

OGGETTO: Lavori di sistemazione degli edifici pp.edd. 617-1591 in C.C. Pinzolo, mediante al realizzazione di nuovi sottoservizi a servizio delle medesime pp.edd. Incarico alla Ditta "Andrea Pollini" con sede in Pelugo (TN). Esecuzione dei lavori in economia con il sistema del Cottimo fiduciario. CIG.: ZED16038F5.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Il Comune di Dare' è proprietario della Malga Dare' e di edifici pertinenziali, rispettivamente sulle pp.edd. 617, 618 e 1591 in c.c. Pinzolo, che identificano rispettivamente una cascina, uno stallone ed un bait e che gli stessi necessitano, tutti e tre, di una sistemazione funzionale;
- I lavori in oggetto constano in realta' di tre differenti interventi:
 - Lavori di sistemazione dell'acquedotto della cascina;
 - Lavori di realizzazione della fognatura per il cascino denominato "Bait dei porcei";
 - Lavori di sistemazione interna e dei sottoservizi esterni dello stallone;
- L'ufficio Tecnico Comunale ha provveduto a redigere un progetto, corredato da relazione tecnico-illustrativa, cartografie varie, Documentazione fotografica, Computo metrico estimativo, ed ha provveduto a consegnarlo all'Amministrazione comunale in data 16.06.2015 sub n. 1432;

Il progetto consegnato all'Amministrazione comunale è apparso completo ed idoneo in quanto, oltre a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione comunale, è risultato corredato del parere favorevole dell'Ente Parco Adamello-Brenta (prot. n. 2661/6.1 del 17.06.2015) e della Comunicazione di manutenzione straordinaria inviata al Comune di Pinzolo (prot. n. 1523 del 23.06.2015);

Il suddetto progetto è stato approvato in linea tecnica con deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 09.07.2015;

Esaminato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di sistemazione degli edifici pp.edd. 617-618-1591 in c.c. Pinzolo, mediante la realizzazione di nuovi sottoservizi a servizio delle medesime pp.edd. ed opere interne allo stallone (p.ed. 618)", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, a firma del geom. Massimo Pradini, consegnato all'Amministrazione comunale di Dare' in data 16.06.2015 sub n. 1432, il quale ha messo in evidenza una spesa complessiva di Euro 45.861,21.- così suddivisa:

A) LAVORI A BASE D'ASTA

LAVORI (compresa la sicurezza)		
1. Cascina - p.ed. 617	Euro	4.987,41.-
2. Bait dei Porcei	Euro	3.010,13.-
3. Stallone - p.ed. 618	Euro	28.295,57.-
4. Sicurezza	Euro	1.088,79.-
		=====
TOTALE LAVORI	Euro	37.381,90.-

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) imprevisti 5% di totale lavori	Euro	1.814,66.-
B2) IVA 10%	Euro	3.919,66.-
B3) Perizia geologica	Euro	850,00.-
B4) Spese tecniche (idoneità statica)	Euro	1.400,00.-
B5) IVA 22%	Euro	495,00.-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	8.479,31.-

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro 45.861,21.-

Rilevato che l'Amministrazione comunale intende affidare inizialmente i soli "Lavori di sistemazione degli edifici pp.edd. 617-1591 in c.c. Pinzolo, mediante la realizzazione di nuovi sottoservizi a servizio delle medesime" per un importo totale (sicurezza compresa) di € 8.237,47-, IVA esclusa;

Dato atto che, in merito alla necessita' di eseguire le lavorazioni in oggetto, si è chiesto alla Ditta "Andrea Pollini" con sede in Pelugo (TN), già conosciuta con merito dall'Amministrazione comunale, di formulare, qualora interessata, una propria offerta al ribasso rispetto a quanto previsto dall'apposita Perizia redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Atteso che la Ditta interpellata, in data 02.09.2015 sub n. 2039, ha fatto pervenire la propria offerta al ribasso, quantificata nel 6,5%, sicurezza esclusa, rispetto a quanto previsto nel Computo Metrico Estimativo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 175 del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., l'esecuzione delle opere e dei lavori pubblici in economia e la fornitura dei materiali necessari per la loro realizzazione sono previamente autorizzati con Provvedimento che individua le modalita' di esecuzione degli stessi sulla base di apposita Perizia e, nel caso di lavori non pregezzualizzabili, che elenchi anche genericamente le opere da realizzare;

Ritenuto che l'offerta della Ditta "Andrea Pollini" di Pelugo è congrua e, quindi, conveniente per l'Amministrazione comunale e ritenuto, di conseguenza, opportuno affidare i lavori in oggetto alla Ditta suddetta con il calcolo del ribasso percentuale offerto, così come ammesso dall'art. 179 comma 1 lett. A) del regolamento di attuazione della L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm.ii.;

Atteso che, per l'affidamento delle lavorazioni di cui trattasi, da eseguirsi in economia, è possibile derogare, ai sensi del già richiamato art. 179 del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., alle procedure concorsuali previste dall'art. 178 dello stesso regolamento, dal momento che l'importo delle lavorazioni è inferiore ad Euro 50.000,00-;

Dato atto che il presente Provvedimento tiene luogo di determinazione a contrattare, visto che sono già stati indicati il fine che con il contratto s'intende perseguire, il suo oggetto e le modalita' di scelta del contraente, mentre il contratto con la Ditta affidataria delle lavorazioni verrà stipulato in forma privatistica per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Considerato che la spesa relativa al presente intervento potrà essere finanziata con fondi propri (avanzo di amministrazione e canoni aggiuntivi);

Vista la disponibilita' di bilancio relativo all'esercizio finanziario 2015, gestione competenza, approvato con deliberazione consiliare n. 16 del 26.03.2015;

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni.

Visto il relativo Regolamento di attuazione, emanato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg.;

Visto il Provvedimento del 24.06.2013 prot. n. 1627, con il quale il Sindaco pro tempore individua i dipendenti Responsabili dei vari servizi;

Visto l'Atto programmatico d'indirizzo relativo al Bilancio di previsione 2015, adottato con deliberazione giunta n. 14 del 26.03.2015;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilita', approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 20.03.2015, da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 28.12.2009;

Visto il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il D.Lgs. 09.04.2018, n. 81 e s.m..

Visto il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visti lo Statuto comunale;

DETERMINA

1. Di autorizzare l'esecuzione dei lavori descritti in premessa, in economia con il sistema del Cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 52 comma 1 della L.P. 26/1993 e ss.mm.ii. e dell'art. 176 lett. a) del regolamento di attuazione della legge medesima, derogando alle procedure concorsuali previste dall'art. 179 del D.p.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.;
2. Di affidare i lavori stessi alla Ditta "Andrea Pollini", con sede in Pelugo (TN), sulla base dell'offerta della stessa Ditta, pervenuta al protocollo comunale in data 02.09.2015 sub n. 2039, acclarante un ribasso percentuale, IVA esclusa, del 6,5%, e, quindi, per un totale complessivo, IVA esclusa, di € 7.717,62-;
3. Di dare atto che le condizioni sono le seguenti:
 - Il corrispettivo verrà liquidato in unica soluzione a lavori ultimati e su presentazione di regolare fattura vidimata per accettazione dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
 - L'Impresa affidataria è responsabile dell'esecuzione secondo le regole dell'arte dei lavori e delle forniture, nonché della sicurezza di cantiere, del rispetto delle norme in materia di assicurazione della manodopera e del pagamento degli oneri contributivi a carico del datore di lavoro ed è tenuta all'osservanza delle altre norme legislative e regolamentari vigenti;
4. Di stabilire che la stipula del contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza commerciale, sottoscritta secondo gli usi del commercio;
5. Di impegnare la spesa derivante dal presente Provvedimento, quantificata in € 7.717,62-, oltre ad IVA del 10% per Euro 771,76- per complessivi Euro 8.489,38-, all'intervento 2010501 (Cap. 3102) dell'uscita del Bilancio esercizio finanziario 2015, gestione competenza, dove esiste apposita e sufficiente disponibilita';
6. Di informare che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso il presente Provvedimento è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, entro 120 giorni o, in alternativa, il ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.-