

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione del Corpo Servizi del Centro Scolastico Intercomunale p.ed. 250 C.C. Darè e 445 C.C. Vigo Rendena.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Darè per l'effettuazione dei lavori di adeguamento funzionale del Centro Scolastico intercomunale di Darè relativi alla realizzazione di nuove aule e laboratori didattici ha chiesto di poter accedere al Fondo per gli investimenti comunali di rilevanza provinciale di cui all'articolo 16 della legge provinciale sulla Finanza locale (LP 36/93) ed ha ottenuto l'ammissione a finanziamento ai sensi della deliberazione della Giunta Provinciale n. 2875 del 31.10.2008 per l'importo di € 451.250,00 pari al 95 % della spesa ammessa di € 475.000,00.
- in fase istruttoria di esame della soluzione progettuale inizialmente proposta sono emerse delle criticità evidenziate dal Comune di Darè sia perché, su indicazioni del Dipartimento protezione civile e infrastrutture (nota d.d. 04.11.2009 prot. n. 3818/2009-D327/RDC/MG del Dirigente Generale del Dipartimento Ing. Raffaele De Col), si è ritenuto che dovesse essere effettuato un unico intervento complessivo con la ricostruzione ex novo dell'edificio relativo alle aule e alla palestra sia perché, a partire dall'anno scolastico 2009/2010, è aumentato il numero degli alunni frequentanti il centro scolastico intercomunale con evidenziazione della mancanza di spazi idonei allo svolgimento dell'attività educativo-scolastica;
- conseguentemente, s'è posta la necessità di rivedere complessivamente il progetto oggetto di istanza di finanziamento e, con Determinazione del Dirigente del Servizio Autonomie Locali n. 41 del 2 febbraio 2011, è stata disposta la sospensione del termine di presentazione della documentazione prevista per la concessione del finanziamento sul fondo sviluppo locale di cui alla citata deliberazione della Giunta provinciale n. 2875 del 31 ottobre 2008 relativo al comune di Darè per i "Lavori di adeguamento funzionale del centro scolastico intercomunale di Darè per la realizzazione di nuove aule e laboratori didattici", dalla data di arrivo della nota del Dirigente generale del Dipartimento protezione civile e infrastrutture in merito alla richiesta di revisione dell'intervento previsto dall'amministrazione comunale sull'edificio scolastico - ovvero il 5 novembre 2009 - fino alla data di individuazione di un nuovo progetto tecnico condiviso con la Provincia e delle relative modalità di finanziamento;
- il Dirigente del Servizio Istruzione della PAT con nota dd. 12.09.2012 ha comunicato che, secondo i dati forniti dal competente ufficio del Servizio Amministrativo e attività di supporto, risulta un significativo decremento degli alunni che passano da 124 (8 classi) dello scorso anno, ai 109 (6 classi) dell'anno scolastico 2012/13, per cui non si ravvisano criticità tali da giustificare l'ampliamento così come proposto con la realizzazione di aule e laboratori didattici;
- il Dirigente del Servizio Istruzione della PAT con nota dd. 21.03.2013 prot. n. 165701/13, in relazione al sopralluogo e all'incontro del 26.02.2013 e successivi colloqui, ed in considerazione dello stanziamento previsto sul Fondo per lo Sviluppo Locale riteneva che doveva essere data priorità agli interventi necessari per la messa in sicurezza e l'adeguamento alle norme antisismiche dell'edificio esistente;

Rilevato che, in riferimento ai contatti avuti con l'Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche al fine di valutare una possibile collaborazione finalizzata alla stesura della documentazione prevista per il finanziamento dell'opera, con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 dd. 20 maggio 2014 è stata approvata la convenzione tra APOP (Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche) e Comune di Darè per il supporto tecnico nella realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale del Centro Scolastico Intercomunale;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 dd. 04.09.2014, esecutiva, con la quale veniva affidato all'Arch. Sebastiano Bertolini con studio Tecnico in Darè, l'incarico quale coordinatore della sicurezza in fase progettuale e in fase di esecuzione per i lavori di ristrutturazione e adeguamento del Corpo Servizi del Centro Scolastico Intercomunale di Darè;

Rilevato che, in riferimento alla convenzione stipulata tra APOP e Comune di Darè, l'Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche in occasione dell'incontro tenuto presso il Municipio in data 16 ottobre 2014 ha consegnato il progetto definitivo relativo ai lavori di ristrutturazione del Corpo Servizi del Centro Scolastico Intercomunale di Darè p.ed. 250 C.C. Darè e 445 C.C. Vigo Rendena;

Rilevato inoltre che il tecnico incaricato Arch. Sebastiano Bertolini ha presentato in data 18.11.2014 prot. n. 2937 l'elaborato riguardante le prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di sicurezza e di coordinamento;

Considerato che sul progetto si sono ottenuti i seguenti pareri ed autorizzazioni:

- parere di conformità urbanistica rilasciato dalla Commissione Edilizia Comunale di Vigo Rendena in seduta dd. 28.11.2014 pervenuto al prot. n. 3065 in data 07.12.2014;
- parere ai sensi dell'art. 16, comma 3bis della L.P. 36/1993 e ss.mm. espresso dalla Giunta della Comunità delle Giudicarie con deliberazione n. 227 dd. 02.12.2014;

Accertato che il progetto non necessita di ulteriori pareri, autorizzazioni o nulla osta;

Esaminato il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione del Corpo Servizi del Centro Scolastico Intercomunale p.ed. 250 C.C. Darè e 445 C.C. Vigo Rendena redatto dal Servizio opere civili - Ufficio progettazione e direzione lavori della Agenzia Provinciale Opere Pubbliche, il quale mette in evidenza una spesa complessiva di Euro 559.500,00.- così suddivisa:

A) LAVORI A BASE D'ASTA			
LAVORI	Euro		426.035,44.-
ONERI PER LA SICUREZZA	Euro		12.781,06.-
TOTALE LAVORI	Euro		438.816,50.-
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1) Imprevisti 8% di totale lavori	Euro		35.105,32.-
2) Prove su materiali	Euro		5.000,00.-
3) Indagini	Euro		10.000,00.-
4) Coordinatore della sicurezza	Euro		7.000,00.-
5) Collaudo	Euro		5.000,00.-
6) Perizia geologica	Euro		47.392,18.-
7) IVA 10% su totale lavori e imprevisti	Euro		56.951,71.-
8) IVA 22% su prove materiali, indagini e incarichi professionali	Euro		6.886,00.-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro		120.683,50.-
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	Euro		559.500,00.-

ed il quale si compone dai seguenti elaborati tecnici:

- 01 – RELAZIONE TECNICA
- 02 – RELAZIONE FOTOGRAFICA
- 03 – COMPUTO METRICO
- 04 – ELABORATO GRAFICO: STATO ATTUALE – PLANIMETRIA
- 05 – ELABORATO GRAFICO: STATO ATTUALE – PIANTA PIANO TERRA
- 06 – ELABORATO GRAFICO: STATO ATTUALE – PIANTA PIANO PRIMO
- 07 – ELABORATO GRAFICO: STATO ATTUALE – PIANTA PIANO COPERTURA
- 08 – ELABORATO GRAFICO: STATO ATTUALE – SEZIONI
- 09 – ELABORATO GRAFICO: STATO ATTUALE – PROSPETTI
- 10 – ELABORATO GRAFICO: STATO PROGETTO – INQUADRAMENTO URBANISTICO
- 11 – ELABORATO GRAFICO: STATO PROGETTO – PLANIMETRIA
- 12 – ELABORATO GRAFICO: STATO PROGETTO – PIANTA PIANO TERRA
- 13 – ELABORATO GRAFICO: STATO PROGETTO – PIANTA PIANO PRIMO
- 14 – ELABORATO GRAFICO: STATO PROGETTO – PIANTA PIANO COPERTURA
- 15 – ELABORATO GRAFICO: STATO PROGETTO – SEZIONI
- 16 – ELABORATO GRAFICO: STATO PROGETTO – PROSPETTI
- 17 – ELABORATO GRAFICO: STATO RAFFRONTO – PLANIMETRIA
- 18 – ELABORATO GRAFICO: STATO RAFFRONTO – PIANTA PIANO TERRA
- 19 – ELABORATO GRAFICO: STATO RAFFRONTO – PIANTA PIANO PRIMO
- 20 – ELABORATO GRAFICO: STATO RAFFRONTO – PIANTA PIANO COPERTURA
- 21 – ELABORATO GRAFICO: STATO RAFFRONTO – SEZIONI
- 22 – ELABORATO GRAFICO: STATO RAFFRONTO – PROSPETTI

Appurato che, per effetto del disposto di cui all'art. 58, comma 1, lett. a) della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m., non è obbligatoria l'acquisizione del parere tecnico amministrativo ed economico, in quanto si è in presenza di progetto il cui importo, considerato al netto degli oneri fiscali, non supera la soglia limite ivi prevista.

Atteso altresì che il progetto non deve essere sottoposto alla verifica di cui all'art. 39 del regolamento di attuazione della L.P. 10.09.1993, n. 26, emanato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ciò per effetto del disposto di cui al successivo art. 40, comma 1, in quanto, come precisato al precedente paragrafo, trova applicazione la deroga alla richiesta di parere prevista dall'art. 58, comma 1, lett. a) della L.P. 26/1993; né trova applicazione il regime della validazione del progetto di cui all'art. 41, non ricorrendo alcuna delle casistiche previste dal comma 1 di tale articolo.

Rilevato che la Giunta Provinciale con deliberazione n. 1412 dd 11.08.2014 ha assunto le decisioni conseguenti all'adozione del precedente provvedimento n. 1345 dd. 04.08.2014, che ha individuato un nuovo atto di programmazione degli interventi di edilizia scolastica del primo ciclo e per l'infanzia, al fine di coordinare gli interventi medesimi, di competenza comunale, con la pianificazione dell'offerta scolastica e formativa del primo ciclo d'istruzione, confermando il relativo finanziamento per gli importi già definiti in precedenza per l'opera denominata "Lavori di adeguamento funzionale del Centro Scolastico Intercomunale di Darè";

Considerato che in linea di massima la spesa relativa al presente intervento potrà essere finanziata come segue:

- Fondo per lo Sviluppo Locale art. 16 L.P. 36/1993	451.250,00.-
- Partecipazione dei Comuni di Villa Rendena, Vigo Rendena e Pelugo	81.187,50.-
- Avanzo di Amministrazione	27.062,50.-

Riscontrata la regolarità formale e sostanziale del progetto definitivo, il quale risponde alle esigenze dell'Amministrazione ed è pertanto meritevole di approvazione;

Ritenuto di approvare il progetto dal solo punto di vista tecnico, demandando a successivi provvedimenti l'approvazione del progetto esecutivo;

Accertata la propria competenza sulla base di quanto previsto dall'art. 26 del T.U. LL.RR. O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 n. 3/L., nonché ai sensi dell'art. 16 c. 3 lett. c) dello Statuto comunale;

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato espresso parere favorevole di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, nonché parere favorevole di regolarità tecnico – amministrativa da parte del Segretario Comunale, in relazione alle sue competenze, ai sensi dell'art. 81 del Testo Unico delle LL.RR. sull'Ordinamento dei Comuni approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il relativo regolamento di attuazione, emanato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg..

Visto il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni e integrazioni.

Visto il D.Lgs. 09.04.2018, n. 81 e s.m..

Visto il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visti lo Statuto comunale ed il regolamento di contabilità.

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 2 (Binelli Patrick e Stefani Aldo), su n. 11 presenti e votanti, espressi per alzata di mano, il cui esito è stato constatato e proclamato dal Sindaco – Presidente, assistito dai due consiglieri designati scrutatori;

DELIBERA

1. Di approvare, in linea tecnica, per le motivazioni espresse in premessa, il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione del Corpo Servizi del Centro Scolastico Intercomunale di Darè, redatto dal Servizio opere civili - Ufficio progettazione e direzione lavori della Agenzia Provinciale Opere Pubbliche, il quale mette in evidenza una spesa complessiva di Euro 559.500,00.- di cui Euro 438.816,50.- per lavori a base d'asta ed Euro 120.683,50.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.
2. Di dare atto che in linea di massima, salvo ulteriori determinazioni, la spesa relativa al presente intervento potrà essere interamente finanziata come segue:

- Fondo per lo Sviluppo Locale art. 16 L.P. 36/1993	451.250,00.-
- Partecipazione dei Comuni di Villa Rendena, Vigo Rendena e Pelugo	81.187,50.-
- Avanzo di Amministrazione	27.062,50.-
3. Di dichiarare la presente deliberazione, ad unanimità di voti palesi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del T.U. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
4. Di informare che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso in opposizione alla giunta comunale ex art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L durante il periodo di pubblicazione nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 entro 120 giorni o, in alternativa, giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.