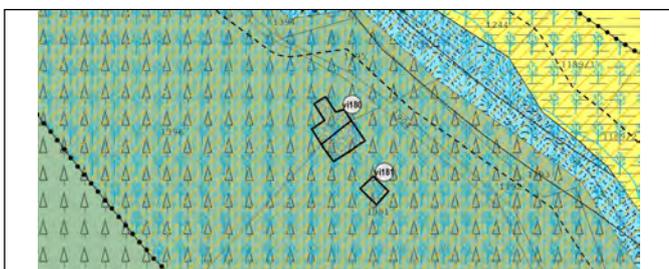
Lunghezza: 18,40

Larghezza: 8,20

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi180

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi180

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi181

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 437/1

P.f.: .....

Località: Val

Quota alt.: 895

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

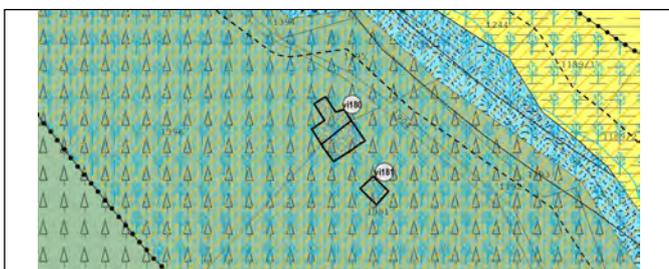
Lunghezza: 5,70

Larghezza: 4,80

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi181

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi181

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 436

P.f.: .....

Località: Val

Quota alt.: 865

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

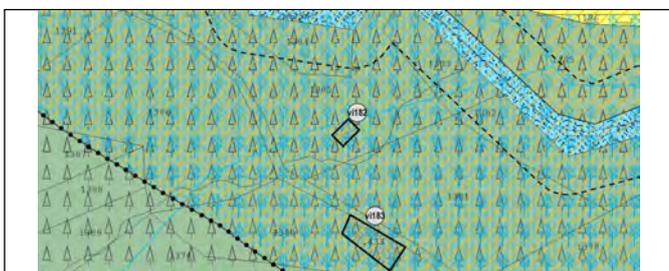
Lunghezza: 5,80

Larghezza: 3,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi182

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi182

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi183

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 433

P.f.: .....

Località: Val

Quota alt.: 875

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

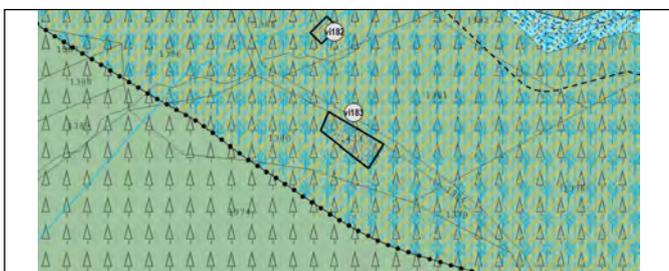
Lunghezza: 15,80

Larghezza: 6,50

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi183

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi183

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .388/3, .388/4

P.f.: .....

Località: Pick

Quota alt.: 850

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 16,65

Larghezza: 6,80

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi184

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi184

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione (PIANO REGOLATORE GENERALE 2019)	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi185**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .387

P.f.: .....

Località: Pick

Quota alt.: 865

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

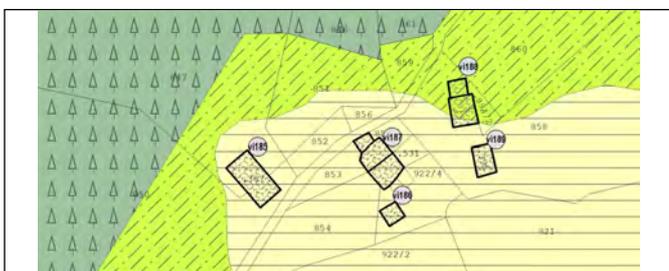
Lunghezza: 13,00

Larghezza: 6,80

Altezza d'imposta: 6,00

Altezza colmo: 8,30

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi185

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno
					legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi185

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .393

P.f.: .....

Località: Pick

Quota alt.: 855

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

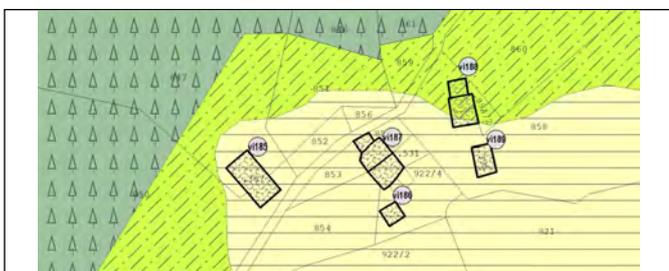
Lunghezza: 10,55

Larghezza: 5,15

Altezza d'imposta: 4,30

Altezza colmo: 4,90

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi186

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (sopraelevazione)		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
							rudere			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	2									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		sopraelevazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi186

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi187**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .392/3, .392/4

P.f.: .....

Località: Pick

Quota alt.: 855

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

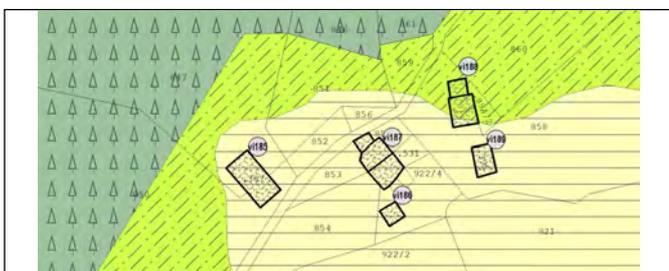
Lunghezza: 8,05

Larghezza: 7,50

Altezza d'imposta: 2,40\*

Altezza colmo: 2,80\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi187

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	post 1960 (tettoia e demolizione rudere p.ed.392/4)		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	1									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole		.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi187

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .394/1, .394/2

P.f.: .....

Località: Pick

Quota alt.: 850

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

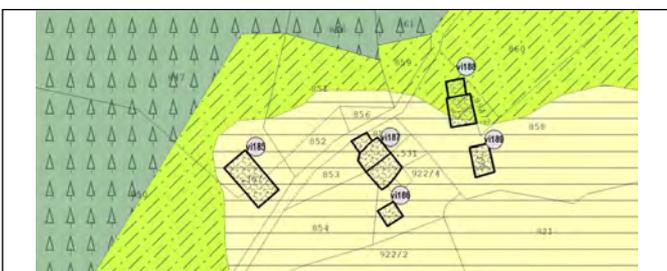
Lunghezza: 12,50

Larghezza: 7,40

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi188

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	.....
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi188

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi189**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .395

P.f.: .....

Località: Pick

Quota alt.: 850

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

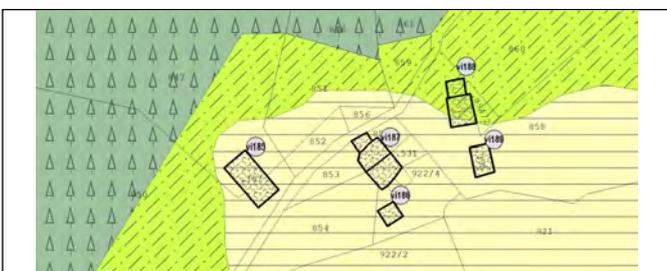
Lunghezza: 11,40

Larghezza: 5,70

Altezza d'imposta: 3,65

Altezza colmo: 5,60

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi189

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960			
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona			
NUMERO DI PIANI	3									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazzale di servizio				
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		iscrizione su pietra	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi189

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi190**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .389

P.f.: .....

Località: Cavade

Quota alt.: 825

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

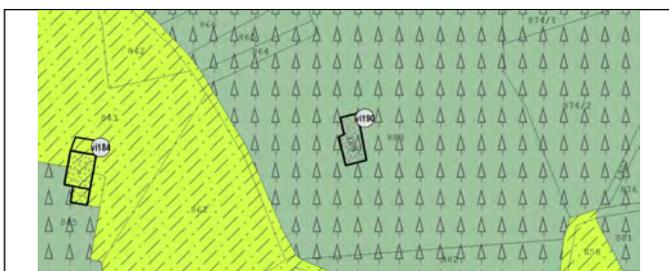
Lunghezza: 12,00

Larghezza: 6,15

Altezza d'imposta: 5,15

Altezza colmo: 7,15

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi190

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi		
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica		
MANTO DI COPERTURA	coppi		tegole in cls		lamiera ondulata		lamiera graffiata		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici		
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi		
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale			legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee		
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi190

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	

catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello ? ex pp.edd.390, 391)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .388/2

P.f.: .....

Località: Cavade

Quota alt.: 775

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 10,60

Larghezza: 6,80

Altezza d'imposta: 3,40

Altezza colmo: 5,00(ora)

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi191

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960			
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	2									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	edificio blocco stalla-fienile rudere con struttura in pietrame in parte conservata							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi191

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi192**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .388/5

P.f.: .....

Località: Cavade

Quota alt.: 800

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

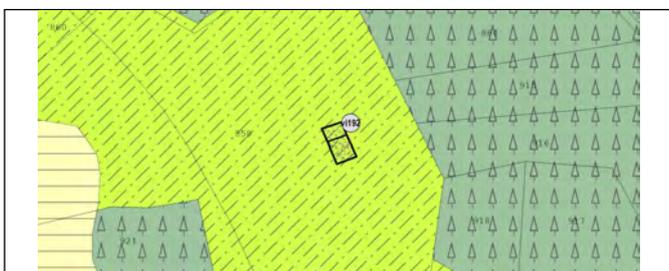
Lunghezza: 11,50

Larghezza: 6,10

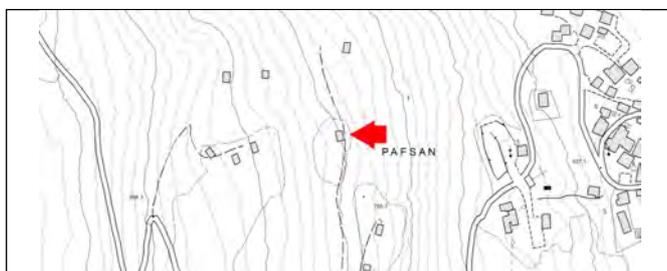
Altezza d'imposta: 5,65

Altezza colmo: 7,50

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi192

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	tra il 1939 e 1960 (ampliamento laterale Nord)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
							cemento		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfetazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi192

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello ex p.ed.388/6, volume accorpato a fiatile-stalla con ampliamento laterale della stessa)	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .388/7

P.f.: .....

Località: Pafsan

Quota alt.: 780

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 12,50

Larghezza: 6,90

Altezza d'imposta: 5,40

Altezza colmo: 7,30

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi193

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi193

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .388/8

P.f.: .....

Località: Pafsan

Quota alt.: 790

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

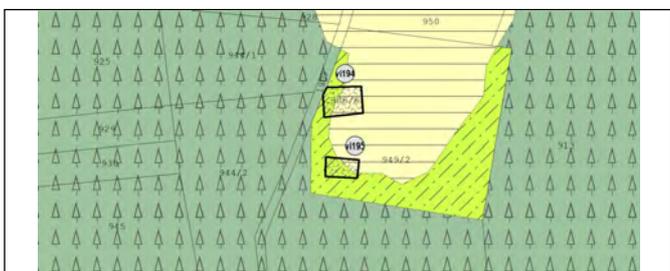
Lunghezza: 6,70

Larghezza: 6,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi194

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi194

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .388/9

P.f.: .....

Località: Pafsan

Quota alt.: 790

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

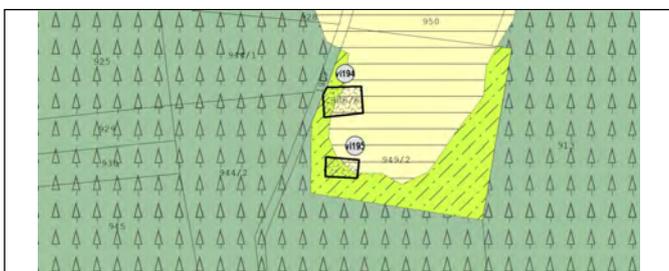
Lunghezza: 6,30

Larghezza: 5,20

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi195

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee	
NOTE	struttura in pietra in parte conservata						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi195

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 946

Località: Dera

Quota alt.: 805

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

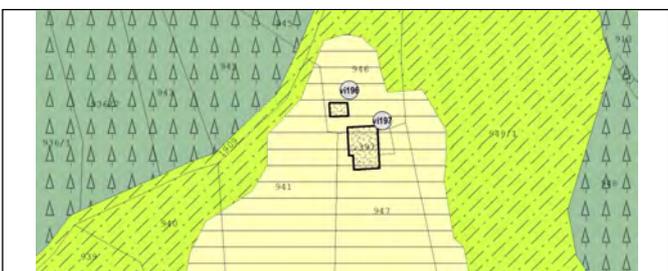
Lunghezza: 5,60

Larghezza: 5,00

Altezza d'imposta: 2,55

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)****SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi196****ANALISI STATO FUNZIONALE**

<b>CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA</b>	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b>	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
<b>USO ATTUALE</b>	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA</b>	originale		modificata		trasformata		alterata	
<b>DEGRADO</b>	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
<b>CONSERVAZIONE STRUTTURALE</b>	nulla		cadente		discreta		buona	
<b>NUMERO DI PIANI</b>	1							
<b>CONTESTO TERRITORIALE</b>	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
<b>TIPO PERTINENZE</b>	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
<b>QUALITÀ PERTINENZE</b>	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
<b>APROVVIGIONAMENTO IDRICO</b>	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
<b>SMALTIMENTO REFLUI</b>	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
<b>RETE ELETTRICA</b>	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		generatore	
<b>VIABILITÀ</b>	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
<b>PAVIMENTAZIONE PERTINENZE</b>	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
<b>VINCOLI AMBIENTALI</b>	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

**ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE**

<b>TIPO COSTRUTTIVO</b>	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
<b>VOLUME</b>	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
<b>ELEMENTI IN AGGETTO</b>	scale		balconi		graticci		camini
<b>FORMA COPERTURA</b>	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
<b>MANTO DI COPERTURA</b>	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	verde
<b>ACCESSORI DEL TETTO</b>	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
<b>CONTORNI PORTE</b>	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
<b>PORTE</b>	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
<b>FINESTRE</b>	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
<b>IMBOTTI DELLE FINESTRE</b>	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
<b>FINITURE ESTERNE</b>	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
<b>PARTICOLARI DI PREGIO</b>	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
<b>NOTE</b>	.....						

**PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi196**

<b>CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	R3 Ristrutturazione
<b>EX CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	R3 Ristrutturazione
<b>DESTINAZIONE D'USO AMMESSA</b>	
<b>AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI</b>	non ammessi
<b>INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA</b>	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi197

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .397

P.f.: .....

Località: Dera

Quota alt.: 805

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

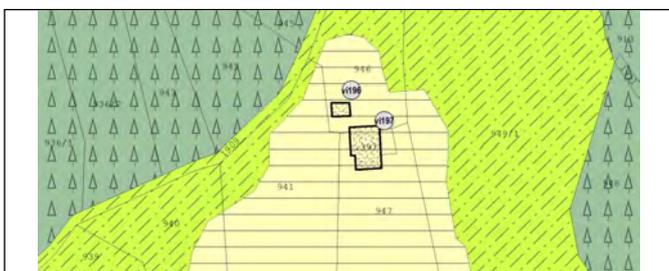
Lunghezza: 11,50

Larghezza: 7,80

Altezza d'imposta: 5,60

Altezza colmo: 8,00

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi197

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B2 con porticato su fronte valle	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo		agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici		camini		
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi197

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**

**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi198**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .620

P.f.: .....

Località: Dera

Quota alt.: 820

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,80

Larghezza: 8,00

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi198

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio	legno tradizionale			legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista			legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee			.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi198

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi199

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .408, .409

P.f.: .....

Località: Costanze

Quota alt.: 755

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,60

Larghezza: 6,20

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi199

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine		sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori		strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi199

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .407/1

P.f.: .....

Località: Dera

Quota alt.: 815

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 14,30

Larghezza: 12,90

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi201

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
							tra il 1939 e 1960 (ampliamento laterale Sud e Nord)	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
							rudere	
DEGRADO	NULLO			MEDIO		ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
							ottima	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
							nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
							inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario	ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni		
						rudere		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
							camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
							piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
							lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
							legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
							lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
							legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
							.....	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi201

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .406

P.f.: .....

Località: Dera

Quota alt.: 810

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

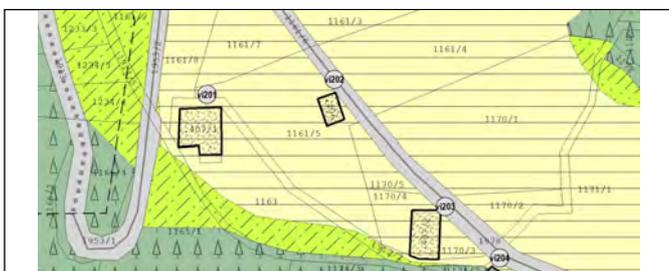
Lunghezza: 6,00

Larghezza: 5,70

Altezza d'imposta: 2,25

Altezza colmo: 3,30

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi202

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi202

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .407/2

P.f.: .....

Località: Dera

Quota alt.: 800

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 10,95

Larghezza: 6,55

Altezza d'imposta: 5,45

Altezza colmo: 7,25

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi203

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
							tra il 1860 e il 1939 (ampliamento laterale Nord)		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
							rudere		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
							ottima		
NUMERO DI PIANI	2								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
									pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi		
							camini		
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica		
							piana		
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi		
							lamiera		
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno		
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale		
							legno		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi		
							lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista		
							legno		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee		
							.....		
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi203

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .....

P.f.: 1171/2

Località: Dera

Quota alt.: 800

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 7,25

Larghezza: 3,35

Altezza d'imposta: 2,90

Altezza colmo: 3,60

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi204

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi204

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .407/3

P.f.: .....

Località: Vaucla

Quota alt.: 790

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 10,40

Larghezza: 7,80

Altezza d'imposta: 5,75

Altezza colmo: 7,35

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi205

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fienile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	tra il 1939 e 1960 (ampliamento laterale Nord)
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola		
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
							legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
							iscrizione su legno	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi205

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello p.ed.407/3, volume accorpato a fienile-stalla con ampliamento laterale della stessa)	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 414/7

P.f.: .....

Località: Palù

Quota alt.: 840

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,35

Larghezza: 9,95

Altezza d'imposta: 5,90

Altezza colmo: 8,60

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi206

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B con porticato su fronte valle		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	tra il 1939 e 1960 (ampliamento con chiusura volume angolo Nord-Ovest)		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	3									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazzale di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVIGGIAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			generatore		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau		
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffata	lamiera grecata	scandole	.....		
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola		
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera		
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno		
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno		
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco		sassi		lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	legno	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	.....	
NOTE	.....								

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi206

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
R2 con interventi limitati secondo Art.18 Aree da approfondire della Carta di Sintesi della Pericolosità (Aree da approfondire)		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .414/6

P.f.: .....

Località: Palù

Quota alt.: 835

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,90

Larghezza: 5,80

Altezza d'imposta: 5,45

Altezza colmo: 6,80

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi207

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	3							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi207

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .414/9

P.f.: .....

Località: Palù

Quota alt.: 820

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,35

Larghezza: 3,65

Altezza d'imposta: 2,80

Altezza colmo: 3,80

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi208

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	1								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico			inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi208

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
.....	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi209**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .414/4, .414/8

P.f.: .....

Località: Palù

Quota alt.: 820

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 14,85

Larghezza: 8,60

Altezza d'imposta: 5,55

Altezza colmo: 7,75

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi210**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .414/1

P.f.: .....

Località: Palù

Quota alt.: 820

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,40

Larghezza: 5,40

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi210

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		
NUMERO DI PIANI	.....								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi			lamiera
PORTE	ferro	alluminio		legno tradizionale			legno
FINESTRE	pvc	ferro	alluminio		legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi210

CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile Art.4 NTA PEM - R3 ricostruzione con tipologia architettonica da scheda
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	irrecuperabile
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	.....
.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .414/2

P.f.: .....

Località: Bragonac

Quota alt.: 780

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 10,30

Larghezza: 6,25

Altezza d'imposta: 5,40

Altezza colmo: 6,75

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi211

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio		piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità		alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)		Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi211

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: 405

P.f.: .....

Località: Bragonac

Quota alt.: 760

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 5,60

Larghezza: 5,00

Altezza d'imposta: 2,65

Altezza colmo: 3,75

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)****SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi212****ANALISI STATO FUNZIONALE**

<b>CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA</b>	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE</b>	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
<b>EPOCA DI COSTRUZIONE</b>	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
<b>USO ATTUALE</b>	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
<b>GRADO DI UTILIZZO</b>	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
<b>TIPOLOGIA ARCHITETTONICA</b>	originale		modificata		trasformata		alterata	
<b>DEGRADO</b>	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
<b>CONSERVAZIONE STRUTTURALE</b>	nulla		cadente		discreta		buona	
<b>NUMERO DI PIANI</b>	1							
<b>CONTESTO TERRITORIALE</b>	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
<b>TIPO PERTINENZE</b>	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
<b>QUALITÀ PERTINENZE</b>	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
<b>APROVVIGIONAMENTO IDRICO</b>	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
<b>SMALTIMENTO REFLUI</b>	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
<b>RETE ELETTRICA</b>	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....
<b>VIABILITÀ</b>	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente
<b>PAVIMENTAZIONE PERTINENZE</b>	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
<b>VINCOLI AMBIENTALI</b>	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

**ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE**

<b>TIPO COSTRUTTIVO</b>	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
<b>VOLUME</b>	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
<b>ELEMENTI IN AGGETTO</b>	scale		balconi		graticci		camini
<b>FORMA COPERTURA</b>	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
<b>MANTO DI COPERTURA</b>	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
<b>ACCESSORI DEL TETTO</b>	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
<b>CONTORNI PORTE</b>	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
<b>PORTE</b>	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
<b>FINESTRE</b>	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
<b>IMBOTTI DELLE FINESTRE</b>	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
<b>FINITURE ESTERNE</b>	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	
<b>PARTICOLARI DI PREGIO</b>	affreschi		intagli		fori	strutture lignee	
<b>NOTE</b>	.....						

**PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi212**

<b>CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	R2 Risanamento conservativo	
<b>EX CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	R2 Risanamento conservativo	
<b>DESTINAZIONE D'USO AMMESSA</b>		
<b>AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI</b>	.....	
<b>INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA</b>	ai sensi art.8 NTA PEM	
<b>NOTE</b>	.....	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .404/2

P.f.: .....

Località: Bragonac

Quota alt.: 760

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 14,30

Larghezza: 7,30

Altezza d'imposta: 6,00

Altezza colmo: 8,40

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

**vi213**

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	3							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi213

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammessa sola sopraelevazione
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

ammessa sola sopraelevazione su blocco basso al fine di rendere continua e con uguale pendenza la falda Nord-Ovest come da tipologia architettonica da scheda



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .404/1

P.f.: .....

Località: Bragonac

Quota alt.: 780

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 7,85

Larghezza: 7,30

Altezza d'imposta: 5,40

Altezza colmo: 7,00

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi214

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto	sterrato	vegetale	legno	cemento	pietra		
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi214

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .403/3

P.f.: .....

Località: Bragonac

Quota alt.: 750

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 10,60

Larghezza: 7,25

Altezza d'imposta: 5,35

Altezza colmo: 7,15

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi215

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi215

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda | catasto asburgico: censito ulteriore edificio (cascinello ex p.ed.403/1)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .403/4

P.f.: .....

Località: Braciadega

Quota alt.: 740

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 11,25\*

Larghezza: 7,95\*

Altezza d'imposta: 4,40\*

Altezza colmo: 5,60\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEMA N.

vi216

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi216

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .402/1

P.f.: .....

Località: Braciadega

Quota alt.: 740

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

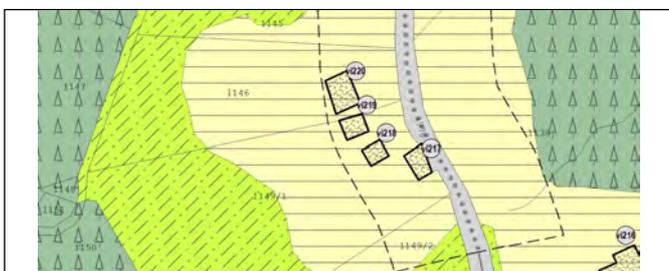
Lunghezza: 5,45\*

Larghezza: 4,75\*

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**







# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi219

### DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .401/2

P.f.: .....

Località: Braciadega

Quota alt.: 740

### CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

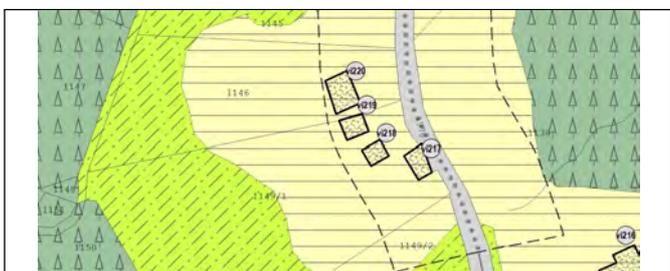
Lunghezza: 6,25\*

Larghezza: 5,45\*

Altezza d'imposta: 3,50\*

Altezza colmo: 4,60\*

#### ESTRATTO P.R.G.



#### CARTA TECNICA



#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

**vi219**

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi219

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	
.....		



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .401/1

P.f.: .....

Località: Braciadega

Quota alt.: 740

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

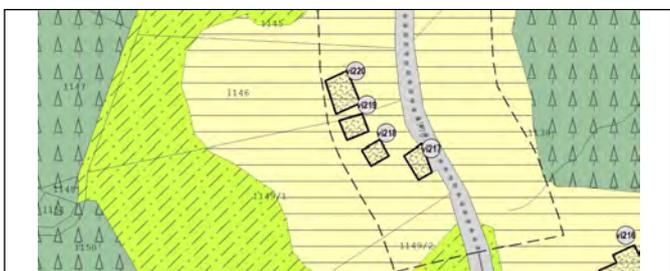
Lunghezza: 6,85\*

Larghezza: 8,95\*

Altezza d'imposta: .....

Altezza colmo: .....

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi220

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi		deposito
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	.....							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra		intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco	sassi	lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista	legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee	.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi220

CATEGORIA DI INTERVENTO	Art.4 NTA PEM - ricostruzione con tipologia architettonica da scheda	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R5 Demolizione e ricostruzione	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	

nel sedime del rudere è presente una tettoia con struttura in legno ad uso deposito (3,10\*x6,85\* hmax2,20\*)



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .403/5, .403/7

P.f.: .....

Località: Braciadega

Quota alt.: 725

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 10,80\*

Larghezza: 7,50\*

Altezza d'imposta: 4,40\*

Altezza colmo: 5,80\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi221

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	2							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
							cemento	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola	
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine	sassi a vista		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori	strutture lignee		
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi221

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 Restauro
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	ammessa sola sopraelevazione
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R3 mantenimento delle porzioni in sassi con possibilità di nuovi fori e rifacimento parti lignee secondo indicazioni tipologia architettonica da scheda | ammessa sopraelevazione su blocco basso nel caso di ristrutturazione complessiva come tipologia architettonica B2



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .388/10

P.f.: .....

Località: Braciadega

Quota alt.: 725

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 8,50\*

Larghezza: 7,55\*

Altezza d'imposta: 5,20\*

Altezza colmo: 6,30\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDE N.

vi223

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	
NUMERO DI PIANI	3							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno	
					cemento		pietra	
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau	
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....	
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani		velux		pannelli fotovoltaici	
							camini	
CONTORNI PORTE	legno		pietra		intonaco		sassi	
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pvc		ferro		alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra		intonaco		sassi	
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo		intonaco fine		sassi a vista	
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli		fori		strutture lignee	
NOTE	.....							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi223

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	non ammessi
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM
presenti tettoie addossate su fronte Sud e Ovest	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi228**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .664

P.f.: .....

Località: Pafsan

Quota alt.: 680

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

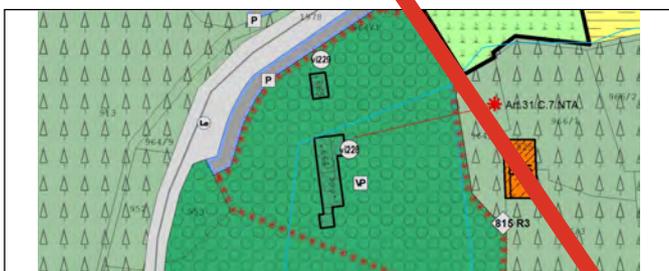
Lunghezza: 23,00\*

Larghezza: 7,60\*

Altezza d'imposta: 2,40\*

Altezza colmo: 3,20\*

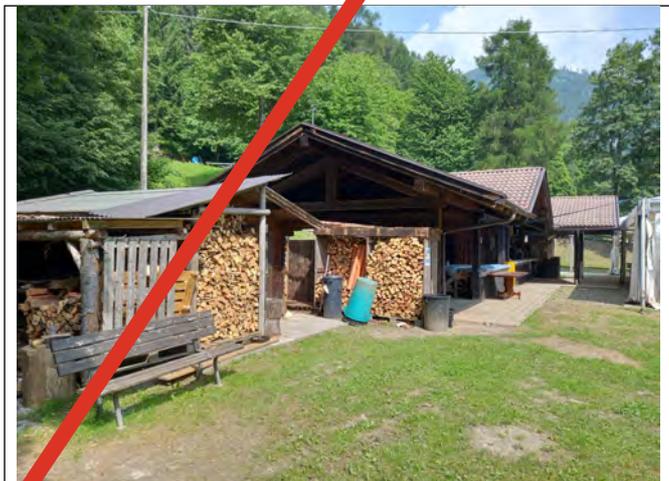
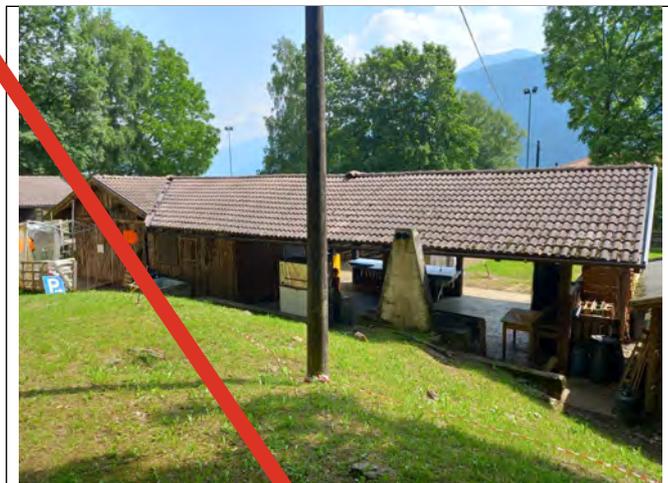
**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi228

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	manufatto-tettoia ad uso pubblico
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	.....
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito	
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata	rudere
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO	
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona	ottima
NUMERO DI PIANI	1							
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato	
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio	
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità	
APROVIGGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo	nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione	inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale	legno	cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art. 15 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)	

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario	ampliamenti	superfazioni	sopraelevazioni	rudere		
ELEMENTI IN AGGETTO	scale	balconi	graticci	ballatoi	camini		
FORMA COPERTURA	a 2 falde	a 3 falde	a padiglione	falda unica	piana		
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	lux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola	
CONTORNI PORTE	legno	pietra	intonaco	sassi	lamiera		
PORTE	ferro	alluminio	legno tradizionale	legno			
FINESTRE	ferro	alluminio	legno tradizionale	legno			
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno	pietra	intonaco	sassi	lamiera		
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista	intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista	legno		
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi	intagli	fori	strutture lignee	.....		
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi228

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	ai sensi art.31 NTA
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.31 NTA
edificio ed area soggetti ad Art.31 Comma 7 NTA	



**COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)**  
**SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

SCHEDA N.

**vi229**

**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .665

P.f.: .....

Località: Pafsan

Quota alt.: 680

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

Lunghezza: 6,40\*

Larghezza: 4,10\*

Altezza d'imposta: 2,40\*

Altezza colmo: 3,20\*

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi229

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	tettoia		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960	.....		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	1									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	a natura		fossa imhoff		fossa tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente		.....			
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero	inesistente			
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.10 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti	superfazioni	sopraelevazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi	graticci	ballatoi		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde	a padiglione	falda unica		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	terre in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio	legno tradizionale		legno	
FINESTRE	pietra		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	banchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE							

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi229

CATEGORIA DI INTERVENTO	R3 Ristrutturazione
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	NTA - vedere NTA
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	ai sensi art.31 NTA
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.31 NTA
edificio ed area soggetti ad Art.31 Comma 7 NTA	



**DATI GENERALI**

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .385/2

P.f.: .....

Località: Fontanela

Quota alt.: 915

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

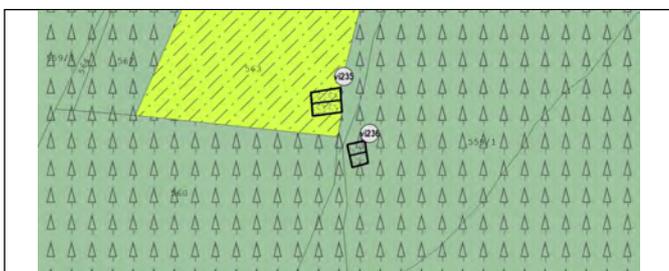
Lunghezza: 7,60

Larghezza: 7,40

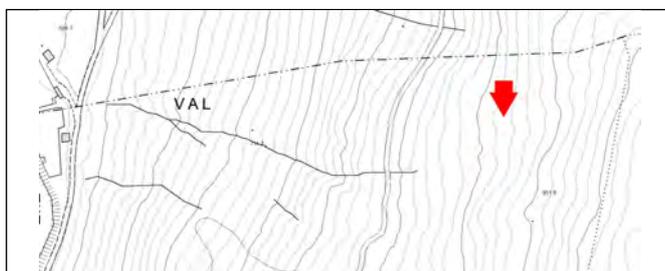
Altezza d'imposta: 4,85

Altezza colmo: 7,00

**ESTRATTO P.R.G.**



**CARTA TECNICA**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi235

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato	
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	B con scatola interamente in pietra	
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fiatile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella	
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....	
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960		
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito		
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata		
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO		
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima
NUMERO DI PIANI	3								
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato		
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio		
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità		
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....	
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente	
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)		

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario	ampliamenti		superfazioni		sopraelevazioni	
ELEMENTI IN AGGETTO	scale	balconi		graticci		ballatoi	
FORMA COPERTURA	a 2 falde	a 3 falde		a padiglione		falda unica	
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini	timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini		parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio		legno tradizionale	
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi235

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM

R2 possibilità di nuovi fori su sassi come indicazioni tipologica architettonica A



DATI GENERALI

Comune catastale: Villa Rendena

P.ed.: .384

P.f.: .....

Località: Fontanela

Quota alt.: 920

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI

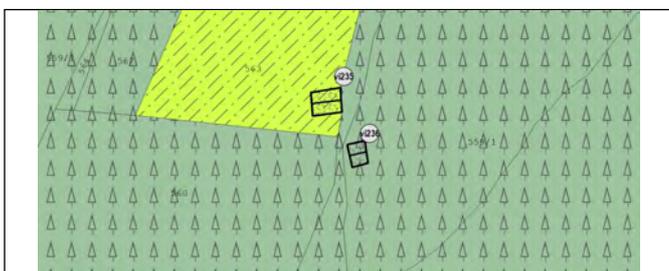
Lunghezza: 5,35

Larghezza: 4,20

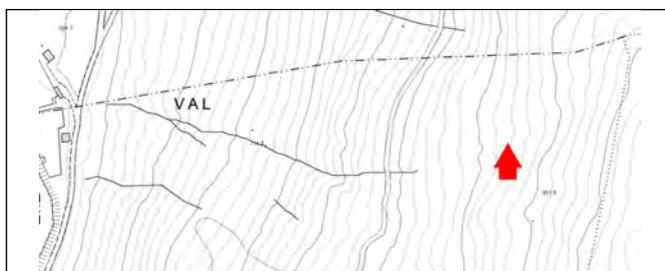
Altezza d'imposta: 2,50

Altezza colmo: 3,20

ESTRATTO P.R.G.



CARTA TECNICA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





# COMUNE di PORTE di RENDENA (TN)

## SCHEDATURA DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

SCHEDA N.

vi236

### ANALISI STATO FUNZIONALE

CAT. TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	A	B	B alterata	A o B	D	D alterata	non classificabile	non classificato		
	A2	B2	B2 alterata	C	C o D	E	non rilevabile	.....		
TIPOLOGIA FUNZIONALE	fenile stalla	cascinello	malga	stalla	deposito	rifugio	abitativo	cappella		
	manufatto	legnaia	cippo	baia	fontana	elem. nat.	capitello	.....		
EPOCA DI COSTRUZIONE	ante 1860		tra il 1860 e 1939		tra il 1939 e 1960		post 1960			
USO ATTUALE	abbandonato	abitativo	agricolo	abitativo/agricolo	ricettivo	servizi	deposito			
GRADO DI UTILIZZO	abbandonato		temporaneo		permanente		stagionale			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	originale		modificata		trasformata		alterata			
DEGRADO	NULLO			MEDIO			ELEVATO			
CONSERVAZIONE STRUTTURALE	nulla		cadente		discreta		buona		ottima	
NUMERO DI PIANI	1									
CONTESTO TERRITORIALE	privato	radura	bosco	prato abbandonato	pascolo	agricolo	urbanizzato			
TIPO PERTINENZE	area verde libera			parcheggio			piazze di servizio			
QUALITÀ PERTINENZE	bassa qualità			media qualità			alta qualità			
APROVVIGIONAMENTO IDRICO	acquedotto		sorgente		pozzo		vasca accumulo		nulla	
SMALTIMENTO REFLUI	fognatura		fossa imhoff		fossa a tenuta		a dispersione		inesistente	
RETE ELETTRICA	rete elettrica		fotovoltaico		inesistente			.....		
VIABILITÀ	primaria	secondaria	agricola	forestale	pista trattabile	sentiero		inesistente		
PAVIMENTAZIONE PERTINENZE	asfalto		sterrato		vegetale		legno		cemento	pietra
VINCOLI AMBIENTALI	Area tutela ambientale (Art.60 NTA - TITOLO VII NTA)			Area di protezione fluviale (Art.55 NTA)			Ambito fluviale di interesse paesaggistico (Art.55 NTA)			

### ELEMENTI E CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE

TIPO COSTRUTTIVO	pietra e legno	legno telaio	pietra	blocchi cemento	cls/ca	blocchi laterizio	blockbau
VOLUME	originario		ampliamenti		superfazioni		rudere
ELEMENTI IN AGGETTO	scale		balconi		graticci		camini
FORMA COPERTURA	a 2 falde		a 3 falde		a padiglione		piana
MANTO DI COPERTURA	coppi	tegole in cls	lamiera ondulata	lamiera graffiata	lamiera grecata	scandole	.....
ACCESSORI DEL TETTO	abbaini		timpani	velux	pannelli fotovoltaici	camini	parabola
CONTORNI PORTE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
PORTE	ferro		alluminio		legno tradizionale		legno
FINESTRE	pvc		ferro	alluminio	legno tradizionale		legno
IMBOTTI DELLE FINESTRE	legno		pietra	intonaco	sassi		lamiera
FINITURE ESTERNE	blocchi cls a vista		intonaco grezzo	intonaco fine	sassi a vista		legno
PARTICOLARI DI PREGIO	affreschi		intagli	fori	strutture lignee		.....
NOTE	.....						

### PROPOSTA DI INTERVENTO - edificio n.vi236

CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
EX CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 Risanamento conservativo	
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA		
AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI	.....	
INTERVENTI SUGLI SPAZI DI PERTINENZA	ai sensi art.8 NTA PEM	

