

OGGETTO: **Autorizzazione estinzione anticipata mutui in essere con il Consorzio B.I.M. Sarca-Mincio-Garda.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che:

- o La Giunta provinciale con provvedimento n. 708 di data 4 maggio 2015 ha definito i criteri e le modalità per l'operazione di estinzione anticipata dei mutui dei comuni trentini. Tale operazione è disciplinata dalle seguenti disposizioni normative:
  - **Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), articolo 1, comma 413:**  
"La Provincia autonoma di Trento, al fine di ridurre il debito del settore pubblico in coerenza con gli obiettivi europei, attiva una operazione di estinzione anticipata dei mutui dei propri comuni, utilizzando le proprie disponibilità di cassa, mediante anticipazione di fondi ai comuni;
  - **Legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 (legge finanziaria provinciale 2015), articolo 22, "Estinzione anticipata dei mutui dei comuni":**  
1. Per ridurre il debito del settore pubblico provinciale la Provincia è autorizzata ad anticipare ai comuni le risorse necessarie per l'estinzione anticipata di mutui, ferma restando la neutralità dell'operazione ai fini del patto di stabilità sia per la Provincia, sia per i comuni. A tal fine la Provincia utilizza le proprie disponibilità di cassa.
- 2. Ai fini del comma 1 i comuni, con le modalità e nei termini previsti dalla Giunta provinciale d'intesa con il Consiglio delle autonomie locali, corrispondono, direttamente o tramite compensazione a valore sui trasferimenti in materia di finanza locale, le risorse corrispondenti all'operazione di estinzione anticipata, tenuto conto che la Provincia si fa carico degli eventuali oneri derivanti dall'estinzione.
- 3. omisiss

- o Dalla combinata lettura delle predette disposizioni normative e tenuto conto dei criteri fissati dalla Giunta provinciale con il citato provvedimento, assunto d'intesa con il Consiglio delle Autonomie Locali, l'operazione di estinzione anticipata dei mutui assume la caratteristica di una operazione di sistema, funzionale al conseguimento di un beneficio complessivo sulla finanza pubblica provinciale, purché la stessa non evidenzi uno svantaggio finanziario a carico delle singole posizioni debitorie del comune. Si connota inoltre delle seguenti caratteristiche:
  - ha carattere vincolante per gli enti locali;
  - è neutra ai fini del patto di stabilità;
  - la Provincia si fa carico degli oneri derivanti dall'operazione di estinzione anticipata;
- o Il provvedimento individua inoltre le caratteristiche dei mutui oggetto di estinzione per cui
  - sono oggetto di estinzione anticipata i mutui contratti dai comuni, con esclusione di quelli assunti con Cassa del Trentino S.p.A., essendo caratterizzati da aspetti tecnico-finanziari che non ne rendono conveniente l'estinzione anticipata;
  - sono escluse da detta operazione altre operazioni di indebitamento quali quelle derivanti dall'utilizzo di fondi di rotazione provinciali;
  - sono inoltre esclusi i mutui che non presentano una convenienza economica all'estinzione anticipata poiché il valore dell'indennizzo risulta superiore al valore attuale degli interessi che residuano dal piano di ammortamento;
  - sono inclusi nell'operazione di estinzione anticipata anche i mutui contratti ad un tasso di interesse pari a zero la cui estinzione non comporta il pagamento di un indennizzo;
  - i mutui oggetto di estinzione, come sopra identificati, devono risultare in ammortamento al 31.12.2014 con scadenza non antecedente al 31.12.2015.
- o Come precisato dai criteri attuativi:
  - l'operazione di estinzione anticipata deve concludersi entro il 31/12/2015 con scadenze diverse a seconda dell'istituto di credito con il quale sono stati contratti i mutui. In particolare entro il primo semestre dovranno essere estinti di norma i mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti, i mutui contratti con Mediocredito, una prima parte di mutui con Unicredit e i mutui contratti con i Bim che presentano una rata semestrale con scadenza 30/06/2015;

- ai fini della verifica circa il minore valore dell'indennizzo rispetto al valore attuale degli interessi residui, il valore attuale degli interessi residui viene calcolato prendendo a riferimento i tassi "Rendistato" pubblicati sul sito internet della Banca d'Italia all'indirizzo <https://www.bancaitalia.it/compiti/operazioni-ineffrendistato-rendibol/> e riferiti all'ultimo mese disponibile antecedente a quello in cui avviene l'estinzione anticipata;
  - la convenienza all'effettuazione dell'operazione di estinzione anticipata si avrà qualora il valore attuale degli interessi futuri - determinato secondo le modalità sopra descritte - risulti superiore od uguale all'indennizzo richiesto. Nel caso in cui il valore attuale degli interessi futuri fosse inferiore al valore dell'indennizzo richiesto l'operazione di estinzione anticipata non dovrà essere effettuata;
  - per i mutui assunti presso la Cassa DD.PP. come meglio specificato nel provvedimento della Giunta provinciale, risulta che il valore dell'indennizzo richiesto in sede di estinzione anticipata è volto a rendere conveniente/ neutra l'operazione stessa, non superando il valore attuale degli interessi residui; ne consegue che per i mutui assunti con tale Istituto non è necessario effettuare la valutazione economica da parte dell'Ente in quanto l'amministrazione provinciale, come precisato nelle proprie comunicazioni, ha provveduto ad effettuare una analisi dei dati su un campione rappresentativo di posizioni, dalla quale risulta che il valore dell'indennizzo richiesto in sede di estinzione anticipata è volto a rendere conveniente/ neutra l'operazione stessa, non superando il valore attuale degli interessi residui;
  - la verifica della convenienza, nei termini sopra descritti, non si richiede per i mutui contratti con i Consorzi Bim non essendo l'operazione di estinzione anticipata caratterizzata dalla corresponsione di indennizzi;
- Preso atto che:
- l'operazione di estinzione anticipata dei mutui trova allocazione nel bilancio di previsione 2015 approvato dal consiglio comunale in data 26/03/2015 con delibera n. 16;
  - il presente provvedimento viene assunto dalla Giunta Comunale in quanto atto di programmazione gestionale di bilancio.
- Ritenuto quindi necessario procedere all'estinzione anticipata dei mutui riportati nell'allegato al presente provvedimento che forma parte integrante e sostanziale dello stesso.
- Tenuto conto che ricorrono i presupposti di cui all'art. 79, comma 4 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con D.P. Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e s.m.;
- Verificato che:
- attualmente la situazione debitoria del Comune vede la presenza di due soli mutui con scadenza non antecedente al 31/12/2015;
  - entrambi i mutui, in scadenza al 31/12/2016, risultano contratti con il Consorzio del BIM Sarca-Mincio-Garda
  - l'operazione di estinzione anticipata dei suddetti mutui, secondo la tempistica stabilita dalle disposizioni sopra citate deve avvenire entro il 31/12/2015;
  - per i mutui con il Consorzio BIM non è contrattualmente previsto di dover corrispondere alcun indennizzo;
  - si ritiene quindi sussistano le ragioni e le motivazioni per procedere all'estinzione anticipata dei mutui di che trattasi;
  - si rammenta che l'operazione di estinzione anticipata dei mutui è finanziata dalla Provincia Autonoma di Trento con apposito trasferimento a finanziamento del debito residuo e che tale somma, come previsto dalla deliberazione n. 708 dd. 4/5/2015 della Giunta Provinciale, sarà recuperata dalla Provincia, a valere sulle assegnazioni afferenti l'ex Fondo investimenti minori. Il recupero avverrà senza l'applicazione di ulteriori oneri a carico del Comune in rate, di norma non inferiori a dieci, a partire dal 2018;
  - una volta eseguita l'operazione di estinzione anticipata dei mutui in oggetto, il debito residuo del Comune per mutui a fine 2015 risulterà pari a 0,00 euro.
- Ritenuto pertanto necessario procedere all'estinzione anticipata dei mutui in essere con il Consorzio B.I.M. Sarca-Mincio-Garda elencati nel prospetto allegato alla presente, che corrisponde al prospetto trasmesso dallo stesso Consorzio del BIM e riportante i mutui oggetto di estinzione anticipata con la quota residua del capitale al 31 dicembre 2015;

Vista la circolare del Servizio Autonomie Locali PAT n. 2 di data 28.01.2015 e n. 8 di data 04.05.2015;

Vista l'ulteriore comunicazione del Servizio Autonomie Locali della PAT di data 12.11.2015, assunta al prot. n. 2644 del 12.11.2015 ad oggetto: "estinzione anticipata mutui entro la scadenza del 31.12.2015";

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile onde consentire la formalizzazione dei suoi contenuti in tempo utile;

Visto il T.U.L.L.RR. sull'Ordinamento dei Comuni approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato espresso parere favorevole di regolarità contabile nel quale è contenuta anche l'attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 19 comma 1 del T.U.L.L.RR. sull'Ordinamento contabile e finanziario approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 4/L, nonché parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 81 del Testo Unico delle LL.RR. sull'Ordinamento dei Comuni approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Ad unanimità di voti palesi, espressi per alzata di mano, il cui esito è stato constatato e proclamato dal Sindaco-Presidente

#### DELIBERA

1. Di autorizzare, per le motivazioni esplicitate in premessa, l'estinzione anticipata dei mutui di cui all'allegato elenco che, firmato dal responsabile del servizio finanziario, forma parte integrante ed essenziale della presente deliberazione;
2. Di demandare al responsabile del Servizio finanziario l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti per procedere all'estinzione anticipata dei mutui, ivi compreso l'invio di copia della presente deliberazione al Servizio Autonomie Locali della Provincia e agli Istituti di credito interessati;
3. Di dare atto che:
  - l'operazione di estinzione anticipata trova allocazione nel bilancio di previsione corrente nella parte entrata al cap. 1166 Risorsa 4031976 e nella parte uscita cap. 4050 Intervento 3010303 dove esiste l'apposita e sufficiente disponibilità;
  - la Provincia Autonoma di Trento anticipa i fondi necessari per estinguere il debito summenzionato e che l'eventuale indennizzo derivante dall'operazione rimane a carico del bilancio provinciale;
  - gli importi quantificati dal B.I.M. Sarca-Mincio-Garda non comportano alcun indennizzo;
  - l'operazione di estinzione anticipata deve risultare neutra ai fini del patto di stabilità;
4. Di comunicare l'avvenuta estinzione anticipata al Tesoriere comunale per l'annullamento delle relative delegazioni;
5. Di dare atto che l'operazione di estinzione anticipata deve risultare neutra ai fini del patto di stabilità;
6. Di dichiarare la presente deliberazione con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge, immediatamente eseguibile ai sensi di quanto disposto dall'art. 79, comma 4, del T.U. delle LL.RR. sull'Ordinamento dei Comuni approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;
7. Di informare che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso in opposizione alla giunta comunale ex art. 79 del T.U.L.L.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L durante il periodo di pubblicazione nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 entro 120 giorni o, in alternativa, giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

