

In carta libera ai sensi dell'art. 19 tabella allegato B) D.P.R. 642/72.
Repertorio n. << . >> Raccolta n. << . >>

**ATTO COSTITUTIVO DELLA SOCIETÀ
"COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE SARCA - SOCIETÀ
COOPERATIVA"
in sigla "CER SARCA - Soc. Coop."
REPUBBLICA ITALIANA**

Il giorno duemilaventicinque in Trento, nel mio Studio,
2025

Avanti a me dott. GUGLIELMO GIOVANNI REINA, Notaio in Trento, con Studio
in via Torre Verde n. 25, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti
Riuniti di Trento e Rovereto,

sono presenti

- **MARCHETTI GIORGIO**, nato a Tione di Trento (TN) il giorno 26 settembre
1958 con domicilio per la carica presso il Consorzio di cui in appresso, quale
Presidente del <<Consiglio Direttivo>> e legale rappresentante del
**"CONSORZIO DEI COMUNI DEL BACINO IMBRIFERO MONTANO
SARCA MINCIO GARDA"** con sede in Tione di Trento (TN), via Dante n. 46,
Codice Fiscale 86001170223, consorzio di nazionalità italiana, costituito in
Italia, autorizzato giusta delibera dell'Assemblea Generale di data 25 febbraio
2021;

- **BUTTERINI GIORGIO**, nato a << . >> il giorno 24 gennaio 1974 con
domicilio per la carica presso l'Ente di cui in appresso, quale <<Presidente>>
e legale rappresentante della

"COMUNITA' DELLE GIUDICARIE" con sede in Tione di Trento (TN), via
Via P. Gnesotti n. 2, Codice Fiscale 95017360223 e partita iva 02148200229
Ente di nazionalità italiana, costituito in Italia, autorizzato giusta << delibera
dell'Assemblea Generale>> di data 25 febbraio 2021;

- **CHESI BARBARA sindaco del COMUNE DI SPIAZZO** << . >>

- **CHIODEGA MAURO sindaco del COMUNE DI PELUGO** << . >>

- **PELLEGRINI ENRICO sindaco del COMUNE DI PORTE DI RENDENA**
<< . >>

- **ANTOLINI EUGENIO sindaco del COMUNE DI TIONE DI TRENTO** <<
. >>

- **LEONARDI MATTEO sindaco del COMUNE DI TRE VILLE** << . >>

- **MARCHETTI GIORGIO Sindaco del COMUNE DI BORGO LARES** << .
>>

- **BAZZOLI FRANCO sindaco del COMUNE DI SELLA GIUDICARIE** <<
>>

della cui identità personale, qualifica a poteri di firma io Notaio sono certo, che
convengono quanto segue:

ART. 1

COSTITUZIONE, DENOMINAZIONE E SEDE

È costituita con sede nel Comune di Tione di Trento (TN) la Società Cooperativa
denominata **"Comunità Energetica Rinnovabile Sarca - Società
Cooperativa"**, in sigla **"CER SARCA – soc. coop."**.

Reg.to a Trento

il _____

al n. _____

Serie 1T

Reg. _____

Ipot. _____

Volt. _____

Imp. Bollo _____

Totale € _____

Iscritto nel Registro
delle Imprese di

in data _____

Prot. n. _____

La Cooperativa si costituisce quale comunità energetica rinnovabile ed opera in applicazione del D.lgs. n. 199 del 8 novembre 2021, dei relativi provvedimenti attuativi e delle successive modifiche di legge.

La Cooperativa potrà, con delibera del Consiglio di Amministrazione, istituire sedi secondarie, succursali, agenzie e rappresentanze anche altrove.

Si dà atto che, al fine dell'iscrizione nel Registro delle Imprese competente, l'indirizzo attuale della Società è in << . >>

ART. 2

RINVIO

Per quanto non previsto dal presente Statuto, valgono le vigenti norme di legge sulle società cooperative.

Per quanto non previsto dal titolo VI del Libro V del Codice civile contenente la "disciplina delle società cooperative", a norma dell'art. 2519 del medesimo codice si applicano, in quanto compatibili, le norme delle società per azioni.

ART. 3

DURATA

La Cooperativa ha durata fino al 31 (trentuno) dicembre 2060 (duemilasesanta) e potrà essere prorogata con delibera dell'Assemblea straordinaria salvo il diritto di recesso per i soci dissenzienti.

ART. 4

SCOPO MUTUALISTICO

<<VEDI STATUTO>>

ART. 5

OGGETTO SOCIALE

Per raggiungere lo scopo mutualistico di cui al precedente articolo, e dare attuazione a quanto previsto dall'art. 31 del d.lgs. 199/2021, ossia fornire benefici ambientali, economici o sociali a livello di comunità ai suoi soci o membri o alle aree locali in cui opera e non quello di realizzare profitti finanziari la Cooperativa si prefigge di esercitare le seguenti attività:

- provvedere alla produzione, alla fornitura, al consumo, allo stoccaggio dell'energia da fonti rinnovabili derivante dagli impianti dei quali detiene, a vario titolo, la disponibilità, ed alla cessione dell'energia prodotta tramite accordi di compravendita o con il servizio di ritiro dedicato con il GSE;
- condividere, all'interno della stessa comunità, l'energia rinnovabile prodotta dagli impianti di produzione di proprietà o comunque nella disponibilità della comunità energetica rinnovabile;
- sottoscrivere accordi con soci operatori, consumatori prosumer o produttori, o con produttori terzi di energia elettrica rinnovabile, proprietari dei relativi impianti, per l'acquisizione della disponibilità degli impianti stessi, anche al fine di perseguire la massimizzazione della copertura del consumo degli associati e dei benefici ambientali ed economici connessi;
- sottoscrivere accordi con soci operatori o terzi per l'acquisizione della disponibilità di aree, spazi, immobili utili all'installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili;
- accedere a tutti i mercati dell'energia elettrica direttamente o tramite aggregazioni;
- gestire, direttamente o per il tramite di soggetto appositamente delegato, la comunità energetica rinnovabile;
- realizzare iniziative e sottoscrivere accordi con imprese commerciali e produttive o Enti Pubblici e privati volti al riconoscimento di incentivi e

agevolazioni a favore dei soci per l'acquisto di energia derivante da fonti rinnovabili, beni e servizi connotati da basso impatto ambientale e ridotto consumo energetico, per la riqualificazione energetica degli edifici, nonché per fornire ed ampliare una piattaforma energetica da fonti rinnovabili a disposizione dei soci;

- erogare servizi ancillari e di flessibilità per il sistema elettrico operando come Balance Service Provider;

- sostenere e promuovere progetti e attività in ambito culturale, sociale e ambientale, volti anche alla valorizzazione del territorio e alla sua capacità di proteggere e di accrescere il benessere dei cittadini, il capitale sociale locale, la valorizzazione dei beni comuni, riservando particolare attenzione ai bisogni dei soggetti in condizione di povertà energetica o vulnerabilità;

- sviluppare progetti di comunità energetiche da fonti rinnovabili propri o per terzi allo scopo di creare cooperative energetiche locali ecosostenibili;

- sviluppare, produrre e commercializzare prodotti o servizi innovativi ad alto valore tecnologico, inclusa l'offerta di servizi energetici integrati per la realizzazione e l'eventuale successiva gestione di interventi per la riduzione dei consumi energetici e altri servizi energetici, anche operando in qualità di Energy Service Company;

- promuovere l'attività sociale, anche attraverso iniziative di crowdfunding ed eventi di pubblica diffusione delle proprie attività e dei risultati;

- promuovere forme di collaborazione tra Pubblico e Privato, avviando iniziative congiunte sul tema della transizione energetica, con un focus specifico sui temi della decarbonizzazione, dell'efficienza energetica e dell'evoluzione verso modelli di generazione distribuita e di responsabilizzazione del consumatore finale;

- ideare, sviluppare e partecipare, anche con gli stakeholders pubblici e privati operanti nel settore energetico, alla pianificazione territoriale per l'energia, anche a beneficio di altri enti territoriali, nonché ad azioni per la promozione di politica energetica sui territori, mettendo in opera progetti pilota per la valorizzazione delle Fonti Energetiche Rinnovabili (F.E.R.);

- realizzare promozione e formazione per produttori o utenti, anche in forma associata, nel settore energetico, informando attraverso newsletter, canali di stampa, internet, social media riguardo gli aggiornamenti normativi e tecnologici riguardanti lo sviluppo energetico ecosostenibile e sensibilizzare alla lotta alla povertà energetica.

In attuazione del proprio oggetto sociale, la Cooperativa, anche per conto di privati, imprese, associazioni ed enti pubblici, potrà:

- sviluppare programmi software idonei a consentire:

- **una razionale compravendita di energia elettrica;

- **risparmi energetici;

- organizzare servizi accessori o complementari alla distribuzione elettrica;

- progettare, realizzare, installare e gestire, sia direttamente sia in forma associata, ovvero con l'ausilio di soggetti specializzati, impianti per la produzione e la somministrazione di energia anche a favore delle comunità energetiche, curandone altresì il corretto utilizzo e l'adeguata manutenzione da effettuare con la massima cura e attenzione alla compatibilità ambientale e all'equilibrio naturale del territorio, privilegiando, ove possibile, la realizzazione e la diffusione sul territorio di piccoli impianti;

- provvedere al reperimento dei semilavorati e dei prodotti finiti necessari allo svolgimento dell'attività, al fine di assicurare una regolare fornitura ed un

regolare servizio alle migliori condizioni di mercato ai propri soci o soggetti terzi;

- svolgere attività di coordinamento, consulenza, assistenza ai soci nella progettazione, finanziamento, reperimento, acquisto, installazione e impiego di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili e risparmio energetico alle migliori condizioni economiche, tecniche e ambientali;
- svolgere attività di coordinamento dei servizi di assistenza per il corretto funzionamento e la manutenzione ordinaria e straordinaria per gli impianti di proprietà dei soci;
- eseguire lavori nel settore delle installazioni e delle attrezzature elettriche e provvedere altresì all'esecuzione dei relativi servizi di manutenzione e di gestione;
- eseguire lavori nei settori degli impianti tecnologici speciali, degli impianti elettrici e di sicurezza e provvedere altresì all'esecuzione dei relativi servizi di manutenzione;
- assumere lavori e provvedere all'esecuzione dei relativi servizi, alla manutenzione e alla gestione degli impianti nei settori ad alto consumo energetico;
- curare, sia per conto proprio sia per conto di terzi, la fornitura di servizi contabili ed elettrocontabili relativi al monitoraggio, utilizzazione e gestione delle risorse energetiche e dei relativi impianti, provvedendo, altresì, allo svolgimento di ogni attività utile e connessa alla gestione del territorio;
- sviluppare e gestire, anche attraverso l'ausilio di sistemi digitali, servizi per ottimizzare e certificare i dati di consumo, produzione, stoccaggio e condivisione dell'energia elettrica;
- sviluppare e gestire infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici e ibridi, architetture, tecnologie abilitanti, componenti e sistemi per la mobilità sostenibile, e-car sharing;
- promuovere interventi di domotica e di efficientamento energetico;
- promuovere forme di condivisione dell'energia termica prodotta da fonti rinnovabili;
- svolgere operazioni di acquisto o vendita di energia da fonti rinnovabili, nell'interesse dei soci, nel rispetto delle disposizioni e della regolamentazione tecnica di riferimento;
- promuovere e/o gestire attività formative ed educative, corsi, seminari, convegni e conferenze, pubblicazioni e ogni altra attività atta a garantire la crescita culturale e professionale dei soci e delle popolazioni della zona in cui la Società svolge l'attività, anche per far conoscere, sensibilizzare e diffondere presso l'opinione pubblica l'utilizzo di fonti rinnovabili di energia ed il risparmio energetico;
- favorire e promuovere, anche associandosi, la collaborazione con altre cooperative, associazioni, comunità e qualsiasi altro soggetto e/o aggregazione che, per natura o finalità, sia coerente con gli scopi della Cooperativa, creando una rete di collegamento e cooperazione con persone fisiche, enti e associazioni locali, nazionali e internazionali, divenendo anche centro di consulenza e promuovendo scambi tra i propri soci e le altre reti;
- partecipare a progetti di ricerca con obiettivi coerenti all'oggetto sociale;
- promuovere la partecipazione alla vita della Cooperativa ed alle scelte strategiche da parte dei soci;
- la prestazione di qualsiasi servizio comunque collegato all'attività di cui ai precedenti punti.

Nei limiti e secondo le modalità previste dalle vigenti norme di legge, la Cooperativa potrà svolgere qualunque altra attività connessa o affine alle attività sopraelencate, nonché compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni di natura immobiliare, mobiliare, commerciale, industriale e finanziaria - tra cui assumere mutui, finanziamenti e prestiti, rilasciare garanzie reali o personali anche a favore dei soci o di terzi - necessarie od utili allo svolgimento delle attività sociali o comunque, sia direttamente che indirettamente, attinenti alle medesime compresa l'istituzione, costruzione, acquisto di magazzini, attrezzature ed impianti, oltre all'acquisizione in disponibilità, la costruzione, l'acquisto di immobili, fabbricati, beni mobili, superfici, terreni, aree, attrezzature ed impianti, atti al raggiungimento degli scopi sociali.

Le attività di cui al presente oggetto sociale saranno svolte nel rispetto delle vigenti norme in materia di esercizio di professioni riservate per il cui esercizio è richiesta l'iscrizione in appositi albi o elenchi.

La Società potrà costituire fondi per lo sviluppo tecnologico o per la ristrutturazione o per il potenziamento aziendale nonché adottare procedure di programmazione pluriennale finalizzate allo sviluppo o all'ammodernamento aziendale, ai sensi della Legge 31 gennaio 1992, n. 59, e sue eventuali norme modificative ed integrative, ed emettere strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2526 del Codice civile.

Il Consiglio di Amministrazione è autorizzato a compiere le operazioni di cui all'articolo 2529 del codice civile alle condizioni e nei limiti ivi previsti.

La Cooperativa, inoltre, potrà istituire una sezione di attività, disciplinata da apposito regolamento approvato dall'Assemblea, per la raccolta di prestiti limitata ai soli soci ed effettuata esclusivamente ai fini del raggiungimento dell'oggetto sociale. È in ogni caso esclusa ogni attività di raccolta di risparmio tra il pubblico.

ART. 6

PATRIMONIO SOCIALE

Il patrimonio della Cooperativa è costituito:

a) dal capitale sociale, che è variabile ed è formato:

1. dalle quote di partecipazione dei soci cooperatori del valore minimo e massimo fissato dalla legge;

2. dai conferimenti effettuati dai soci sovventori, confluenti nel Fondo per lo sviluppo tecnologico o per la ristrutturazione o il potenziamento aziendale.

b) dalla riserva legale formata con gli utili di cui all'art. 20 dello statuto dello Statuto e con il valore delle quote eventualmente non rimborsate ai soci receduti o esclusi ed agli eredi di soci deceduti;

c) dall'eventuale sovrapprezzo formato con le somme versate dai soci ai sensi dell'art. 7 dello statuto;

d) dalle riserve straordinarie;

e) da ogni altra riserva costituita dall'Assemblea e/o prevista per legge.

Durante la vita della società le riserve sono indivisibili.

Le riserve indivisibili per disposizione di legge o per statuto non possono essere ripartite tra i soci né durante la vita sociale né all'atto dello scioglimento della Società.

Attualmente la quota di partecipazione dei soci cooperatori viene determinata in Euro 25,00 (venticinque virgola zero zero).

ART. 7

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Consiglio di Amministrazione è composto da un numero di Consiglieri dispari variabile da 3 (tre) a 9 (nove), nei limiti della normativa, anche nazionale e provinciale, tempo per tempo vigente in materia di società a partecipazione pubblica (da 3 a 5 nel caso di Cooperative a prevalente controllo pubblico, con rispetto del principio dell'equilibrio di genere) eletti a maggioranza relativa dall'Assemblea, che ne determina, di volta in volta, il numero.

La maggioranza degli amministratori deve essere costituita da soci cooperatori oppure da persone indicate dai soci cooperatori persone giuridiche. Nel Consiglio di Amministrazione è riservata di diritto la nomina di almeno 1 dei soci fondatori se il numero è da 3 a 5 e di almeno 2 se il numero è da 6 a 9. Ai sensi dell'art. 2542, u.c., C.C., è riservata agli Enti Pubblici fondatori della società (Consorzio BIM Sarca Mincio Garda, Comunità di Valle Giudicarie, Comuni di Spiazso, Pelugo, Porte di Rendena, Tione di Trento, Tre Ville, Borgo Lares e Sella Giudicarie), la nomina di 1 consigliere nel caso in cui il Consiglio di Amministrazione sia composto fino a 5 membri e la nomina di 2 consiglieri nel caso di Consiglio formato da più di 5 componenti. Allo stesso modo si procederà all'eventuale sostituzione in caso di cessazione degli amministratori così nominati.

Gli Amministratori non possono essere nominati per un periodo superiore a 3 (tre) esercizi e scadono alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica.

Gli Amministratori sono rieleggibili.

Il Consiglio di Amministrazione è investito dei più ampi poteri per la gestione della Società, esclusi solo quelli riservati all'Assemblea dalla legge e dallo statuto.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha la rappresentanza della Cooperativa di fronte ai terzi e in giudizio.

La rappresentanza della Cooperativa spetta, nei limiti delle deleghe conferite, anche ai Consiglieri Delegati, se nominati. Il Consiglio di Amministrazione può nominare Direttori Generali, Institori e Procuratori Speciali.

I componenti - dando atto che gli infra nominati hanno fatto pervenire in precedenza ai soci la dichiarazione ai sensi dell'art. 2383 C.C. circa l'inesistenza, a proprio carico, delle cause di ineleggibilità o decadenza previste dall'art. 2382 C.C. o da altre norme di legge e di interdizioni dall'ufficio di amministratore adottate in uno Stato membro U.E. - deliberano che la Società sia amministrata da un Consiglio di Amministrazione, composto da << n. membri >> così nominati:

- << . >> , sopra generalizzato;
- Presidente -
- << . >> , sopra generalizzato;
- Vice Presidente -
- << . >> , sopra generalizzato;
- Consigliere -

Il Consiglio di Amministrazione rimarrà in carica per tre esercizi e quindi fino all'assemblea di approvazione del bilancio dell'esercizio che si chiuderà al 31 (trentuno) dicembre << .-anno >>.

I signori << . >> dichiarano di accettare la carica e chiedono, ai sensi dell'art. 2383 IV comma C.C., l'iscrizione della propria nomina nel Registro Imprese, confermando la dichiarazione di cui sopra e delegando me Notaio ad espletare l'adempimento.

L'Organo amministrativo conferma di aver ricevuto l'intera somma di capitale

sottoscritto e da tutti versato.

ART. 8

ORGANO DI CONTROLLO

Non si dà luogo alla nomina dell'Organo di Controllo, in quanto non richiesto dalla legge.

ART. 9

PRINCIPI DI MUTUALITÀ, INDIVISIBILITÀ DELLE RISERVE E DEVOLUZIONE

È vietata la distribuzione, a qualsiasi titolo, di dividendi ai soci cooperatori.

Le riserve non possono essere ripartite tra i soci né durante la vita sociale né all'atto dello scioglimento della Società.

E' vietato remunerare le azioni di socio sovventore offerti in sottoscrizione ai soci cooperatori in misura superiore ai limiti di legge.

Con la cessazione della Cooperativa, l'intero patrimonio sociale, dedotto il rimborso del capitale sociale e gli utili eventualmente maturati, deve essere devoluto ai fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione.

ART. 10

STATUTO

La Società è disciplinata e funzionerà secondo le norme stabilite dal presente atto costitutivo e dallo statuto sociale che si allega al presente atto sotto la **lettera "A"**, per formarne parte integrante e sostanziale.

ART. 11

RIPARTO

I componenti stabiliscono che, in prima applicazione, il riparto degli incentivi GSE sarà il seguente: il 45% (quarantacinque per cento) sarà destinato a finalità sociali nel rispetto della normativa vigente in materia e, del restante 55% (cinquantacinque per cento), al netto delle spese di gestione, il 25% (venticinque per cento) sarà destinato al Fondo Patrimoniale, il 25% (venticinque per cento) ai consumatori ed il 50% (cinquanta per cento) ai produttori.

ART. 12

DELEGA AL PRESIDENTE

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione è espressamente e nel modo più ampio delegato ad apportare al presente atto costitutivo e all'allegato statuto, tutte quelle modifiche, integrazioni o aggiunte, solo formali, che fossero eventualmente necessarie ai fini dell'iscrizione.

ART. 13

SPESE

I componenti dichiarano che l'importo globale approssimativo delle spese per la costituzione ammonta ad Euro <..>

* * * * *

I componenti mi dispensano dalla lettura dell'allegato, avendone già presa conoscenza.

Il presente atto, parte scritto da persona di mia fiducia e parte da me Notaio, su circa facciate di fogli è stato da me redatto e letto ai comparenti che lo approvano e sottoscrivono, essendo le ore